



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ, ПРОЕКТНОЕ
И ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ПО ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО «НЕДРА»

Регистрационный номер № 17 от 30.10.2009 года
в реестре СРО Союз «РН - Проектирование»

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»

«СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ КЫРТАЕЛЬСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (2 ОЧЕРЕДЬ)

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Часть 2 «Проект планировки и межевания территории»

19031-ППТ/ПМТ

Том 1.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ, ПРОЕКТНОЕ
И ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ПО ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО «НЕДРА»

Регистрационный номер № 17 от 30.10.2009 года
в реестре СРО Союз «РН - Проектирование»

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»

«СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ КЫРТАЕЛЬСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (2 ОЧЕРЕДЬ)»

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Часть 2 «Проект планировки и межевания территории»

19031-ППТ/ПМТ

Том 1.2

Первый заместитель генерального директора –
главный инженер

А.В. Мерц

Главный инженер проекта

А.В. Павлов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Пермь, 2019

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ
(МИНПРИРОДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ)**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВӖР-ВА
ОЗЫРЛУН ДА ГӖГӖРТАС ВИДЗАН
МИНИСТЕРСТВО**

167983, ГСП-3, г. Сыктывкар,
ул. Интернациональная, 108а
тел (8212) 286-001, факс (8212) 30-48-83
e-mail: minpr@minpr.rkomi.ru

16.10.2019 № 02-10-8418
На № 2621 от 05.09.2019

**О согласовании документации
по планировке территории**

Рассмотрев в установленном порядке представленную документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) объекта «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)», министерство в соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ согласовывает проекты в части допустимости размещения объектов капитального строительства в границах земель лесного фонда согласно требованиям лесного законодательства.


По информации, содержащейся в документации по планировке территории, общая площадь образуемых лесных участков - 6,7983 га, вид разрешенного использования лесов, установленный в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. образуемые лесные участки расположены в границах земель ГУ «Печорское лесничество», Левобережное участковое лесничество, кварталы № 183, 196, 206, ГУ «Каджеромское лесничество», Березовское участковое лесничество, квартал № 229.

Заместитель министра

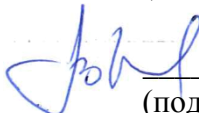
С.В. Шевелев

Список исполнителей


Директор департамента
экологии

 10.09.19. Л.О. Лейбович
(подпись, дата)

Начальник отдела
землеустроительных работ


 10.09.19. В.А. Быков
(подпись, дата)

Зам. начальника отдела
землеустроительных работ

 10.09.19. Е.С. Орлова
(подпись, дата)

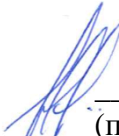
Исполнители отчета:

Руководитель группы

 10.09.19. О.П. Коснырева
(подпись, дата)

Список участников полевых работ:

Руководитель группы

 10.09.19. Д.А. Коснырев
(подпись, дата)

Инв. № подл.	Взам. инв. №
10596-ППТ/ПМТ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Номер страницы	Приме- чание
19031-ППТ/ПМТ-С	Содержание тома	2	
Основная часть ППТ			
19031-ППТ/ПМТ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	7	
19031-ППТ/ПМТ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	14	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
19031-ППТ/ПМТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	33	
19031-ППТ/ПМТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	50	
Основная часть ПМТ			
19031-ППТ/ПМТ	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	65	
19031-ППТ/ПМТ	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	71	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
19031-ППТ/ПМТ	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	79	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ-С

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Косырева О.П.				
Проверил	Косырева О.П.				
Н.конр.	Быков В.А.				
ГИП	Павлов А.В.				

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1.2

Стадия	Лист	Листов
Р		1
ООО НИПППД «Недра»		

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.....	7
РАЗДЕЛ 1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	7
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.....	14
РАЗДЕЛ 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ.....	14
1 Общие положения	15
1.1 Наименование и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	17
1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	18
1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	20
1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	21
1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	22
1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства	22
1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	25
1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	26
1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	28
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	33

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
10596-ППТ/ПМТ					

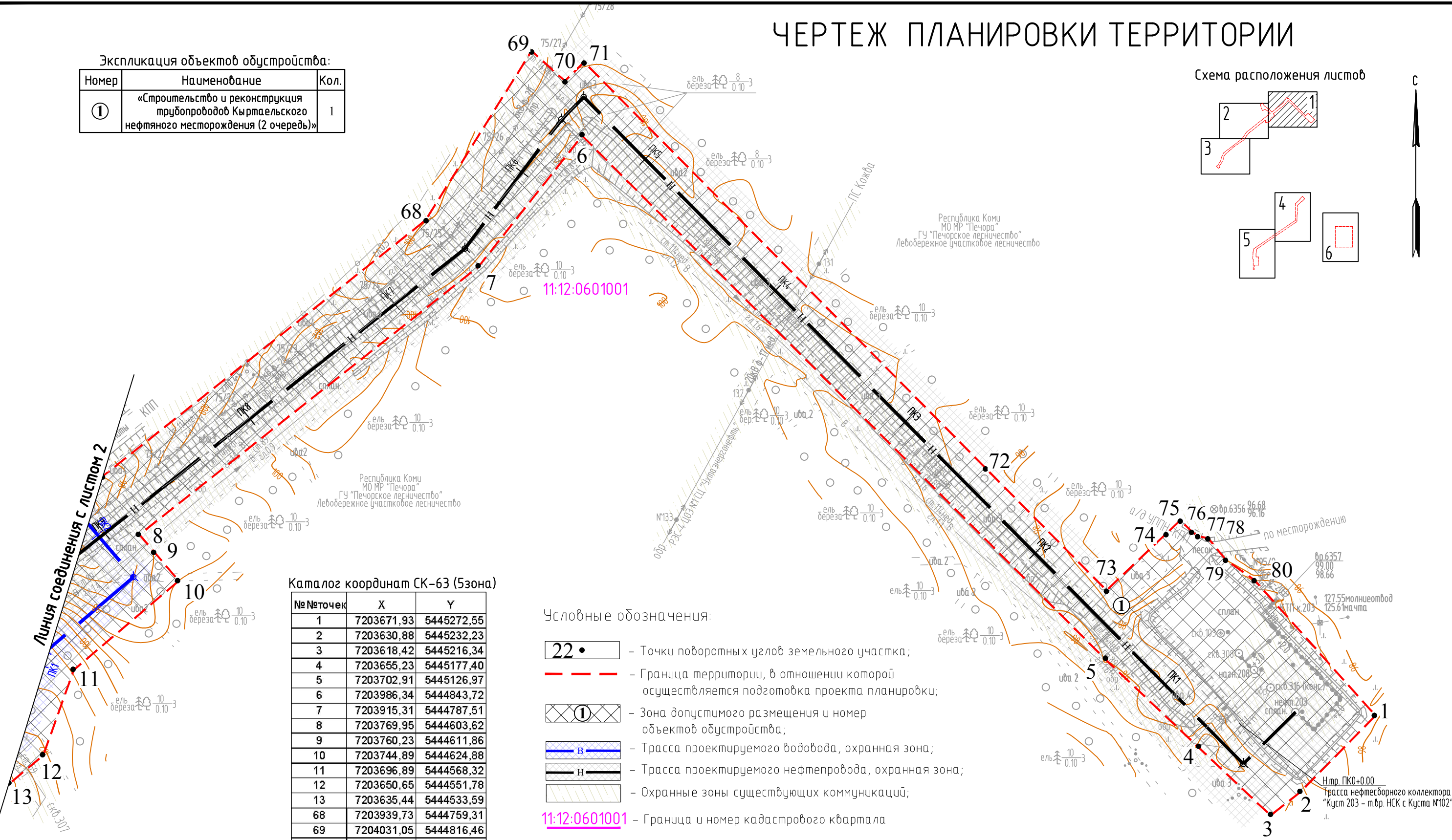
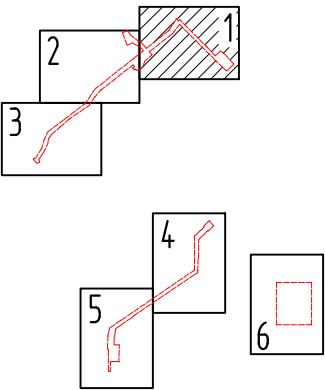
1.18 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования72

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация объектов обустройства:

Номер	Наименование	Кол.
①	«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	1

Схема расположения листов



Каталог координат СК-63 (5зона)

№ Пикетаж	X	Y
1	7203671,93	5445272,55
2	7203630,88	5445232,23
3	7203618,42	5445216,34
4	7203655,23	5445177,40
5	7203702,91	5445126,97
6	7203986,34	5444843,72
7	7203915,31	5444787,51
8	7203769,95	5444603,62
9	7203760,23	5444611,86
10	7203744,89	5444624,88
11	7203696,89	5444568,32
12	7203650,65	5444551,78
13	7203635,44	5444533,59
68	7203939,73	5444759,31
69	7204031,05	5444816,46
70	7204014,85	5444834,45
71	7204025,06	5444844,79
72	7203805,34	5445062,07
73	7203739,15	5445127,52
74	7203769,77	5445159,78
75	7203777,11	5445167,51
76	7203771,08	5445173,58
77	7203768,73	5445176,84
78	7203767,51	5445182,40
79	7203755,87	5445191,95
80	7203744,90	5445207,44

Условные обозначения:

- 22 • - Точки поворотных углов земельного участка;
- - - - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- ① - Зона допустимого размещения и номер объектов обустройства;
- В - Трасса проектируемого водовода, охранный зона;
- Н - Трасса проектируемого нефтепровода, охранный зона;
- - - - - Охранные зоны существующих коммуникаций;

11:12:0601001 - Граница и номер кадастрового квартала

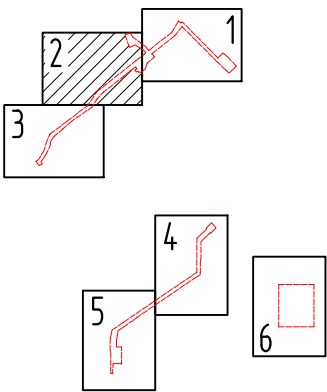
19031-ППТ					
Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)					
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Коснырева				08.19
Рук. группы	Коснырева				08.19
Нач. отдела	Быков В.А.				08.19
ГИП	Пупков А.В.				08.19
Н.контроль	Быков В.А.				08.19
Проект планировки территории				Стадия	Лист
Чертеж планировки территории М 1:2 000				П	1
				Листов	6
				ООО НИПППД "Недра"	

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация объектов обустройства:

Номер	Наименование	Кол.
1	«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	1

Схема расположения листов

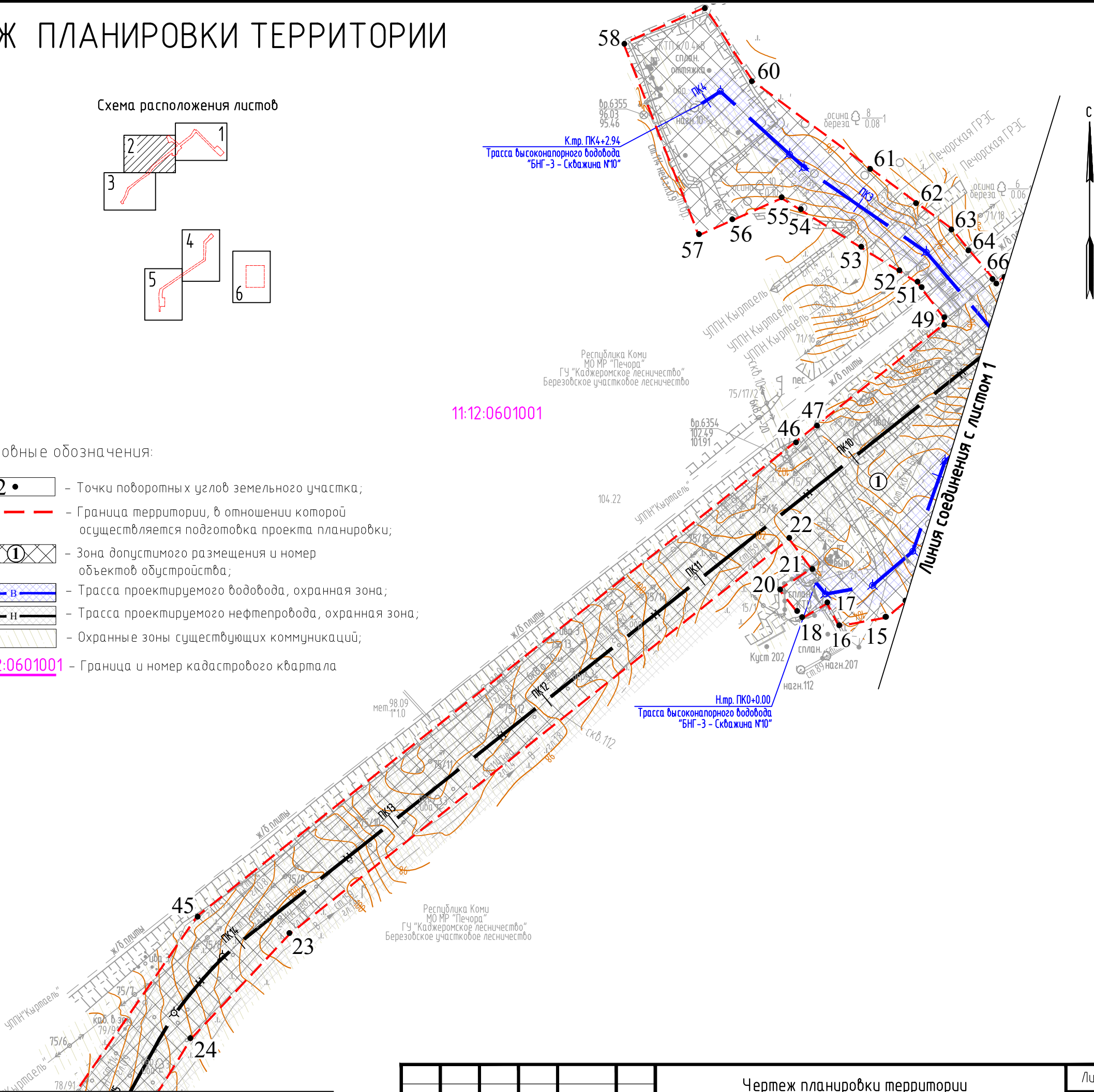


Каталог координат СК-63 (5зона)

№ Пикетаж	X	Y
14	7203627,18	5444523,71
15	7203627,11	5444523,34
16	7203622,82	5444499,71
17	7203634,52	5444493,67
18	7203627,00	5444480,78
19	7203630,14	5444478,27
20	7203641,08	5444469,51
21	7203651,60	5444486,02
22	7203667,53	5444474,17
23	7203465,39	5444218,52
24	7203411,57	5444167,86
45	7203473,78	5444171,57
46	7203716,40	5444477,61
47	7203724,95	5444488,39
48	7203776,50	5444553,41
49	7203780,34	5444553,49
50	7203795,80	5444541,87
51	7203798,57	5444539,79
52	7203804,38	5444530,43
53	7203816,45	5444510,99
54	7203835,67	5444480,05
55	7203841,74	5444470,27
56	7203830,48	5444445,07
57	7203822,86	5444428,02
58	7203920,22	5444389,85
59	7203938,44	5444431,03
60	7203901,08	5444455,05
61	7203856,18	5444515,52
62	7203838,70	5444539,05
63	7203825,26	5444557,15
64	7203814,56	5444565,77
65	7203799,95	5444578,16
66	7203797,66	5444580,11
67	7203800,94	5444584,25
68	7203939,73	5444759,31
69	7204031,05	5444816,46

Условные обозначения:

- 22 • - Точки поворотных углов земельного участка;
- - - - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- 1 - Зона допустимого размещения и номер объектов обустройства;
- В - Трасса проектируемого водовода, охранный зона;
- Н - Трасса проектируемого нефтепровода, охранный зона;
- - - - - Охранные зоны существующих коммуникаций;
- 11:12:0601001 - Граница и номер кадастрового квартала



Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Чертеж планировки территории М 1:2 000	Лист 2
------	---------	------	--------	---------	------	---	-----------

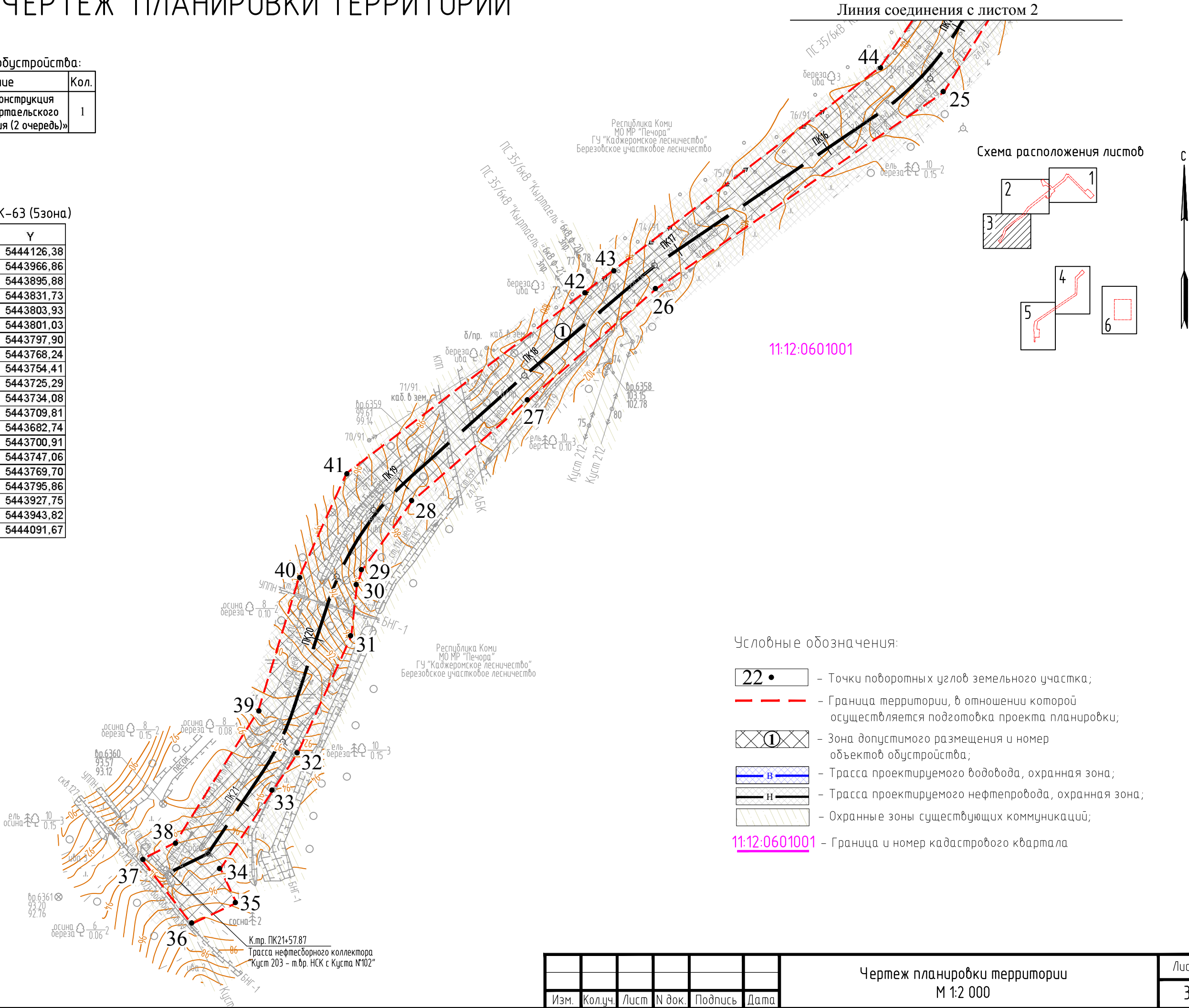
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация объектов обустройства:

Номер	Наименование	Кол.
①	«Строительство и реконструкция трубопроводов Кытаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	1

Каталог координат СК-63 (5зона)

№ Пикетаж	X	Y
25	7203344,74	5444126,38
26	7203235,63	5443966,86
27	7203173,89	5443895,88
28	7203118,08	5443831,73
29	7203079,78	5443803,93
30	7203071,55	5443801,03
31	7203043,20	5443797,90
32	7202978,31	5443768,24
33	7202957,65	5443754,41
34	7202914,14	5443725,29
35	7202895,34	5443734,08
36	7202884,00	5443709,81
37	7202919,23	5443682,74
38	7202928,18	5443700,91
39	7203001,52	5443747,06
40	7203075,38	5443769,70
41	7203132,90	5443795,86
42	7203233,23	5443927,75
43	7203245,45	5443943,82
44	7203357,93	5444091,67



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

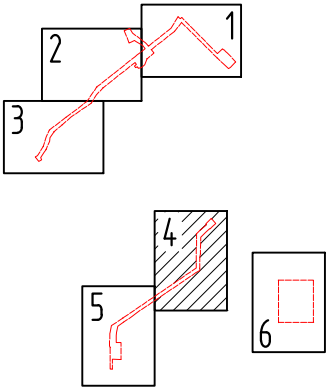
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Чертеж планировки территории М 1:2 000	Лист 3
------	---------	------	--------	---------	------	---	-----------

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация объектов обустройства:

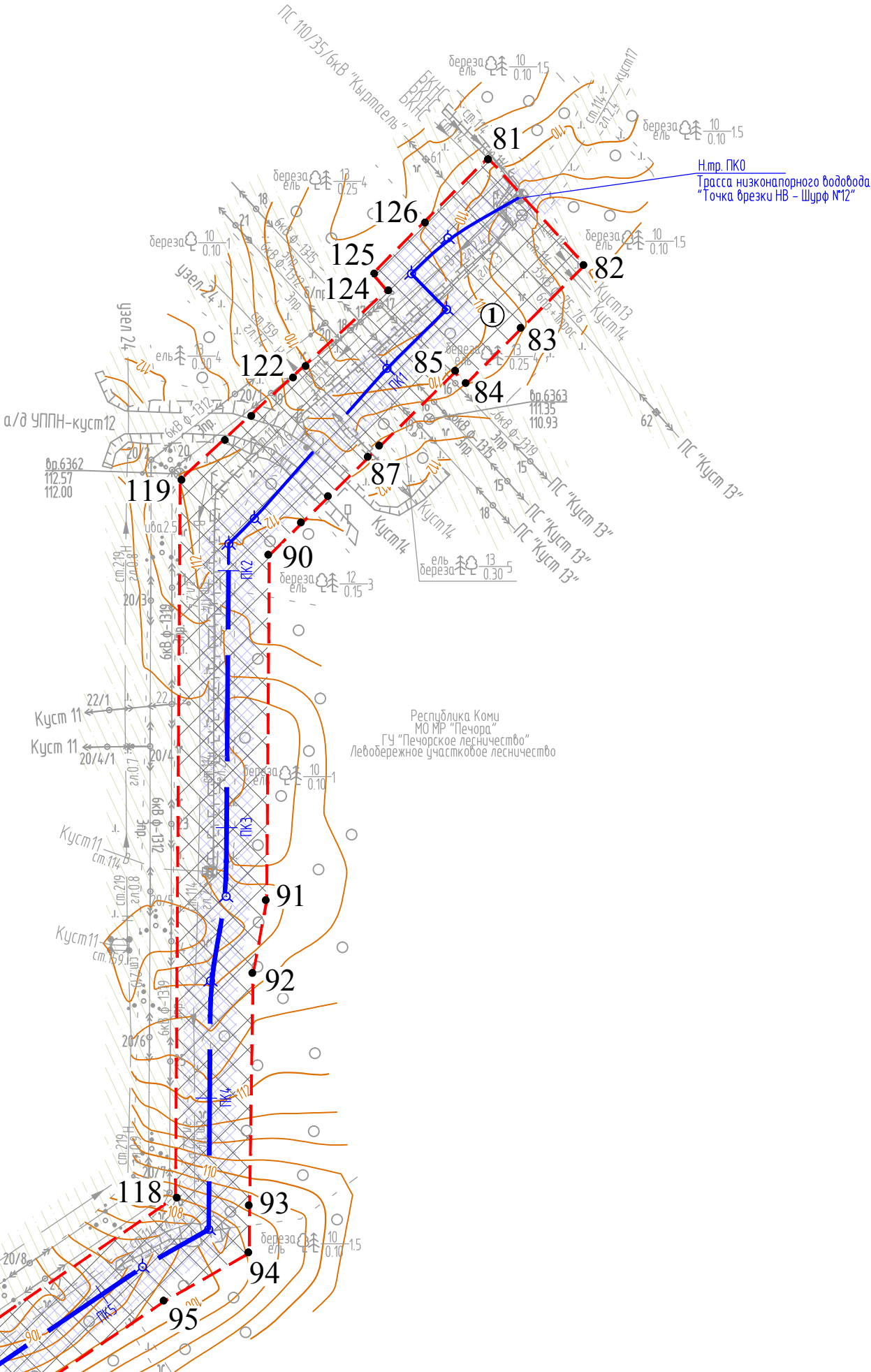
Номер	Наименование	Кол.
①	«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	1

Схема расположения листов



Каталог координат СК-63 (5зона)

№ п/п	Х	У
81	7198464,80	5447047,40
82	7198424,74	5447083,48
83	7198400,93	5447059,72
84	7198380,03	5447038,86
85	7198384,72	5447034,95
86	7198356,29	5447006,10
87	7198352,11	5447001,86
88	7198337,21	5446986,74
89	7198327,15	5446976,53
90	7198314,98	5446964,18
91	7198184,18	5446963,23
92	7198156,59	5446958,14
93	7198068,62	5446956,74
94	7198050,72	5446956,61
95	7198032,51	5446924,51
118	7198071,52	5446929,49
119	7198343,34	5446931,26
120	7198358,46	5446947,75
121	7198367,61	5446957,73
122	7198382,11	5446973,54
123	7198386,44	5446978,26
124	7198415,15	5447009,57
125	7198421,49	5447004,28
126	7198440,77	5447023,47



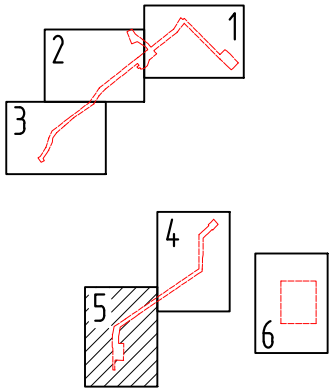
Условные обозначения:

- 22 • - Точки поворотных углов земельного участка;
- - - - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- ① - Зона допустимого размещения и номер объектов обустройства;
- В - Трасса проектируемого водовода, охранный зона;
- Н - Трасса проектируемого нефтепровода, охранный зона;
- - - - - Охранные зоны существующих коммуникаций;
- 11:12:0601001 - Граница и номер кадастрового квартала;
- - - - - Водоохранные зоны

Листы соединены с листом 5

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

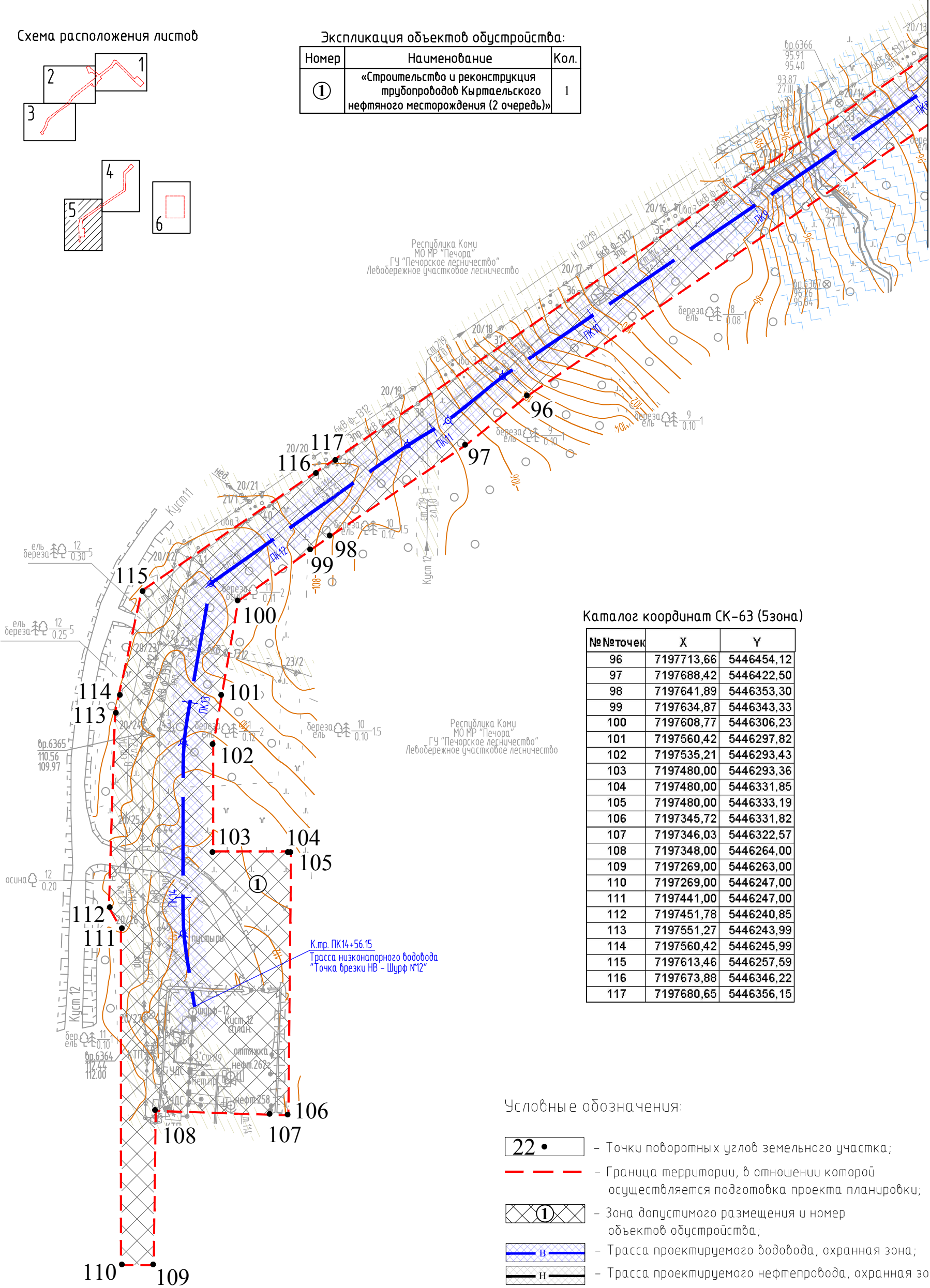
Схема расположения листов



Экспликация объектов обустройства:

Номер	Наименование	Кол.
①	«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	1

Республика Коми
МО МР "Печора"
ГУ "Печорское лесничество"
Левобережное участковое лесничество



Каталог координат СК-63 (5зона)

№ Пикетаж	X	Y
96	7197713,66	5446454,12
97	7197688,42	5446422,50
98	7197641,89	5446353,30
99	7197634,87	5446343,33
100	7197608,77	5446306,23
101	7197560,42	5446297,82
102	7197535,21	5446293,43
103	7197480,00	5446293,36
104	7197480,00	5446331,85
105	7197480,00	5446333,19
106	7197345,72	5446331,82
107	7197346,03	5446322,57
108	7197348,00	5446264,00
109	7197269,00	5446263,00
110	7197269,00	5446247,00
111	7197441,00	5446247,00
112	7197451,78	5446240,85
113	7197551,27	5446243,99
114	7197560,42	5446245,99
115	7197613,46	5446257,59
116	7197673,88	5446346,22
117	7197680,65	5446356,15

Условные обозначения:

- 22 •

- Точки поворотных углов земельного участка;
- - -

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- ①

- Зона допустимого размещения и номер объектов обустройства;
- В

- Трасса проектируемого водовода, охранный зона;
- Н

- Трасса проектируемого нефтепровода, охранный зона;
- Охранные зоны существующих коммуникаций;
- 11:12:0601001

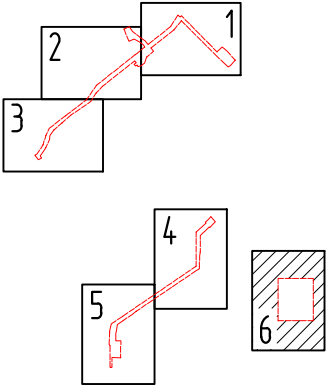
- Граница и номер кадастрового квартала;
- Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация объектов обустройства:

Номер	Наименование	Кол.
①	«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	1

Схема расположения листов

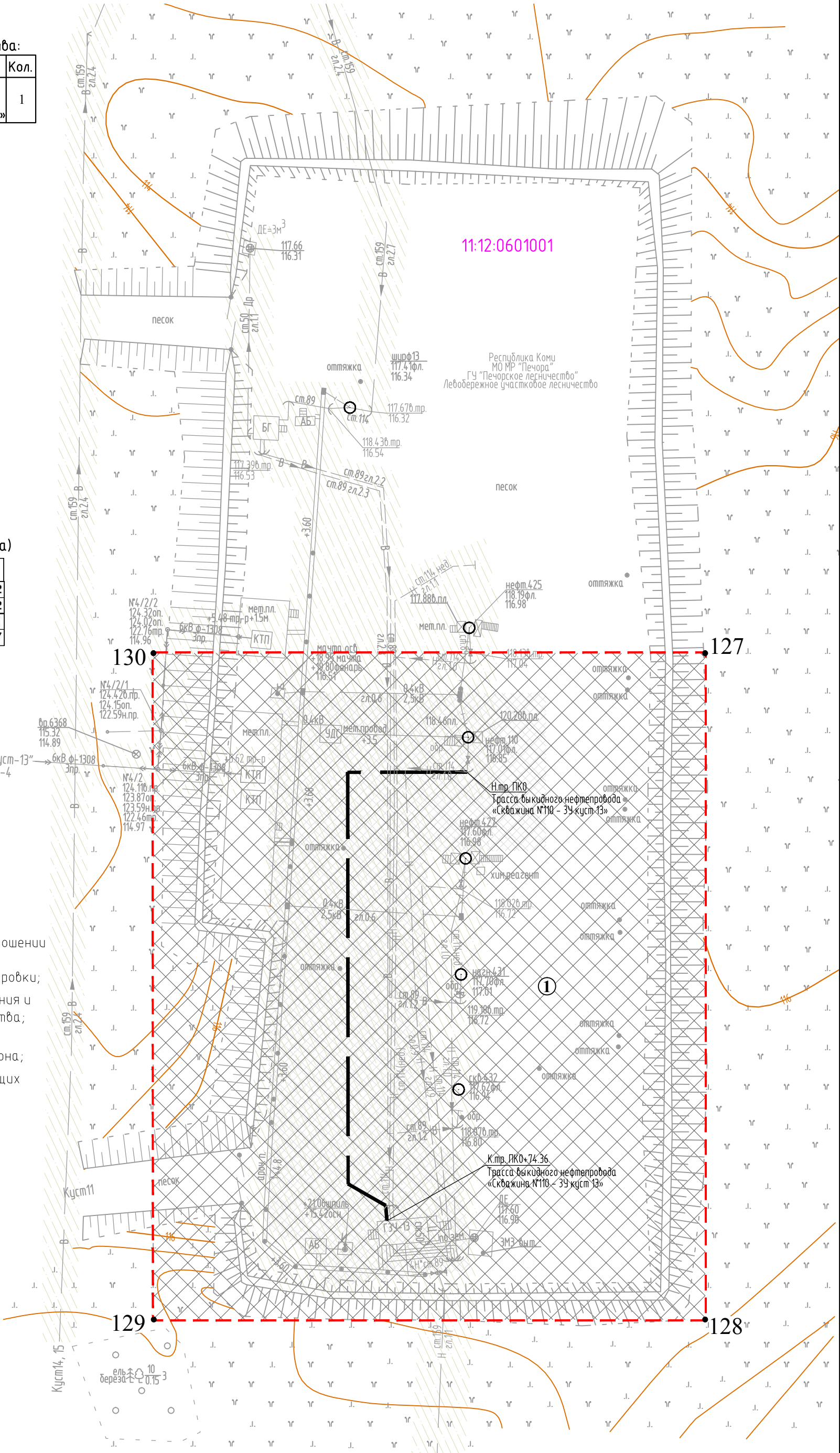


Каталог координат СК-63 (Бзона)

№ № точек	X	Y
127	7197870,02	5447694,82
128	7197785,96	5447694,82
129	7197785,96	5447625,31
130	7197870,02	5447625,27

Условные обозначения:

- Точки поворотных углов земельного участка;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Зона допустимого размещения и номер объектов обустройства;
- Трасса проектируемого нефтепровода, охранная зона;
- Охранные зоны существующих коммуникаций;
- Граница и номер кадастрового квартала



ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	10596-ППТ/ПМТ
--------------	---------------

						19031-ППТ/ПМТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коснырева О.П.				Р				1		
Проверил	Коснырева О.П.										
Н. конр.	Быков В.А.				ООО НИПППД «Недра»						
ГИП	Павлов А.В.										

— на землях промышленности и иного специального назначения
МО МР «Печора».

Кадастровый квартал, на территории которого расположен участок работ – 11:12:0601001.

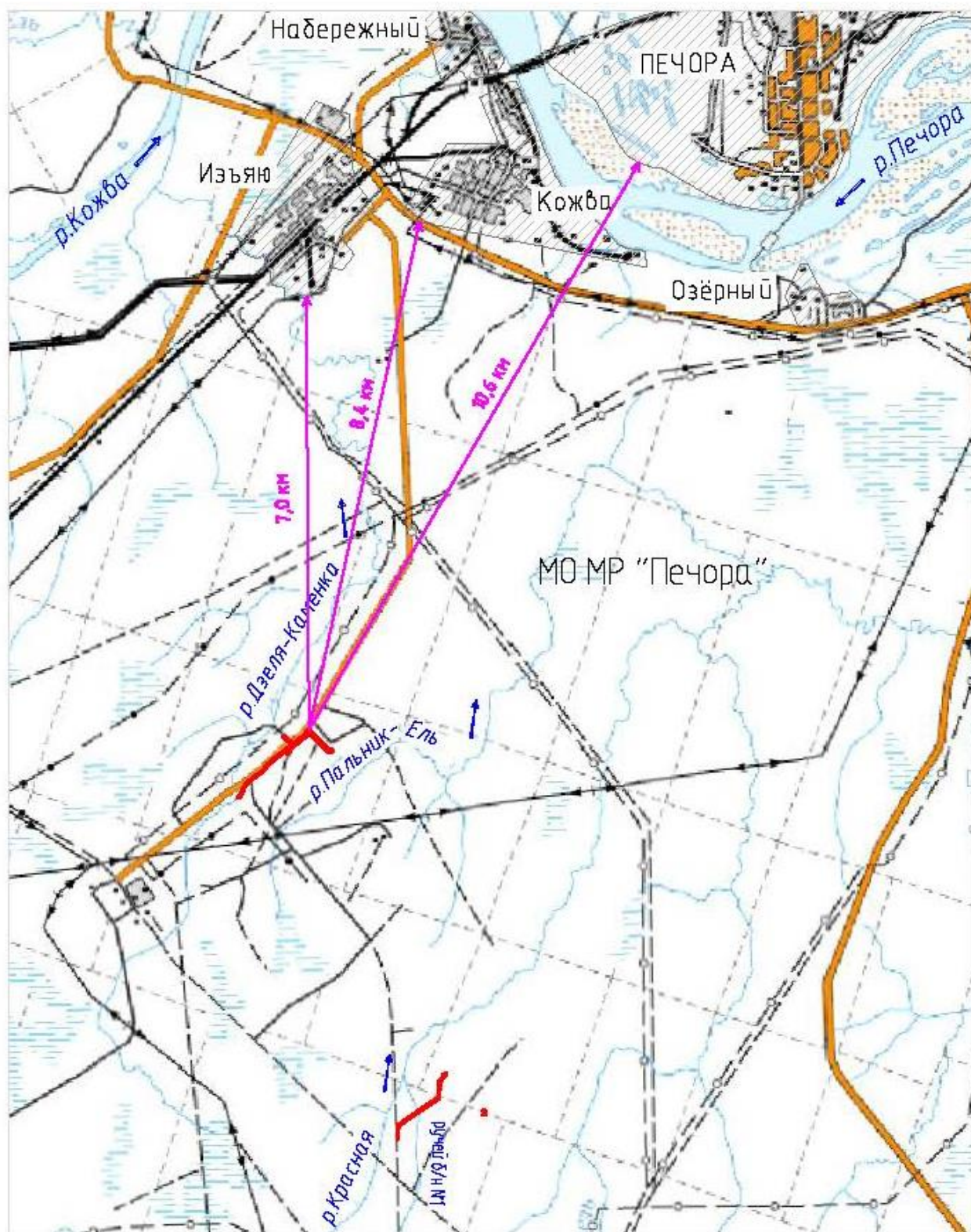
Площади проектируемого земельного участка показаны в таблице 1.

Таблица 1 – Параметры проектируемого земельного участка

Земельные участки, необходимые для строительства объекта в рамках проекта: «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	Площадь на период строительства, га
Общая площадь в границах полосы отвода, в т.ч.	16,0400
– земли лесного фонда ГУ «Печорское лесничество», Левобережное участковое лесничество, квартала 183, 196, 206;	3,1088
– земли лесного фонда ГУ «Каджеромское лесничество», Березовское участковое лесничество, квартал 229;	3,6895
– ранее предоставленные ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» по договорам аренды, в т.ч.	
– из земель лесного фонда,	8,1020
– из земель промышленности и иного специального назначения МО МР «Печора»	1,1397

Для строительства и эксплуатации данного объекта испрашивать новые земельные участки требуется согласно таблице 1.

Местоположение района работ представлено на обзорной карте-схеме района работ (рисунок 1.1).



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— проектируемые трассы

Рисунок 1.1 – Обзорная карта-схема района работ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат и высот закрепленных пунктов показан в таблице 2

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Характерные точки	Координаты		Характерные точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	7203671,93	5445272,55	66	7203797,66	5444580,11
2	7203630,88	5445232,23	67	7203800,94	5444584,25
3	7203618,42	5445216,34	68	7203939,73	5444759,31
4	7203655,23	5445177,40	69	7204031,05	5444816,46
5	7203702,91	5445126,97	70	7204014,85	5444834,45
6	7203986,34	5444843,72	71	7204025,06	5444844,79
7	7203915,31	5444787,51	72	7203805,34	5445062,07
8	7203769,95	5444603,62	73	7203739,15	5445127,52
9	7203760,23	5444611,86	74	7203769,77	5445159,78
10	7203744,89	5444624,88	75	7203777,11	5445167,51
11	7203696,89	5444568,32	76	7203771,08	5445173,58
12	7203650,65	5444551,78	77	7203768,73	5445176,84
13	7203635,44	5444533,59	78	7203767,51	5445182,40
14	7203627,18	5444523,71	79	7203755,87	5445191,95
15	7203627,11	5444523,34	80	7203744,90	5445207,44
16	7203622,82	5444499,71	81	7203671,93	5445272,55
17	7203634,52	5444493,67	81	7198464,80	5447047,40
18	7203627,00	5444480,78	82	7198424,74	5447083,48
19	7203630,14	5444478,27	83	7198400,93	5447059,72
20	7203641,08	5444469,51	84	7198380,03	5447038,86
21	7203651,60	5444486,02	85	7198384,72	5447034,95
22	7203667,53	5444474,17	86	7198356,29	5447006,10
23	7203465,39	5444218,52	87	7198352,11	5447001,86
24	7203411,57	5444167,86	88	7198337,21	5446986,74
25	7203344,74	5444126,38	89	7198327,15	5446976,53
26	7203235,63	5443966,86	90	7198314,98	5446964,18
27	7203173,89	5443895,88	91	7198184,18	5446963,23
28	7203118,08	5443831,73	92	7198156,59	5446958,14
29	7203079,78	5443803,93	93	7198068,62	5446956,74
30	7203071,55	5443801,03	94	7198050,72	5446956,61
31	7203043,20	5443797,90	95	7198032,51	5446924,51
32	7202978,31	5443768,24	96	7197713,66	5446454,12
33	7202957,65	5443754,41	97	7197688,42	5446422,50
34	7202914,14	5443725,29	98	7197641,89	5446353,30
35	7202895,34	5443734,08	99	7197634,87	5446343,33
36	7202884,00	5443709,81	100	7197608,77	5446306,23
37	7202919,23	5443682,74	101	7197560,42	5446297,82
38	7202928,18	5443700,91	102	7197535,21	5446293,43

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Характерные точки	Координаты		Характерные точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
39	7203001,52	5443747,06	103	7197480,00	5446293,36
40	7203075,38	5443769,70	104	7197480,00	5446331,85
41	7203132,90	5443795,86	105	7197480,00	5446333,19
42	7203233,23	5443927,75	106	7197345,72	5446331,82
43	7203245,45	5443943,82	107	7197346,03	5446322,57
44	7203357,93	5444091,67	108	7197348,00	5446264,00
45	7203473,78	5444171,57	109	7197269,00	5446263,00
46	7203716,40	5444477,61	110	7197269,00	5446247,00
47	7203724,95	5444488,39	111	7197441,00	5446247,00
48	7203776,50	5444553,41	112	7197451,78	5446240,85
49	7203780,34	5444553,49	113	7197551,27	5446243,99
50	7203795,80	5444541,87	114	7197560,42	5446245,99
51	7203798,57	5444539,79	115	7197613,46	5446257,59
52	7203804,38	5444530,43	116	7197673,88	5446346,22
53	7203816,45	5444510,99	117	7197680,65	5446356,15
54	7203835,67	5444480,05	118	7198071,52	5446929,49
55	7203841,74	5444470,27	119	7198343,34	5446931,26
56	7203830,48	5444445,07	120	7198358,46	5446947,75
57	7203822,86	5444428,02	121	7198367,61	5446957,73
58	7203920,22	5444389,85	122	7198382,11	5446973,54
59	7203938,44	5444431,03	123	7198386,44	5446978,26
60	7203901,08	5444455,05	124	7198415,15	5447009,57
61	7203856,18	5444515,52	125	7198421,49	5447004,28
62	7203838,70	5444539,05	126	7198440,77	5447023,47
63	7203825,26	5444557,15	127	7198464,80	5447047,40
64	7203814,56	5444565,77	127	7197870,02	5447694,82
65	7203799,95	5444578,16	128	7197785,96	5447694,82

Система координат – СК 63, зона Q5.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов представлен на Чертежах планировки территории.

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в данном проекте не имеется.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

- СН 459–74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;
- п. 2.3 ВСН «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38÷750 № 14278тм-т1»;
- ПУЭ (изд. 7);
- Постановлением правительства № 160 от 24.02.2009 (с изменениями на 26.08.2013).

Безопасность в районе прохождения трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующем расстоянии от объектов инфраструктуры.

Трассы проектируемых трубопроводов проложены в одном техническом коридоре с существующими трубопроводами и линиями ВЛ. Расстояния до сооружений и между инженерными сетями и параллельными коммуникациями приняты в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, транспортируемого продукта, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014 (минимальное расстояние между осями трубопроводов при условном диаметре до 150 мм включительно – 5 м); на расстоянии не ближе 10 м от вдольтрассовой дороги; гл. 2.5 «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ) не ближе 5 м от параллельной ВЛ 6кВ.

Принятые расстояния обеспечивают сохранность существующих коммуникаций, безопасность при проведении работ и надежность проектируемых участков трубопроводов в процессе эксплуатации.

Выбор труб выполнен на основании расчетов на прочность с учетом номенклатуры заводов-изготовителей и карточки согласования оборудования, материалов и конструкций применяемых в проекте.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Прокладка проектируемых трубопроводов в коридоре существующих коммуникаций позволяет уменьшить отводимые земли под проектируемые

Настоящим проектом предусмотрен контроль сварных швов радиографическим и ультразвуковым способами.

- применение герметизированной системы транспорта;
- вся запорная и предохранительная арматура соответствует классу I герметичности затвора;
- электрооборудование во взрывобезопасном исполнении;
- слив остатка жидких продуктов из оборудования (при его остановке на ремонт) в емкость с последующим возвратом в процесс;
- взаимное расположение и расстояния между сооружениями на территории установки в соответствии с требованиями нормативных документов;
- средства аварийной сигнализации и контроля состояния воздушной среды находятся в исправном состоянии, а их работоспособность проверяется не реже одного раза в месяц;
- недопущение пропуска сырья через фланцевые соединения;
- защита трубопроводов и оборудования от почвенной и атмосферной коррозии;
- в воздухе рабочей зоны, в закрытых помещениях, где возможно выделение в воздух паров, газов и пыли, а также в случаях изменений технологических процессов осуществляется постоянный контроль воздушной среды с помощью переносных приборов газоанализа.

Решения по предотвращению образования источников зажигания

Для защиты людей от поражения электротоком применено зануление и защитное заземление по системе TN-C-S, согласно ГОСТ Р 505.71-2.

Защитное заземление и зануление проводящих частей электрооборудования, могущих оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, выполняется путем присоединения их защитными проводниками к главной заземляющей шине. В качестве защитных проводников используются жилы питающих кабелей.

Решения по противопожарной защите

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексным решением объемно-планировочных, конструктивных особенностей объекта и применением средств автоматической пожарной сигнализации, систем автоматической противодымной защиты, ограничивающим распространение возможного пожара и обеспечивающим безопасную эвакуацию людей.

Проектируемая система противопожарной защиты обеспечивает следующие условия:

- безопасность сотрудников, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара на объекте, ограничение материальных потерь от пожара;
- предотвращение распространения опасных факторов пожара;
- обеспечение доступа пожарных подразделений к сооружениям объекта и создание условий тушения (локализации) пожара при возникновении очага пожара.

Строительные, отделочные, теплоизоляционные материалы и кабельная продукция, подлежащие обязательной сертификации в области пожарной безопасности, оборудование противопожарных систем, применяющиеся при строительстве имеют сертификаты пожарной безопасности.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
10596-П/ПТ/ПМТ					

- лопата совковая;
- ящик с песком 0,5 м³.

Комплектация щита ЩП-Е – щит пожарный для очагов пожара класса Е (пожары электроустановок):

- огнетушитель порошковый, вместимостью 10 л (9 кг огнетушащего состава);
- крюк с деревянной рукояткой;
- комплект для резки электропроводов: ножницы, диэлектрические боты и коврик;
- покрывало для изоляции очага возгорания;
- лопата совковая;
- ящик с песком 0,5 м³.

Для тушения пожаров, проведения связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ, а также пожарно-профилактического обслуживания объектов ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» привлекается на договорной основе пожарная часть (ПЧ-94) Федерального казенного учреждения «9 отряд федеральной противопожарной службы по Республике Коми (договорной)» - договор №17У3971 от 29.12.2017 г. (договор автоматически пролонгируется ежегодно).

Место базирования личного состава ПЧ-94 – п. Ярега, ул. Пушкина, д. 2.

Расстояние от места дислокации до рассматриваемого объекта составляет 9,5 км, время в пути около 15 мин.

Пожаротушение проектируемого объекта предусматривается при помощи передвижной пожарной техники (пожарные автомобили ПЧ-94).

Ближайшими источниками наружного противопожарного водоснабжения для проектируемых объектов в районе выезда ПЧ-94 являются пожарные гидранты (ПГ-1, 2, 7, 8) на кольцевом водоводе Ду=150 мм и пожарные резервуары на территории НШ-2. Вода поступает из водохранилища НШ-3 емкостью 1600 тыс. м³, расположенного на реке Большой Вой-Вож.

Подача озерной воды от насосной станции водохранилища на р. Б.Вой-Вож на промплощадку НШ-2 осуществляется по водоводу Ду=250 мм, с подключением к нему водовода от насосной станции 1-го подъема на площадке НШ-3.

Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с обеспечением постоянной готовности сил и средств гражданской обороны, являются:

- создание и оснащение современными техническими средствами сил гражданской обороны;
- обучение сил гражданской обороны, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;
- разработка и корректировка планов действий сил гражданской обороны;
- разработка высокоэффективных технологий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий.

Взам. инв. №

Подп. и дата

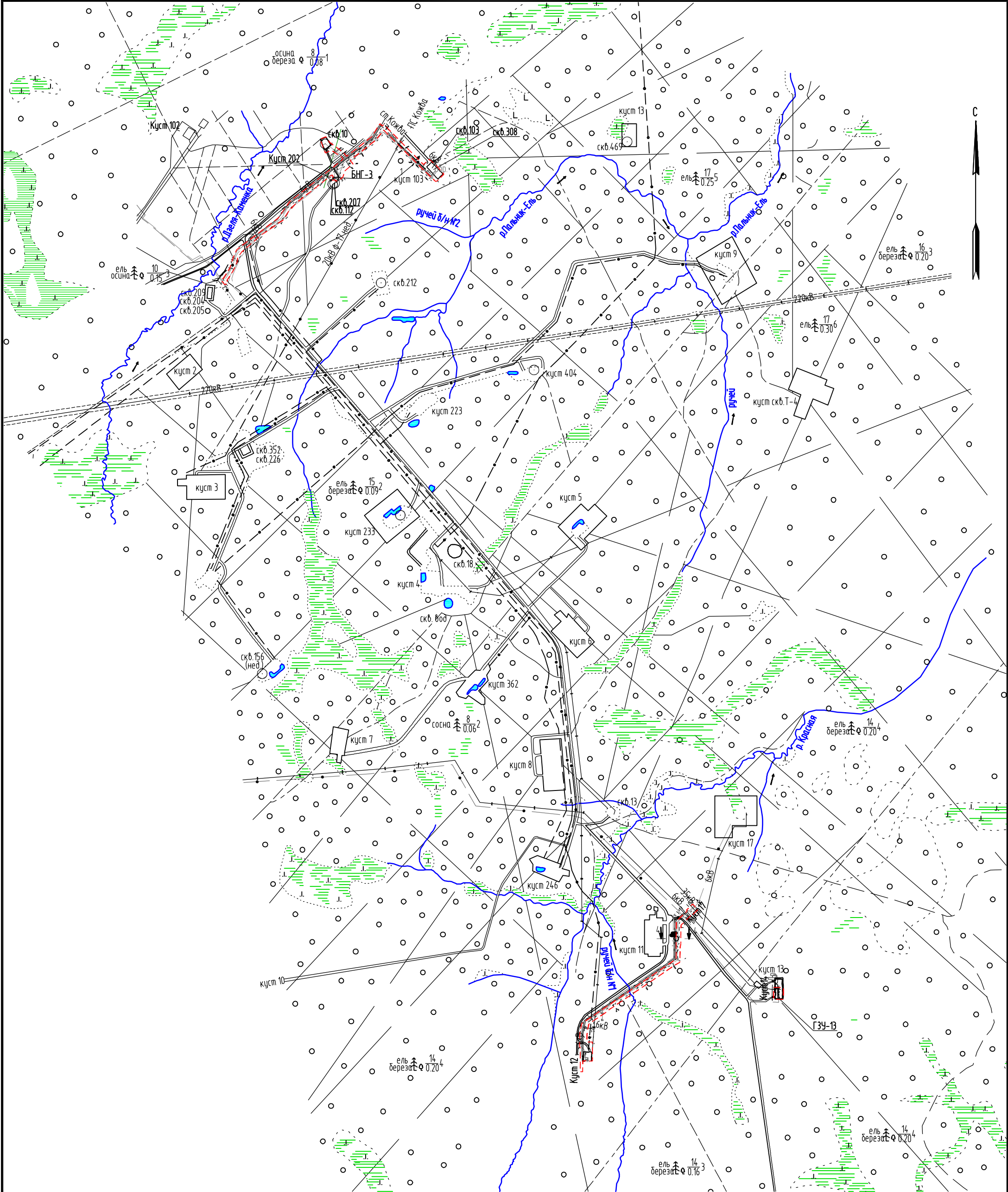
Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата






19031-ППТ/ПМТ

Лист



Условные обозначения:

— — — — — - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Коснырева			09.19
Рук. группы		Коснырева			09.19
Нач. отдела		Быков В.А.			09.19
ГИП		Пупков А.В.			09.19
Н. контроль		Быков В.А.			09.19

19031-ППТ

Строительство и реконструкция трубопроводов
Кыртаельского нефтяного месторождения
(2 очередь)

Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

[illegible]

Луст

Лустов

ООО НПППД
"Недра"

Формат А3

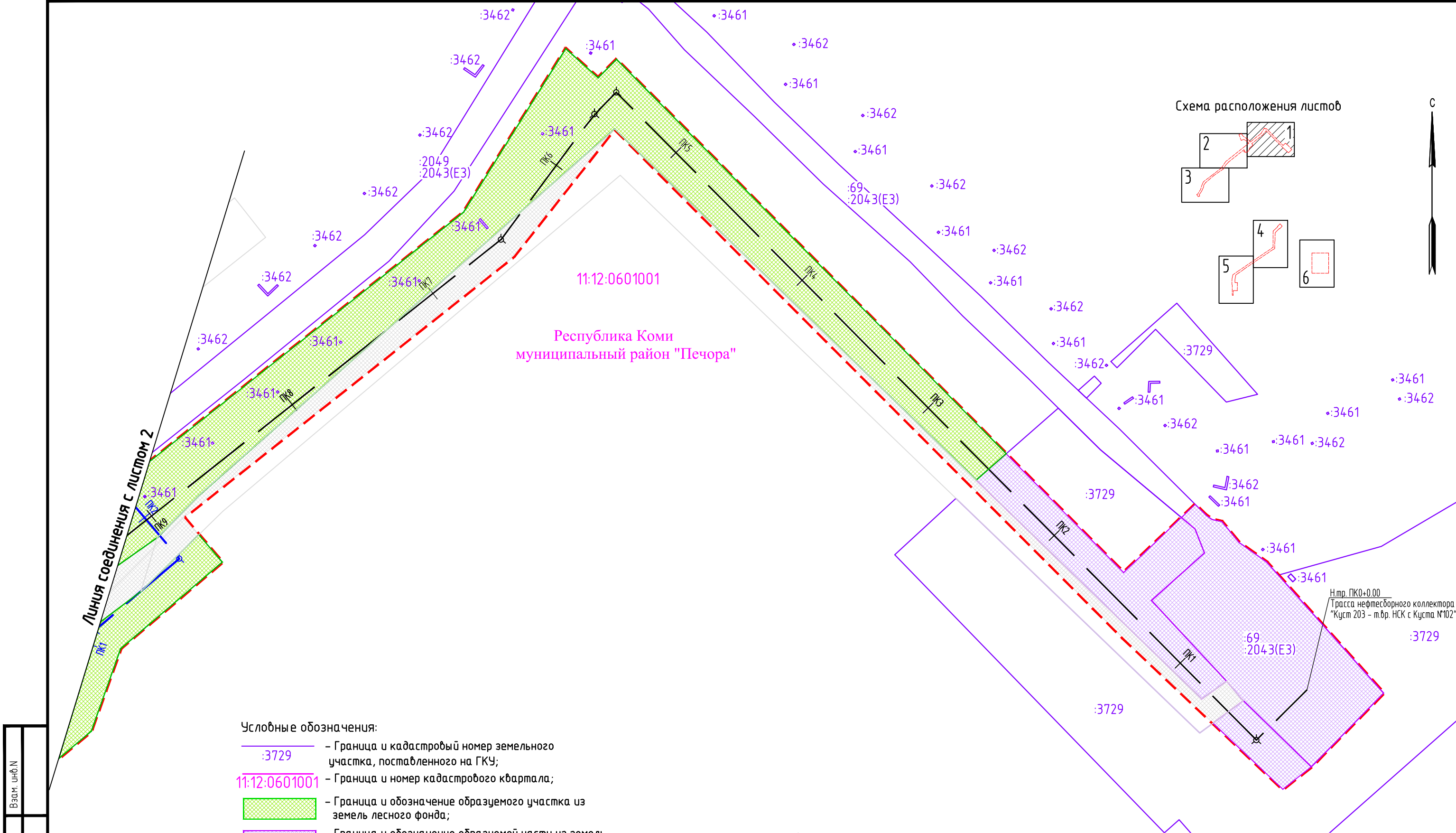
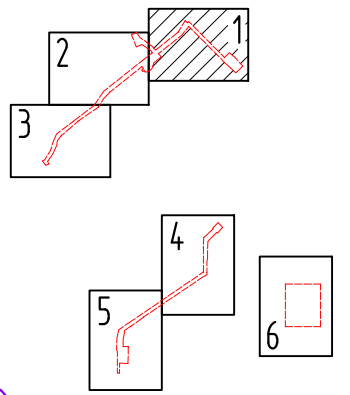


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
- Граница и номер кадастрового квартала;
- Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
- Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
- Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	






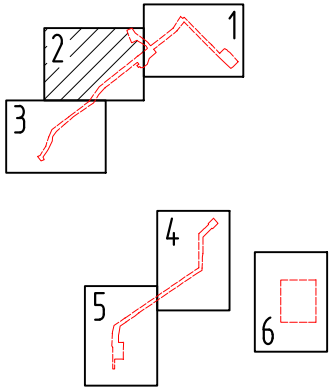
						19031-ПМТ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коснырева				08.19		П	1	6
Рук. группы	Коснырева				08.19				
Нач. отдела	Быков В.А.				08.19				
ГИП	Пупков А.В.				08.19				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2 000	ООО НИПППД "Недра"		
Н.контроль	Быков В.А.				08.19				

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
- Граница и номер кадастрового квартала;
- Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
- Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
- Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;

Республика Коми
муниципальный район "Печора"

11:12:0601001

К.пр. ПК4+2.95
Трасса высоконапорного водовода
"БНГ-3 - Скважина №10"

Н.пр. ПК0+0.00
Трасса высоконапорного водовода
"БНГ-3 - Скважина №10"

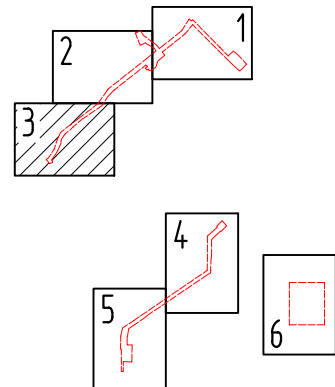
Линия соединения с листом 1

Линия соединения с листом 3

Инв.№ подл.	Взам. инв.№
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2 000	Лист 2
------	---------	------	--------	---------	------	---	-----------

Схема расположения листов



Линия соединения с листом 2



11:12:0601001
Республика Коми
муниципальный район "Печора"

Условные обозначения:

- :3729 - Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
- 11:12:0601001 - Граница и номер кадастрового квартала;
- Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
- Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
- Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;

Инв.№ подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.№	

К.пр. ПК21+57.87
Трасса нефтесборного коллектора
"Куст 203 - т.бр. НСК с Куста102"

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2 000	Лист 3
------	---------	------	--------	---------	------	---	-----------

Схема расположения листов

11:12:0601001

Республика Коми
муниципальный район "Печора"

Линия соединения с листом 5

Условные обозначения:

- Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
- 11:12:0601001 — Граница и номер кадастрового кбартала;
- Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
- Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
- Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;

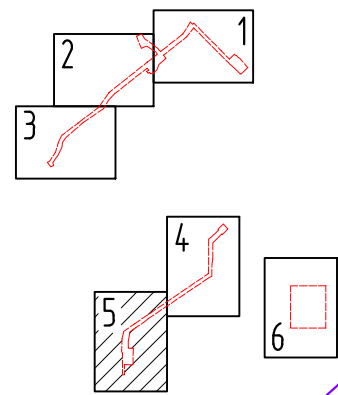
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

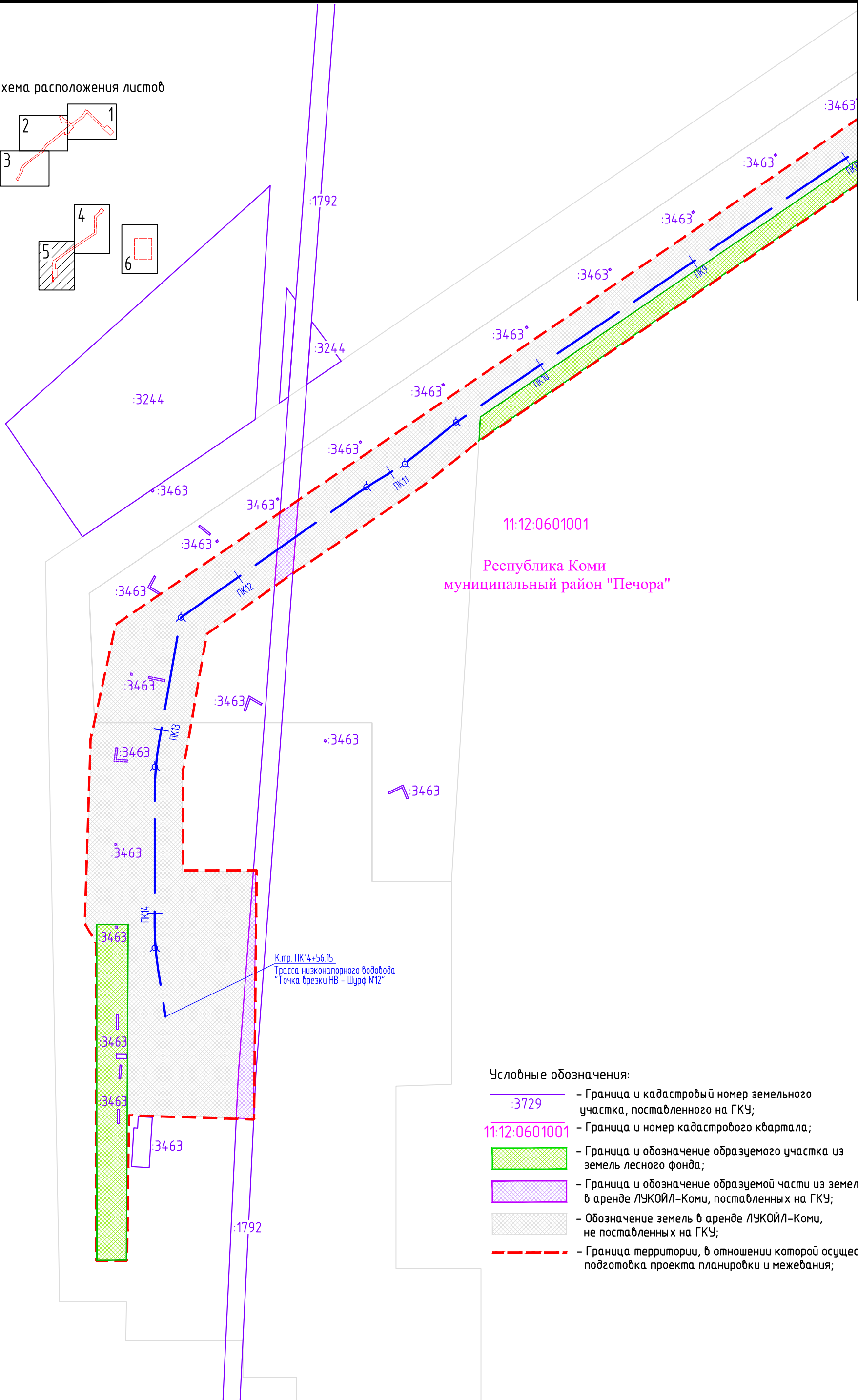
М 1:2 000

Лист 4

Схема расположения листов



Линия соединения с листом 4

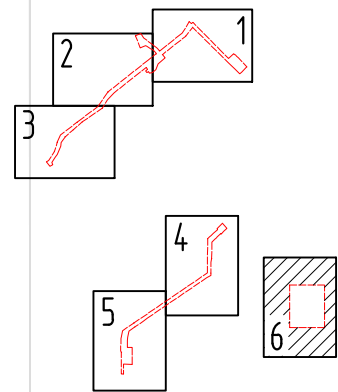


- Условные обозначения:
- Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
 - Граница и номер кадастрового квартала;
 - Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
 - Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
 - Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

Схема использования территории в период подготовки
проекта планировки территории
М 1:2 000

Схема расположения листов



11:12:0601001

Республика Коми
муниципальный район "Печора"



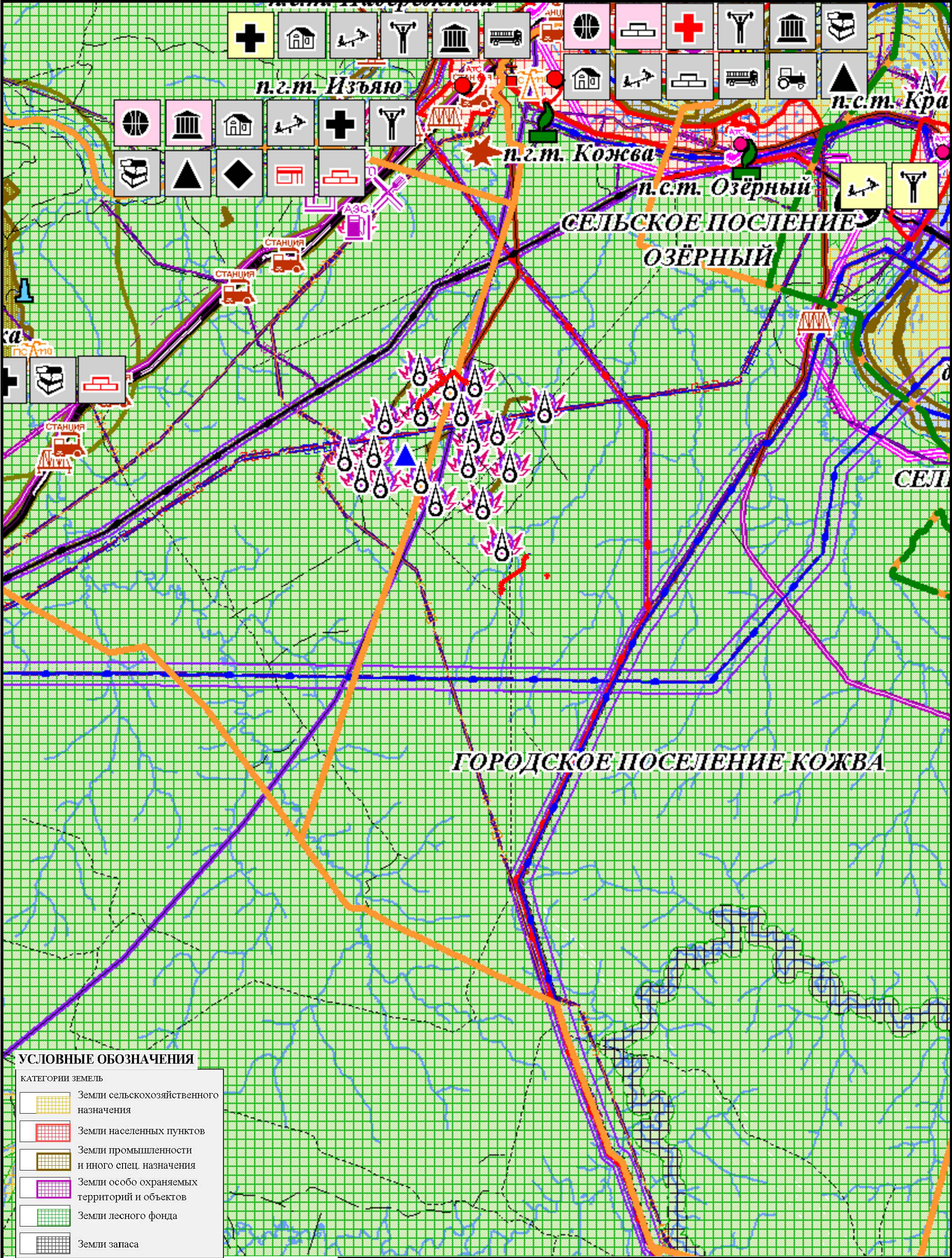
:3243

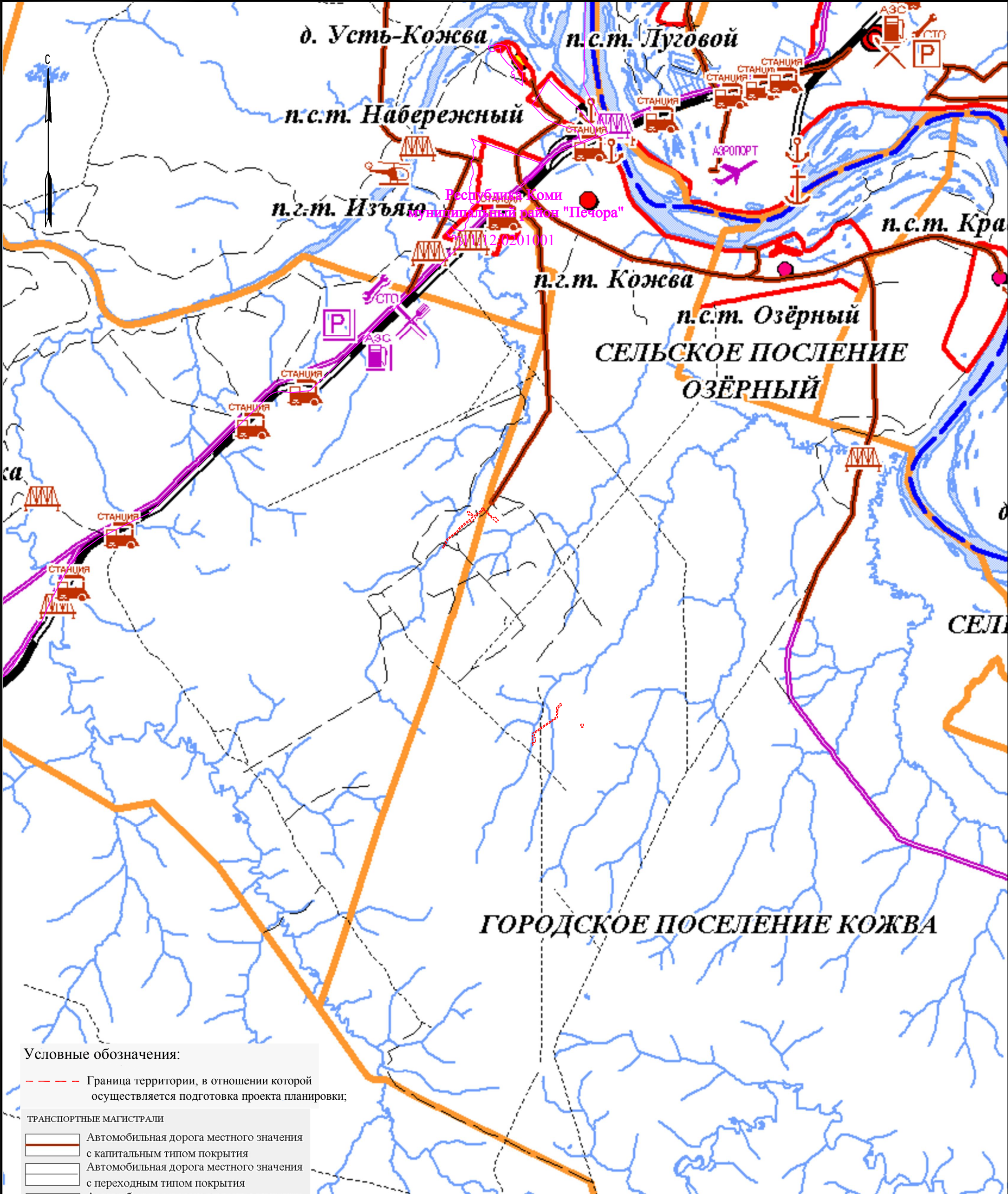
Н.тр. ПК0
Трасса быкидного нефтепровода
«Скважина №110 – 3У куст 13»

К.тр. ПК0+74.36
Трасса быкидного нефтепровода
«Скважина №110 – 3У куст 13»

:3587

- Условные обозначения:
- :3729 – Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
 - 11:12:0601001 – Граница и номер кадастрового квартала;
 - Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
 - Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ–Коми, поставленных на ГКУ;
 - Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ–Коми, не поставленных на ГКУ;
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;










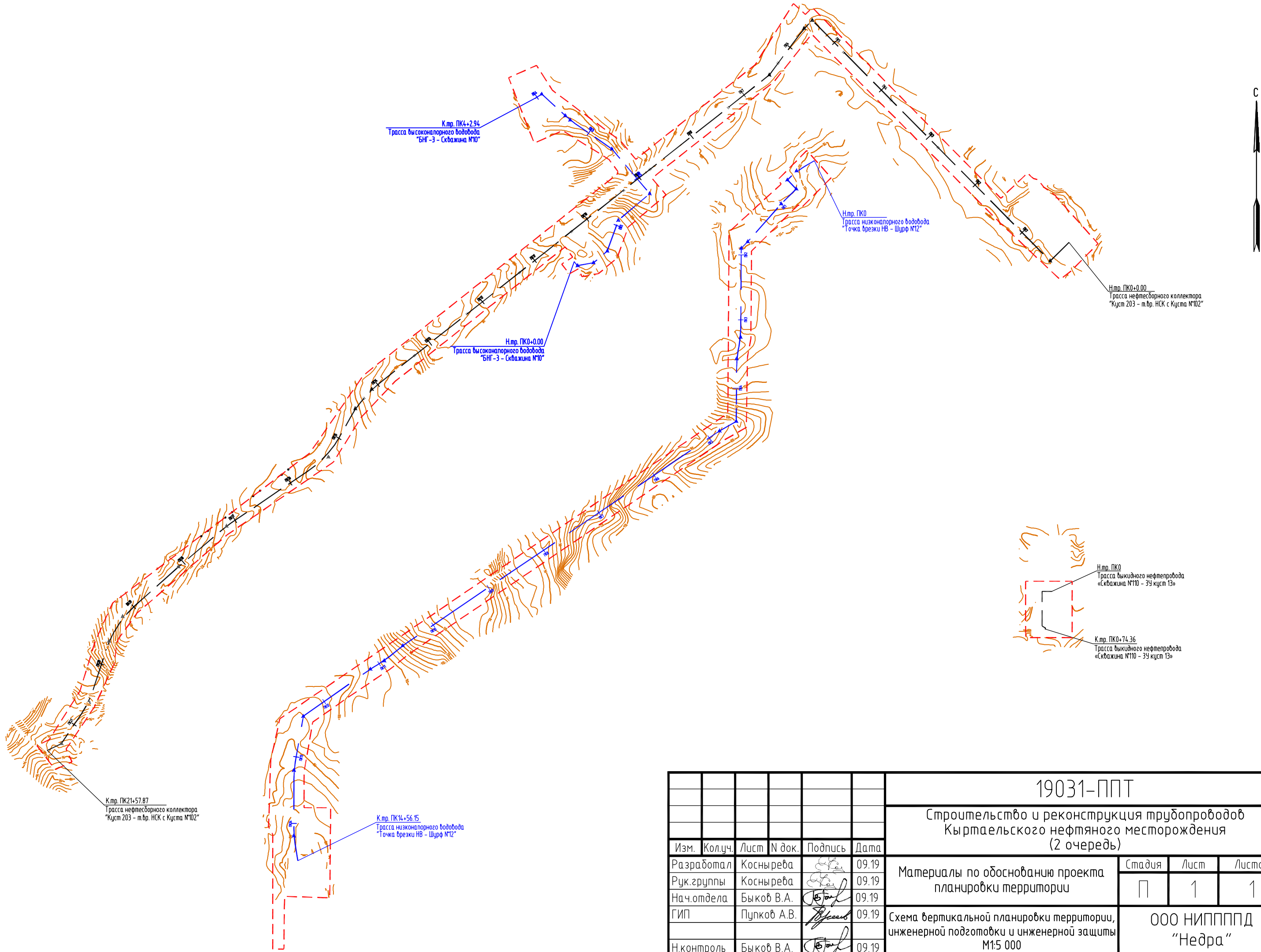
Условные обозначения:






----- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

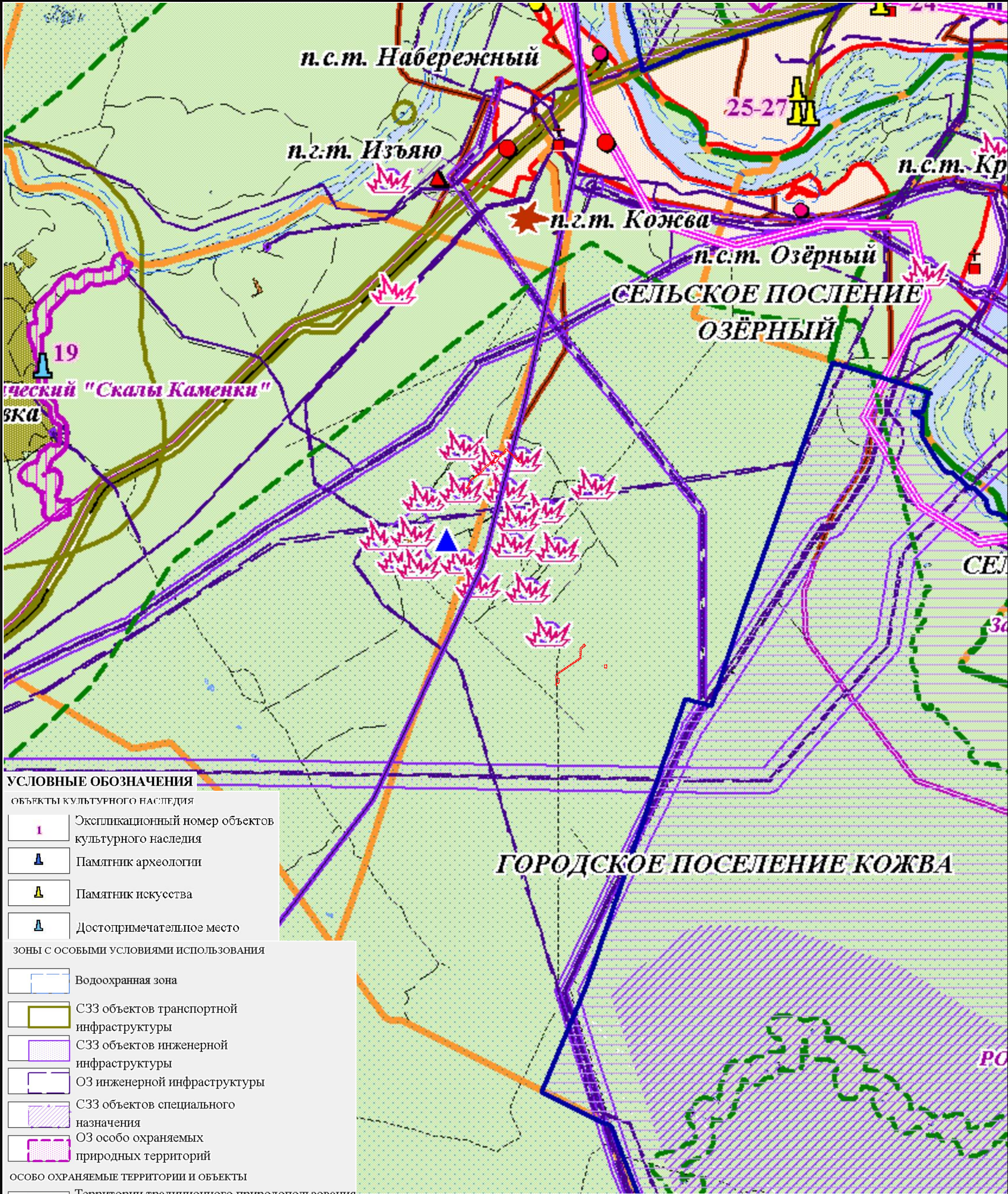
ТРАНСПОРТНЫЕ МАГИСТРАЛИ	
	Автомобильная дорога местного значения с капитальным типом покрытия
	Автомобильная дорога местного значения с переходным типом покрытия
	Автомобильная дорога местного значения с капитальным типом покрытия проект
	Автомобильная дорога местного значения с переходным типом покрытия
	Автомобильная дорога местного значения с низшим типом покрытия
	Автозимник
	Железная дорога
	Основной водный путь

						19031-ППТ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Коснырева			09.19		П	1	1
Рук. группы		Коснырева			09.19				
Нач.отдела		Быков В.А.			09.19				
ГИП		Пупков А.В.			09.19				
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:100 000	ООО НИПППД "Недра"		
Н.контроль		Быков В.А.			09.19				

Инв. подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N







						19031-ППТ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Коснырева			09.19		П	1	1
Рук.группы		Коснырева			09.19				
Нач.отдела		Быков В.А.			09.19				
ГИП		Пупков А.В.			09.19				
						Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты М1:5 000	ООО НИПППД "Недра"		
Н.контроль		Быков В.А.			09.19				

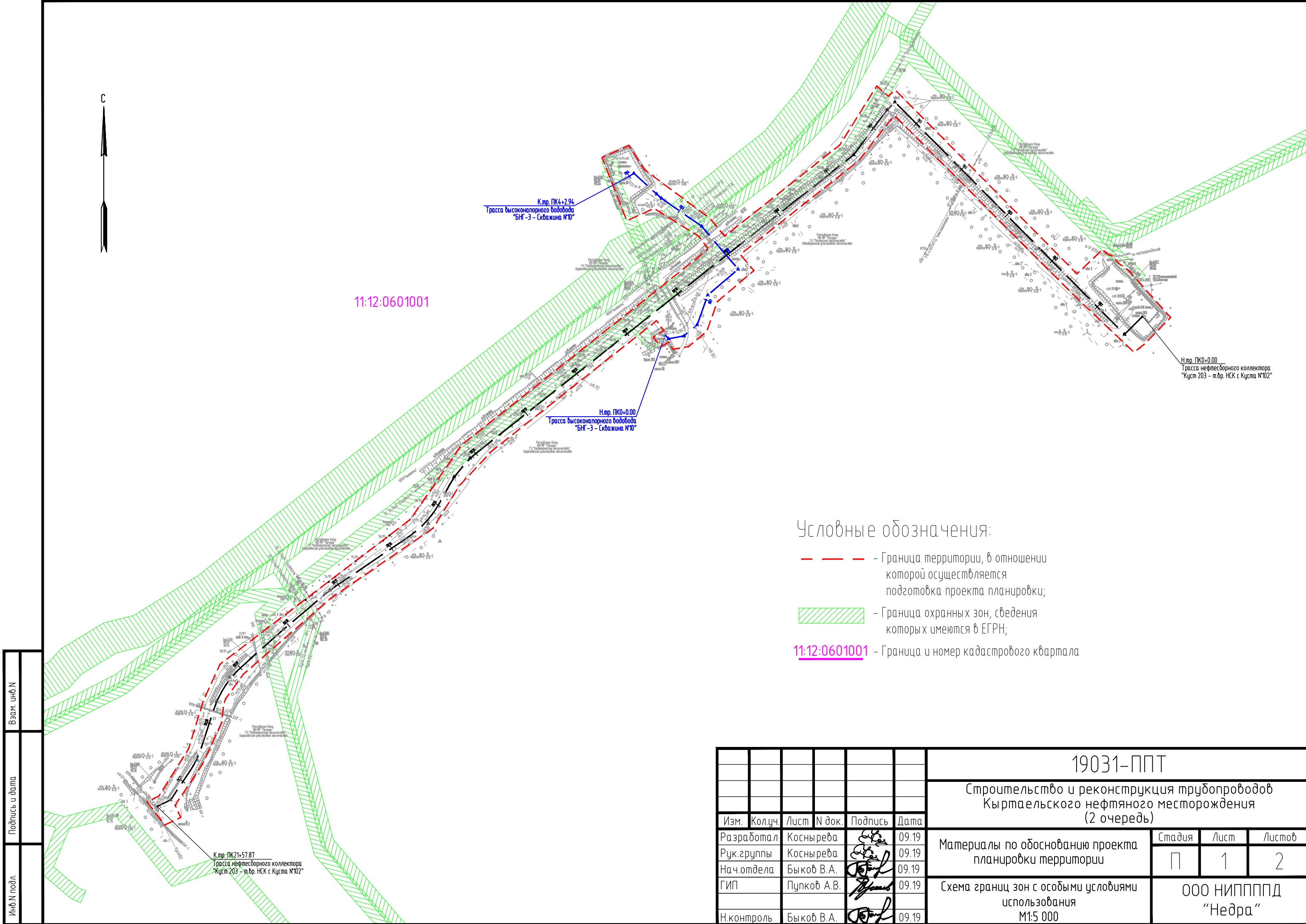


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	
	Экспликационный номер объектов культурного наследия
	Памятник археологии
	Памятник искусства
	Достопримечательное место

Зоны с особыми условиями использования	
	Водоохранная зона
	СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры
	СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры
	ОЗ инженерной инфраструктуры
	СЗЗ объектов специального назначения
	ОЗ особо охраняемых природных территорий
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ	
	Территории традиционного природопользования коренных народов (оленье пастбище)
	Охотничьи и рыболовецкие хозяйства
	Национальный парк, заказник
	Памятник природы

--- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки






						19031-ППТ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коснырева				09.19		П	1	1
Рук. группы	Коснырева				09.19				
Нач.отдела	Быков В.А.				09.19				
ГИП	Пупков А.В.				09.19				
						Схема границ территорий объектов культурного наследия. М1:100 000	ООО НИПППД "Недра"		
Н.контроль	Быков В.А.				09.19	Схема границ зон с особыми условиями использования			



Условные обозначения:

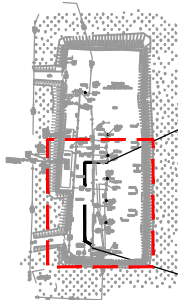
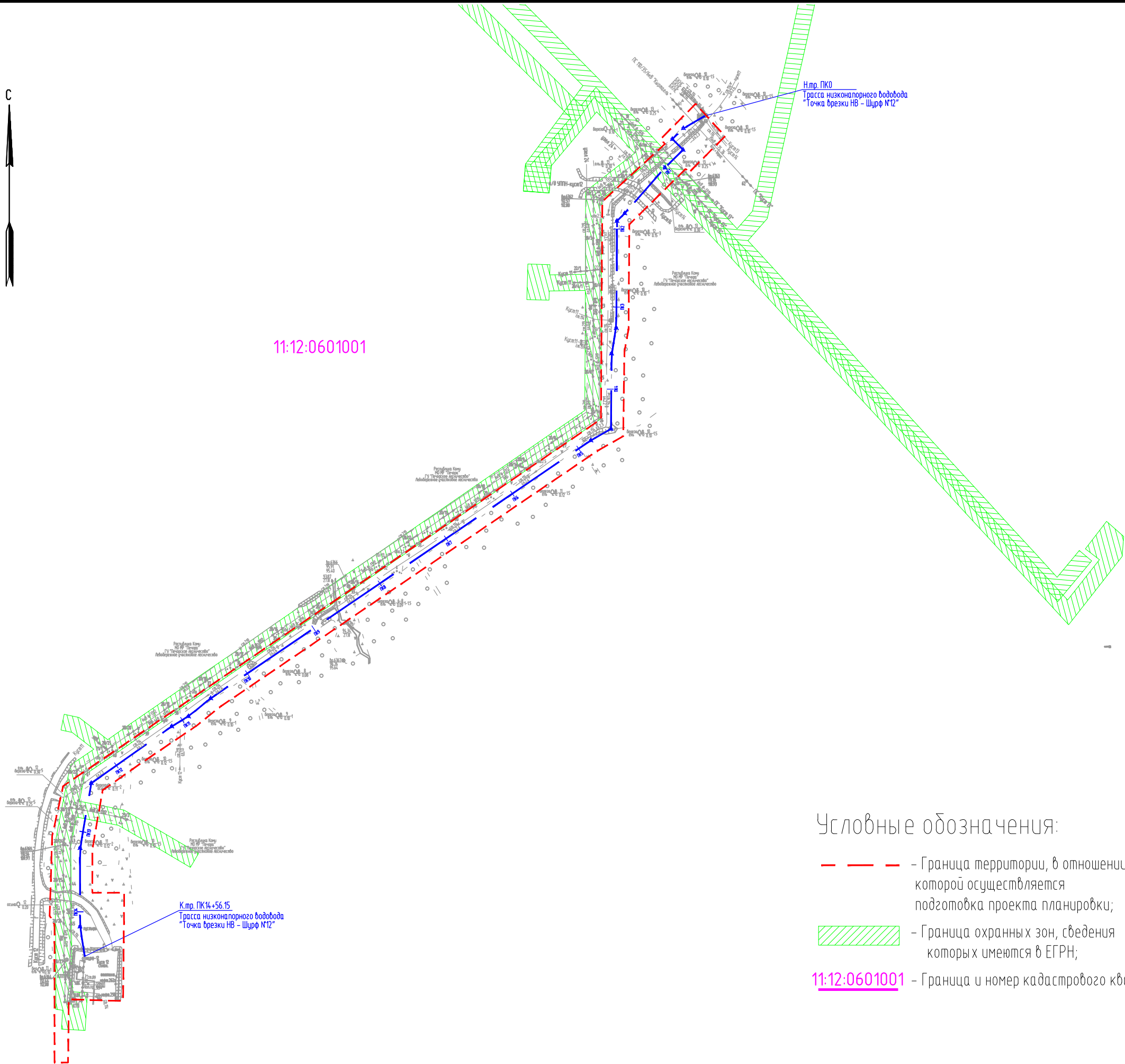
- - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- - Граница охранных зон, сведения которых имеются в ЕГРН;
- 11:12:0601001 - Граница и номер кадастрового квартала

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						19031-ППТ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаевского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коснырева				09.19		П	1	2
Рук. группы	Коснырева				09.19				
Нач. отдела	Быков В.А.				09.19				
ГИП	Пупков А.В.				09.19				
						Схема границ зон с особыми условиями использования М1:5 000	ООО НИПППД "Недра"		
Н.контроль	Быков В.А.				09.19				



11:12:0601001



Н.тр. ПК0
Трасса выкидного нефтепровода
«Скважина №110 - 3У куст 13»
К.тр. ПК0+74.36
Трасса выкидного нефтепровода
«Скважина №110 - 3У куст 13»

Условные обозначения:

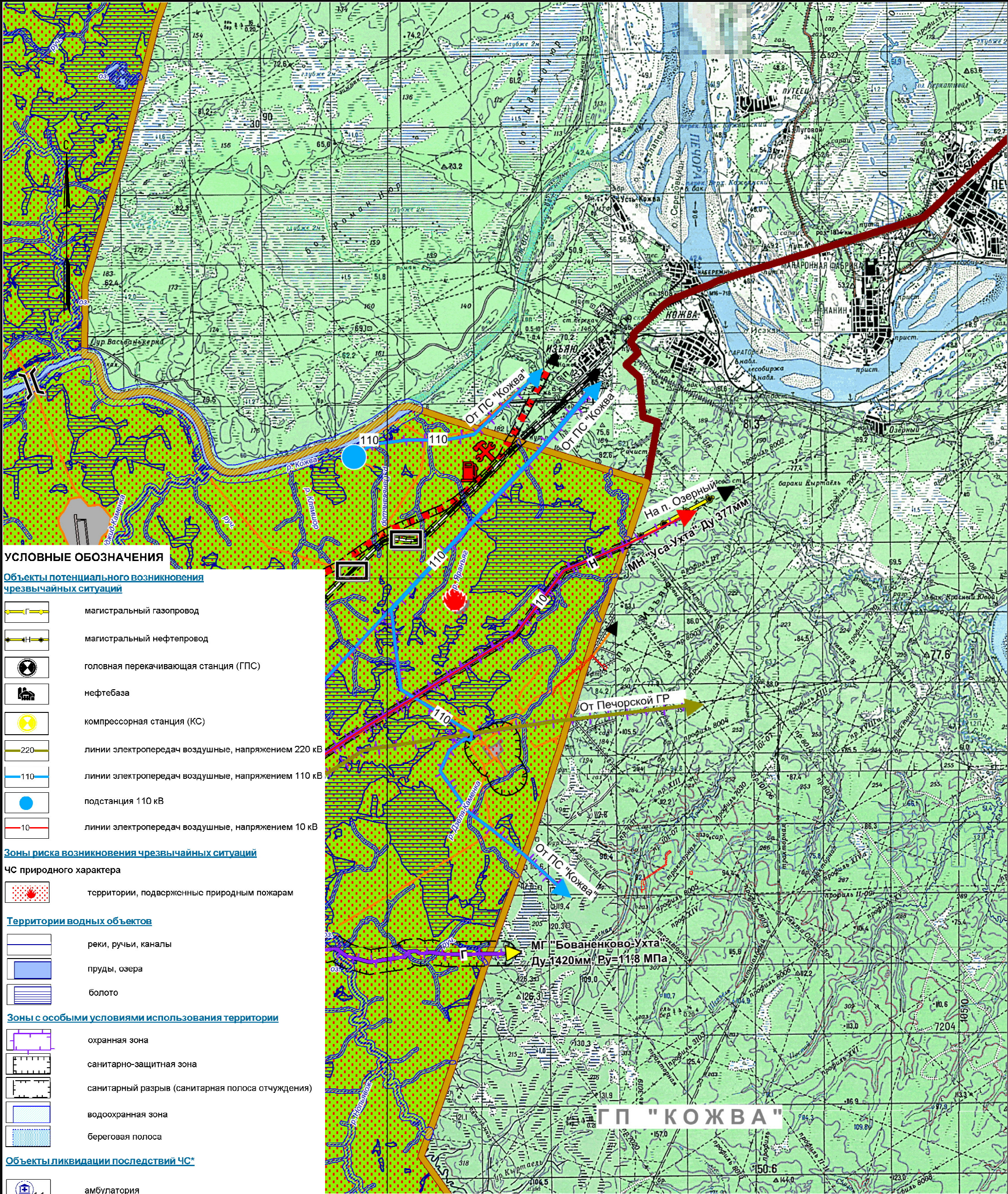
--- - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

--- - Граница охранных зон, сведения которых имеются в ЕГРН;

11:12:0601001 - Граница и номер кадастрового квартала

Инв.№ подл.	Взам. инв.№
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Схема границ зон с особыми условиями использования М1:5 000	Лист 2
------	---------	------	--------	---------	------	--	-----------



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Объекты потенциального возникновения чрезвычайных ситуаций

- магистральный газопровод
- магистральный нефтепровод
- головная перекачивающая станция (ГПС)
- нефтебаза
- компрессорная станция (КС)
- линии электропередач воздушные, напряжением 220 кВ
- линии электропередач воздушные, напряжением 110 кВ
- подстанция 110 кВ
- линии электропередач воздушные, напряжением 10 кВ

Зоны риска возникновения чрезвычайных ситуаций

ЧС природного характера

- территории, подверженные природным пожарам

Территории водных объектов

- реки, ручьи, каналы
- пруды, озера
- болото

Зоны с особыми условиями использования территории

- охранная зона
- санитарно-защитная зона
- санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
- водоохранная зона
- береговая полоса

Объекты ликвидации последствий ЧС*

- 1.1 амбулатория
- 1.2 фельдшерско-акушерский пункт
- 6.3 пожарное депо

Источники ЧС биолого-социального характера

- 6.1 объекты специального назначения

----- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Косырева				09.19
Рук. группы	Косырева				09.19
Нач. отдела	Быков В.А.				09.19
ГИП	Пупков А.В.				09.19
Н. контроль	Быков В.А.				09.19

19031-ППТ

Строительство и реконструкция трубопроводов
Кыртаельского нефтяного месторождения
(2 очередь)

Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

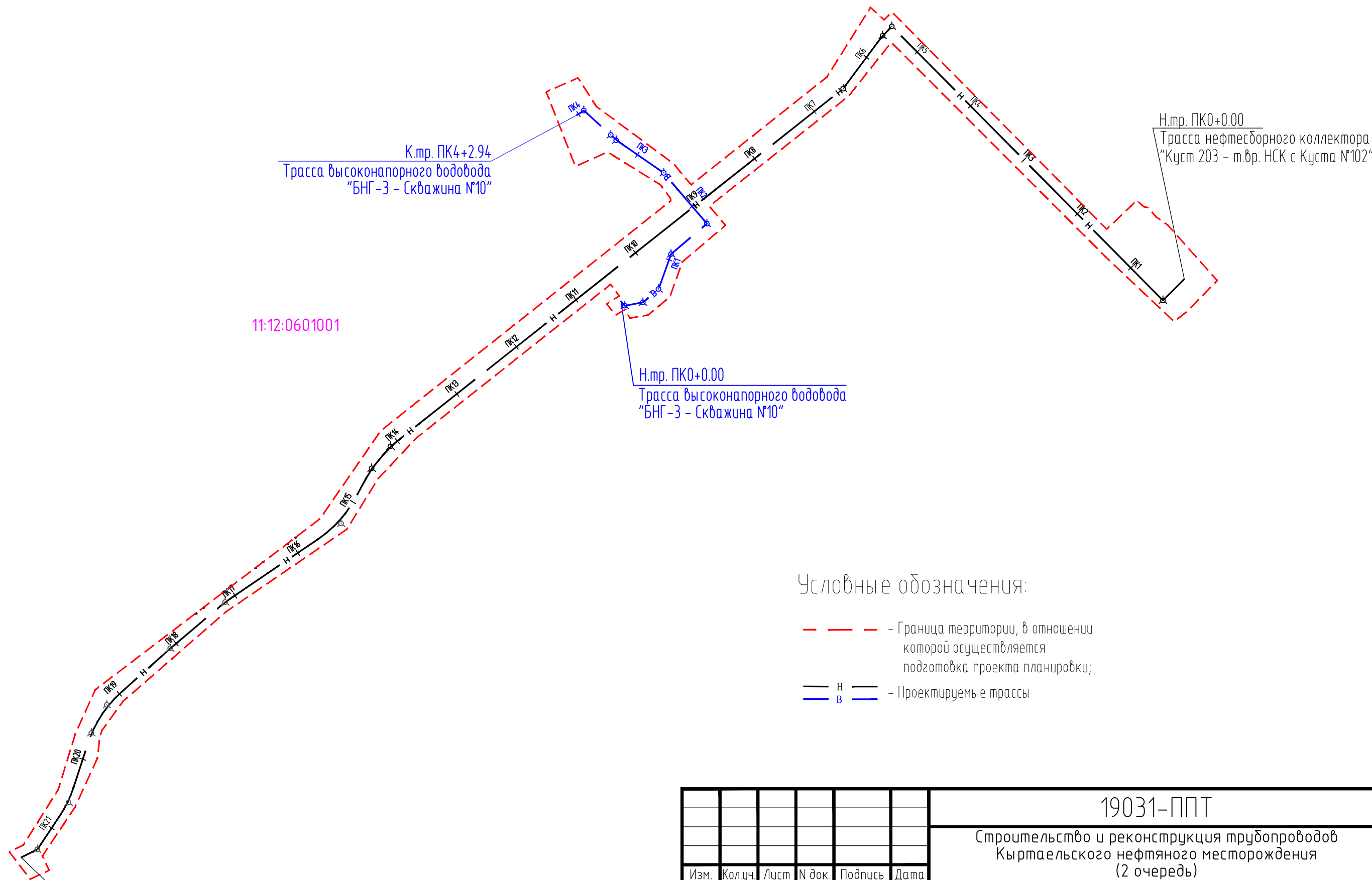
Стадия

Лист

Листов

ООО НИПППД
"Недра"

Формат А3



К.тр. ПК4+2.94
Трасса высоконапорного водовода
"БНГ-3 - Скважина №10"

Н.тр. ПК0+0.00
Трасса высоконапорного водовода
"БНГ-3 - Скважина №10"

Н.тр. ПК0+0.00
Трасса нефтесборного коллектора
"Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"




11:12:0601001

Условные обозначения:

- - - - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Н — — — — — Проектируемые трассы
- В — — — — — Проектируемые трассы

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

К.тр. ПК21+57.87
Трасса нефтесборного коллектора
"Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"

						19031-ППТ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Коснырева			09.19		П	1	2
Рук.группы		Коснырева			09.19				
Нач.отдела		Быков В.А.			09.19				
ГИП		Пупков А.В.			09.19				
						Схема конструктивных и планировочных решений М1:5 000	ООО НИПППД "Недра"		
Н.контроль		Быков В.А.			09.19				



11:12:0601001

Н.тр. ПК0
Трасса низконапорного водовода
"Точка врезки НВ - Шурф №12"

Н.тр. ПК0
Трасса выкидного нефтепровода
«Скважина №110 - ЗУ куст 13»

К.тр. ПК0+74.36
Трасса выкидного нефтепровода
«Скважина №110 - ЗУ куст 13»

К.тр. ПК14+56.15
Трасса низконапорного водовода
"Точка врезки НВ - Шурф №12"

Условные обозначения:

- - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Н — Проектируемые трассы
— В —

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема конструктивных и планировочных решений М1:5 000	Лист 2

						19031-ППТ/ПМТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Коснырева О.П.				ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ			Р	1	
Проверил		Коснырева О.П.									
Н.конр.		Быков В.А.									
ГИП		Павлов А.В.									
									ООО НИПППД «Недра»		

Для территории исследований характерен рельеф, созданный деятельностью рек и озер (озерно-аллювиальная равнина), а также рельеф, созданный речной и болотной аккумуляцией.

Почвенные условия

Согласно почвенно-географическому районированию исследуемая территория относится к Тимано-Печорской провинции глеево-среднеподзолистых и иллювиально-гумусовых почв Северотаежной подзоны глеево-подзолистых почв. Район работ расположен в подзоне северной тайги, в соответствии с почвенным районированием территория изысканий относится к Ижма-Печорскому водораздельному почвенному району болотно-подзолистых, глее-подзолистых и болотных торфяных почв.

Район довольно сильно заболочен, на плоских водоразделах распространены верховые болота. По приречным склонам на песках, подстилаемых, суглинками под смешанными сосново-еловыми долгомошными лесами V бонитета формируются глееподзолистые почвы. На хорошо дренированных частях древнеаллювиальных террас, занятых зеленомошно-лишайниковыми сосняками, развиты подзолы слабоиллювиально-гумусовые. Значительные площади на поверхности речных террас и заандровых равнин заняты торфянисто-подзолисто-глееватыми почвами. На песках, подстилаемых суглинками, под смешанными сосново-еловыми долгомошными лесами выделяют крупные ареалы торфяно-подзолистых почв.

По данным на территории работ распространены следующие типы почв:

- подзолы иллювиально-железистые (П4);
- торфянисто-подзолисто-глееватые (Пб1);
- болотные верховые торфяно-глеевые (Бв1);
- болотные верховые торфяные (Бс);
- аллювиально-дерново-глеевые (АДГ);
- антропогенно-трансформированные (Т).

1.11 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Выбор трасс трубопроводов выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде, обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

При выборе трасс трубопроводов максимально использовалась возможность размещения их вне водоохранных зон, на заболоченных участках и землях с менее ценными породами деревьев. При этом учитывались инженерно-геологические условия района строительства, применяемые методы производства строительно-монтажных работ.

Прокладка проектируемых трубопроводов в коридоре существующих коммуникаций позволяет уменьшить отводимые земли под проектируемые трубопроводы, использовать существующие вдольтрассовые подъезды, что упрощает обслуживание и ремонт трубопроводов.

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				
10596-ППТ/ПМТ						

Изм.		
Кол.уч.		
Лист		
№ док		
Подпись		
Дата		
19031-ППТ/ПМТ		
	Лист	

Таблица 3 – Ведомость пересечения с подземными коммуникациями

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
№	Положение пересечения			Угол пересечения, град	Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях					
	км	ПК	+		Наименование	Направление	Организация	Диаметр	Отметка поверхности	Отметка верха трубы
Трасса нефтесборного коллектора «Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102»										
1	1	0	51.7	40	нефтепровод	обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	98.46	0.7
2	1	0	60.4	84	трасса высоконапорного водовода "БНГ-3 – Сква.208"				98.45	
3	1	0	64.2	90	нефтепровод	сква.208-т.вр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	98.45	1.1
4	1	0	67.7	90	водовод	БНГ-3-сква.208	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	98.37	1.4
5	1	5	53.2	90	нефтепровод	сква.208-т.вр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	99.49	1.1
6	1	6	13.1	5	водовод	обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	98.41	1.2
7	1	8	23.8	1	водовод	обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	98.50	1.2
8	1	8	58.6	2	водовод	обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	97.97	1.2
9	1	9	3.5	90	трасса высоконапорного водовода "БНГ-3 – Сква.10"				96.39	
10	1	9	37.4	40	водовод	БНГ-3 – сква.10	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	97.36	1.3
11	2	10	2.8	80	нефтепровод	сква.307-УППН Кыртаель	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	159	101.65	1.1
12	2	19	80.3	90	2 водовода	БНГ-1-УППН	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	275 273	93.87	2.6

Инв.№ подл.			Подп. и дата			Взам. инв.№									
10596-ППТ/ПМТ															
Изм.															
Кол.уч.															
Лист															
№ док															
Подпись															
Дата															
19031-ППТ/ПМТ			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
			13	3	21	57.9	35	нефтепровод		скв.208-т.вр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		114	94.68	1.5
			Трасса высоконапорного водовода "БНГ-3 - Скважина №208"												
			14	1	0	00.0	84	водовод		БНГ-3 – скв.208	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		89	104.22	1.4
			15	1	0	1.0	70	водовод		БНГ-3 – скв.10	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		89	102.86	1.5
			16	1	0	50.0	80	нефтепровод		скв.307- УППН Кыртаель	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		159	102.34	1.1
			17	1	1	64.9	90	трасса высоконапорного водовода "БНГ-3 – Сква.10"						97.29	
			18	1	6	77.7	4	водовод		обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		114	98.52	1.1
			19	1	8	10.5	6	водовод		обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		114	97.97	1.1
			20	1	9	64.6	46	нефтепровод		обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		89	98.63	0.7
			21	1	9	71.9	84	трасса НСК "Куст 203 – т.вр. НСК с Куста №102"						98.45	
			22	2	10	13.2	80	нефтепровод		скв.208-т.вр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		114	99.38	1.1
			23	2	10	14.2	90	водовод		БНГ-3- скв.208	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		89	99.36	1.4
			Трасса высоконапорного водовода "БНГ-3 - Скважина №10"												
			25	1	0	00.0	70	водовод		БНГ-3 - скв.10	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		89	102.90	1.5
26	1	0	54.2	80	нефтепровод		скв.307- УППН Кыртаель	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		159	102.35	1.1			
27	1	1	74.7	90	трасса высоконапорного водовода "БНГ-3 – Сква.208"						97.29				
		Лист													

58

Инв.№ подл.			Подп. и дата			Взам. инв.№								
10596-ППТ/ПМТ														
Изм.														
Кол.уч.														
Лист														
№ док														
Подпись														
Дата														
19031-ППТ/ПМТ			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			28	1	1	80.0	90	водовод	БНГ-3 – скв.208	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	97.07	1.4	
			29	1	1	98.3	90	трасса НСК "Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"				96.39		
			30	1	1	99.7	90	водовод	обр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	96.41	1.2	
			31	1	2	16.8	90	нефтепровод	скв.208-т.вр.	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	96.29	1.2	
			32	1	2	24.7	90	кабель связи		ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		96.09	0.4	
			33	1	2	79.0	75	газопровод	УППН Кыртаель-Печорская ГРЭС	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	325	95.16	1.0	
			34	1	2	92.2	70	газопровод	УППН Кыртаель-Печорская ГРЭС	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	325	95.02	1.6	
			35	1	4	2.9	83	водовод	БНГ-3 – скв.10	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	96.30	2.1	
			Трасса выкидного нефтепровода «Скважина №110 - 3У куст 13»											
			36	1	0	1.8	82	нефтепровод	скв.110-ГЗУ-13	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	116.96	1.0	
			37	1	0	7.8	88	нефтепровод	скв.110-ГЗУ-13	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	117.05	1.0	
			38	1	0	8.9	89	нефтепровод	скв.425-ГЗУ-13	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	117.03	1.0	
			39	1	0	9.2	90	нефтепровод	скв.425-ГЗУ-13	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	117.03	1.0	
			40	1	0	9.7	90	водовод	БГ – скв.431	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	117.01	2.0	
			41	1	0	10.0	90	водовод	БГ – скв.432	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	89	117.00	2.0	
			42	1	0	32.4	86	кабель 0.4кВ, 2,5кВ				116.88	0.6	
			Трасса низконапорного водовода "Точка врезки НВ - Шурф №12"											
	Лист													

59

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				
10596-ППТ/ПМТ						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43	1	0	00.0	13	ВОДОВОД	БКНС – шурф-12	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	110.48	2.4
44	1	0	3.3	80	ВОДОВОД	БКНС – куст14	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	110.83	2.4
45	1	0	7.8	80	ВОДОВОД	БКНС – куст11	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	110.94	2.4
46	1	0	55.0	90	ВОДОВОД	БКНС – шурф-12	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	109.14	1.2
47	1	0	62.2	90	ВОДОВОД	БКНС – куст11	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	109.73	2.3
48	1	1	26.1	90	нефтепровод	Куст14 - узел 24	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	159	110.55	1.5
49	2	11	3.0	60	нефтепровод	Куст 12 - узел 24	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	219	106.75	1.0
43	1	0	00.0	13	ВОДОВОД	БКНС – шурф-12	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	110.48	2.4
44	1	0	3.3	80	ВОДОВОД	БКНС – куст14	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	110.83	2.4
45	1	0	7.8	80	ВОДОВОД	БКНС – куст11	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	110.94	2.4
46	1	0	55.0	90	ВОДОВОД	БКНС – шурф-12	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	109.14	1.2
47	1	0	62.2	90	ВОДОВОД	БКНС – куст11	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	114	109.73	2.3
48	1	1	26.1	90	нефтепровод	Куст14 - узел 24	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	159	110.55	1.5
49	2	11	3.0	60	нефтепровод	Куст 12 - узел 24	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	219	106.75	1.0

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				
10596-ППТ/ПМТ						

Изм.		
Кол.уч.		
Лист		
№ док		
Подпись		
Дата		
19031-ППТ/ПМТ		
	Лист	







Таблица 4 – Ведомость пересечения с ЛЭП и линиями связи

№ п.п.	М	Пикетаж по трассе		Угол пересечения	Наименование, направление, напряжение и владелец ЛЭП, № чертежа соответ.перехода	Число проводов	Расстояние от опор по пересекаемым линиям		№№ тип. опор	Отметки земли			Отметки проводов			Примечание
		ПК	+				левая опора	правая опора		левая опора	правая опора	точка пересечения	левая опора	правая опора	точка пересечения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	14	14	16	17
Трасса нефтесборного коллектора "Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"																
1	1	3	85.7	74	20кВ ПС "Кожва" – обр. РЭС-4 ЦОЭ №1СЦ "Ухтаэнергонефть"		132	131		99.63	98.28	99.70	109.29	107.89		ф-17
							50.1	28.1					108.57	107.15	106.12	нед.
2	2	10	86.6	84	6кВ ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»		15/1	75/15		102.65	101.60	101.45				ф-20
							31.0	11.8					110.15	108.90	107.65	
3	2	17	48.8	82	6кВ ПС 35/6кВ «Кыртаель» - Куст 212 ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	3пр.	79	78		102.80	100.62	101.65	114.50	111.79		ф-20
							24.6	26.0					113.62	111.13	110.45	
4	2	17	65.1	82	6кВ ПС 35/6кВ «Кыртаель» - Куст 212 ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	3пр.	74	73		102.41	100.35	101.35	114.09	111.22		ф-20
							24.5	22.3					113.53	110.46	109.85	

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				
10596-ППТ/ПМТ						

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док	
Подпись	
Дата	

19031-ППТ/ПМТ	Лист
---------------	------




Трасса высоконапорного водовода "БНГ-3 - Скважина №10"																	
5	1	2	9.8	90	6кВ ПС 35/6кВ «Кыртаель» - КТП "Каплеуловитель" ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	3пр.	75/19	75/20		98.37	96.93	96.49	107.89	106.97		ф-20	
							39.6	8.1						107.30	105.77	104.49	
6	1	2	55.2	90	6кВ ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	3пр.	71/17	71/18		94.53	98.19	95.13	103.95	108.13		ф-21	
							22.2	33.4						103.36	107.94	102.73	
Трасса выкидного нефтепровода "Скважина №110 - ЗУ куст 13"																	
7	1	6	31.8	75	20кВ ПС "Кожва" – обр. РЭС-4 ЦОЭ №1 СЦ "Ухтаэнергонефть"		131	132		98.28	99.63	99.40	107.89	109.29		ф-17	
								53.8		24.4					107.15	108.57	107.00
Трасса низконапорного водовода "Точка врезки НВ - Шурф №12"																	
8	1	0	16.3	80	35кВ ПС 110/35/6кВ "Кыртаель" - ПС "Куст 13" ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	6пр.+ 1трос	62	61		112.06	109.30	110.34	131.16	128.51		ф-75,76	
								98.8		30.8					125.34	122.55	121.57
9	1	0	85.7	90	6кВ ПС "Куст 13"- КТП Куст 12 ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	3пр.	№16			110.14	109.01	109.55	122.46	121.46		ф-1319	
								22.2		18.6					122.25	120.51	120.34
10	1	0	95.9	90	6кВ ПС "Куст 13"- КТП Куст 12 ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»	3пр.	16	17		110.55	109.06	109.54	121.69	121.82		ф-1315	
								21.6		19.5					121.19	121.31	119.75

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				
10596-ППТ/ПМТ						

Изм.	
Колуч	
Лист	
№ док	
Подпись	
Дата	

19031-ППТ/ПМТ	Лист
---------------	------

Таблица 5 – Ведомость пересекаемых дорог

№№ п.п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги	Вид покрытия	Положен ие трассы на дороге		Угол пересечения	Ширина		Отметка Г. Р., или оси проезжей части	Схема поперечного сечения пересекаемой дороги
	про-ектн. км	пикет плюс			кило-метр	пике		земляного полотна	проезжей части		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Трасса нефтесборного коллектора «Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102»											
1	2	10+13.7	технологический проезд на куст №202	Г			80	9.3	5.6	102.69	
2	3	18+57.2	а.д. "АБК-КПП"	Г			60	17.9	13.4	100.15	
Трасса высоконапорного водовода «БНГ-3 - Скважина №208»											
3	1	0+36.5	технологический проезд на куст №202	Г			56		4.5	103.17	
Трасса высоконапорного водовода «БНГ-3 - Скважина №10»											
4	1	0+38.6	технологический проезд на куст №202	Г			33		4.5	103.23	
5	1	2+35.8	а.д. УППН"Картаель"-КПП	ж/б плиты			90	23.1	10.6	99.49	
Трасса низконапорного водовода «Точка врезки НВ - Шурф №12»											
6	1	1+46.9	а.д. "УППН-куст12-куст14"	Г			90	15.8	8.8	113.27	
7	2	13+86.2	а.д. "УППН-куст12-куст14"	Г			94	12.6	9.1	112.29	

1.16 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) отсутствует, в связи с тем, что отсутствует ранее утвержденная проектная документация в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

1.17 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения поверхностных водных объектов, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира для рек, озер, водохранилищ и т. д. устанавливаются водоохранные зоны, где вводится специальный режим хозяйственной деятельности.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Размеры этих зон регламентированы Водным кодексом РФ.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, пересекаемых и расположенных вблизи проектируемых объектов, приведены в таблице 6.

Таблица 6 – Ведомость пересекаемых водотоков

Пикетаж урез	Километры	Протяжени е водной поверхност и	Угол пересеч ения	Наименование и характеристик а водостоков	Отметка горизонта			Описание берегов
					Н-1% Н-10%	Урез воды	Дно	
Трасса низконапорного водовода «Точка врезки НВ - Шурф №12»								
ПК8+62.8		2.0	85	Ручей б/н № 1, приток р. Красная	95.16 94.99	94.29 27.III	93.57	пологий

В створе перехода через водоток (ручей б/н № 1, приток р. Красная) будут нарушены земли в пределах его водоохранной зоны и прибрежно-защитной полосы. При производстве работ должны выполняться требования Водного кодекса РФ.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

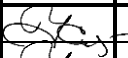
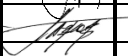
Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

РАЗДЕЛ 5 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Взам. инв. №	
--------------	--

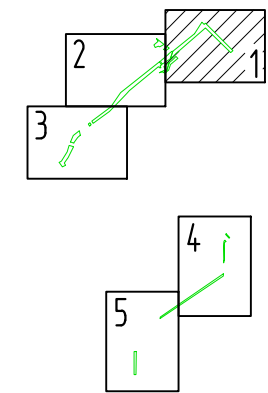
Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	10596-ППТ/ПМТ
--------------	---------------

						19031-ППТ/ПМТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коснырева О.П.				Р				1		
Проверил	Коснырева О.П.										
Н.контр.	Быков В.А.										
ГИП	Павлов А.В.										
									ООО НИПППД «Недра»		

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Схема расположения листов



Условные обозначения:







- Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
 - Граница и номер кадастрового квартала;
 - Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
 - Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
 - Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;
 - Обозначение характерной точки границы земельного участка;
- Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют

Каталог координат СК-63 (5зона)

Высоконапорный водовод "БНГ-3-Скважина №10"		
№№ точек	X	Y
Печорское лесничество		
:3У4, S=2246кв.м.		
н71	7203760,23	5444611,86
н72	7203744,89	5444624,88
н73	7203696,89	5444568,32
н74	7203650,65	5444551,78
н61	7203635,44	5444533,59
н60	7203711,70	5444556,94
н75	7203728,57	5444579,51
н71	7203760,23	5444611,86

Каталог координат СК-63 (5зона)

Высоконапорный водовод "БНГ-3-Скважина №10"		
№№ точек	X	Y
Печорское лесничество		
:3У4, S=2246кв.м.		
н71	7203760,23	5444611,86
н72	7203744,89	5444624,88
н73	7203696,89	5444568,32
н74	7203650,65	5444551,78
н61	7203635,44	5444533,59
н60	7203711,70	5444556,94
н75	7203728,57	5444579,51
н71	7203760,23	5444611,86

						19031-ПМТ					
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата						
Разработал		Косырева			08.19	Проект межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Рук. группы		Косырева			08.19				П	1	5
Нач. отдела		Быков В.А.			08.19	Чертеж межевания территории М 1:2 000			ООО НИПППД "Недра"		
ГИП		Пупков А.В.			08.19						
											
Н.контр.		Быков В.А.			08.19						

Формат А3

Каталог координат СК-63 (5зона)

**Трасса нефтесборного коллектора
"Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"**

№№ точек	X	Y
Печорское лесничество		
:ЗУ1, S=18140кв.м.		
н1	7203805,34	5445062,07
2	7203790,74	5445045,41
н3	7203986,34	5444843,72
н4	7203782,31	5444612,11
н5	7203758,54	5444588,55
н6	7203743,04	5444566,52
н7	7203800,94	5444584,25
н8	7203939,73	5444759,31
н9	7204031,05	5444816,46
н10	7204014,85	5444834,45
н11	7204025,06	5444844,79
н1	7203805,34	5445062,07

№ № точек	X	Y
120	7203983,84	5444804,19
121	7203982,98	5444803,68
122	7203983,49	5444802,82
123	7203984,35	5444803,33
120	7203983,84	5444804,19
124	7203936,29	5444768,91
125	7203931,34	5444773,23
126	7203930,68	5444772,47
127	7203935,64	5444768,15
124	7203936,29	5444768,91
128	7203901,65	5444735,40
129	7203901,03	5444734,61
130	7203901,82	5444733,99
131	7203902,44	5444734,78
128	7203901,65	5444735,40
132	7203867,35	5444691,59
133	7203866,74	5444690,81
134	7203867,52	5444690,19
135	7203868,14	5444690,98
132	7203867,35	5444691,59
136	7203839,70	5444656,45
137	7203839,08	5444655,66
138	7203839,87	5444655,05
139	7203840,48	5444655,84
136	7203839,70	5444656,45
140	7203811,18	5444620,10
141	7203810,56	5444619,32
142	7203811,35	5444618,70
143	7203811,97	5444619,49
140	7203811,18	5444620,10
144	7203781,40	5444582,37
145	7203780,79	5444581,59
146	7203781,57	5444580,97
147	7203782,19	5444581,76
144	7203781,40	5444582,37

Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

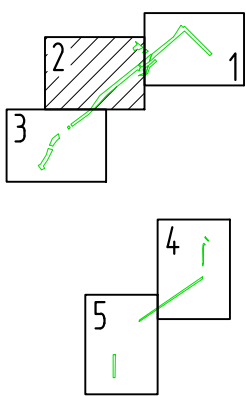
Каталог координат СК-63 (5зона)

Трасса нефтесборного коллектора "Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"			
№№ точек	X	Y	№
Каджеромское лесничество			
:3У2(1), S=3419кв.м.			
н6	7203743,04	5444566,52	
н12	7203697,80	5444502,22	
13	7203718,87	5444488,83	
н14	7203724,95	5444488,39	
н15	7203776,50	5444553,41	
н16	7203780,34	5444553,50	
н17	7203799,95	5444578,16	
н18	7203797,66	5444580,11	
н7	7203800,94	5444584,25	
н6	7203743,04	5444566,52	
148	7203752,09	5444544,40	
149	7203751,47	5444543,61	
150	7203752,26	5444543,00	
151	7203752,88	5444543,79	
148	7203752,09	5444544,40	
152	7203725,40	5444509,44	
153	7203724,79	5444508,65	
154	7203725,57	5444508,04	
155	7203726,19	5444508,82	
152	7203725,40	5444509,44	
:3У2(2), S=19714кв.м.			
19	7203715,24	5444482,25	
20	7203698,38	5444492,47	
н21	7203693,14	5444495,61	
н22	7203684,62	5444483,49	
н23	7203671,33	5444492,50	
н24	7203666,98	5444484,28	
н25	7203678,96	5444471,29	
н26	7203488,83	5444240,58	
н27	7203465,38	5444218,51	
н28	7203411,57	5444167,86	
н33	7203473,78	5444171,57	
н34	7203716,40	5444477,61	
19	7203715,24	5444482,25	
156	7203705,09	5444471,31	
157	7203704,89	5444470,33	
158	5444470,33	5444469,34	
159	7203709,90	5444470,32	
156	7203705,09	5444471,31	
160	7203696,61	5444472,90	
161	7203695,99	5444472,11	
162	7203696,78	5444471,50	
163	7203697,40	5444472,29	
160	7203696,61	5444472,90	

Каталог координат СК-63 (5зона)

Высоконапорный водовод "БНГ-3-Скважина №10"				№
№№ точек	X	Y		№
Каджеромское лесничество				
:3У3(1), S=244кв.м.				
54	7203651,13	5444518,90		
55	7203640,71	5444520,09		
56	7203636,98	5444519,40		
57	7203629,25	5444508,12		
58	7203640,94	5444503,51		
59	7203630,02	5444478,63		
54	7203651,13	5444518,90		
:3У3(2), S=1304кв.м.				
н60	7203711,70	5444556,94		
н61	7203635,44	5444533,59		
н62	7203627,18	5444523,71		
н63	7203627,11	5444523,34		
64	7203630,84	5444525,48		
65	7203634,18	5444526,86		
66	7203643,71	5444528,13		
67	7203653,03	5444526,76		
68	7203657,36	5444525,48		
69	7203671,12	5444518,51		
н70	7203679,37	5444513,68		
н60	7203711,70	5444556,94		

Схема расположения листов



11:12:0601001

Условные обозначения:

- Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ; :3729
- Граница и номер кадастрового квартала; 11:12:0601001
- Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда; :3У1
- Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ; :3454
- Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ; :3457
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания; ---
- Обозначение характерной точки границы земельного участка; н11
- Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

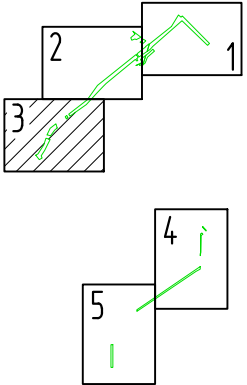
Каталог координат СК-63 (5зона)

Трасса нефтесборного коллектора
"Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"

№№ точек	X	Y	№№ точек	X	Y
Каджеромское лесничество			:ЗУ2(5), S=5475кв.м.		
:ЗУ2(3), S=312кв.м.			н44	7203053,21	5443762,91
н35	7203233,23	5443927,75	45	7203051,18	5443772,26
36	7203217,54	5443937,81	46	7203043,20	5443797,90
н37	7203213,60	5443932,31	н47	7202957,65	5443754,41
38	7203206,07	5443925,40	н48	7202914,14	5443725,29
н39	7203223,39	5443914,81	н49	7202895,34	5443734,08
н35	7203233,23	5443927,75	н50	7202884,00	5443709,81
:ЗУ2(4), S=3275кв.м.			н51	7202919,23	5443682,74
н36	7203169,15	5443843,51	н52	7202928,18	5443700,91
н37	7203135,13	5443851,33	н53	7203001,52	5443747,06
н38	7203118,08	5443831,73	н44	7203053,21	5443762,91
н39	7203079,78	5443803,93			
н40	7203071,55	5443801,03			
41	7203078,28	5443779,41			
н42	7203079,94	5443771,77			
н43	7203132,90	5443795,86			
н36	7203169,15	5443843,51			

Линия соединения с листом 2

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- :3729 - Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
 - 11:12:0601001 - Граница и номер кадастрового квартала;
 - :391 - Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
 - Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
 - Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;
 - н11 - Обозначение характерной точки границы земельного участка;
- Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

К.пр. ПК21+57.87
Трасса нефтесборного коллектора
"Куст 203 - т.вр. НСК с Куста №102"

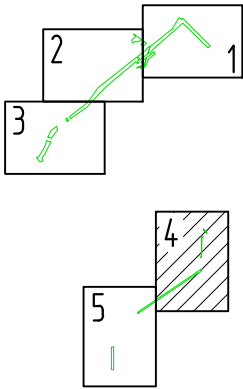
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
М 1:2 000

Лист
3

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Схема расположения листов



Каталог координат СК-63 (5зона)

Низконапорный водовод "Точка врезки НВ - Шурф №12"		
№ № точек	X	Y
Печорское лесничество		
:ЗУ5(1), S=254кв.м.		
н88	7198386,44	5446978,26
н89	7198356,29	5447006,10
н90	7198352,11	5447001,86
н91	7198382,11	5446973,54
н88	7198386,44	5446978,26
:ЗУ5(2), S=811кв.м.		
н92	7198335,86	5446968,52
н93	7198327,15	5446976,53
н94	7198314,98	5446964,18
н95	7198184,18	5446963,23
н96	7198156,59	5446958,14
н97	7198173,72	5446957,92
н98	7198173,71	5446959,95
н99	7198284,96	5446959,05
н100	7198328,20	5446960,20
н92	7198335,86	5446968,52
:ЗУ5(3), S=6672кв.м.		
н101	7198068,62	5446956,74
н102	7198050,72	5446956,61
н103	7198032,51	5446924,51

Условные обозначения:

- :3729

Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
- 11:12:0601001

Граница и номер кадастрового квартала;
- ЗУ1

Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
- Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
- Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;
- н11

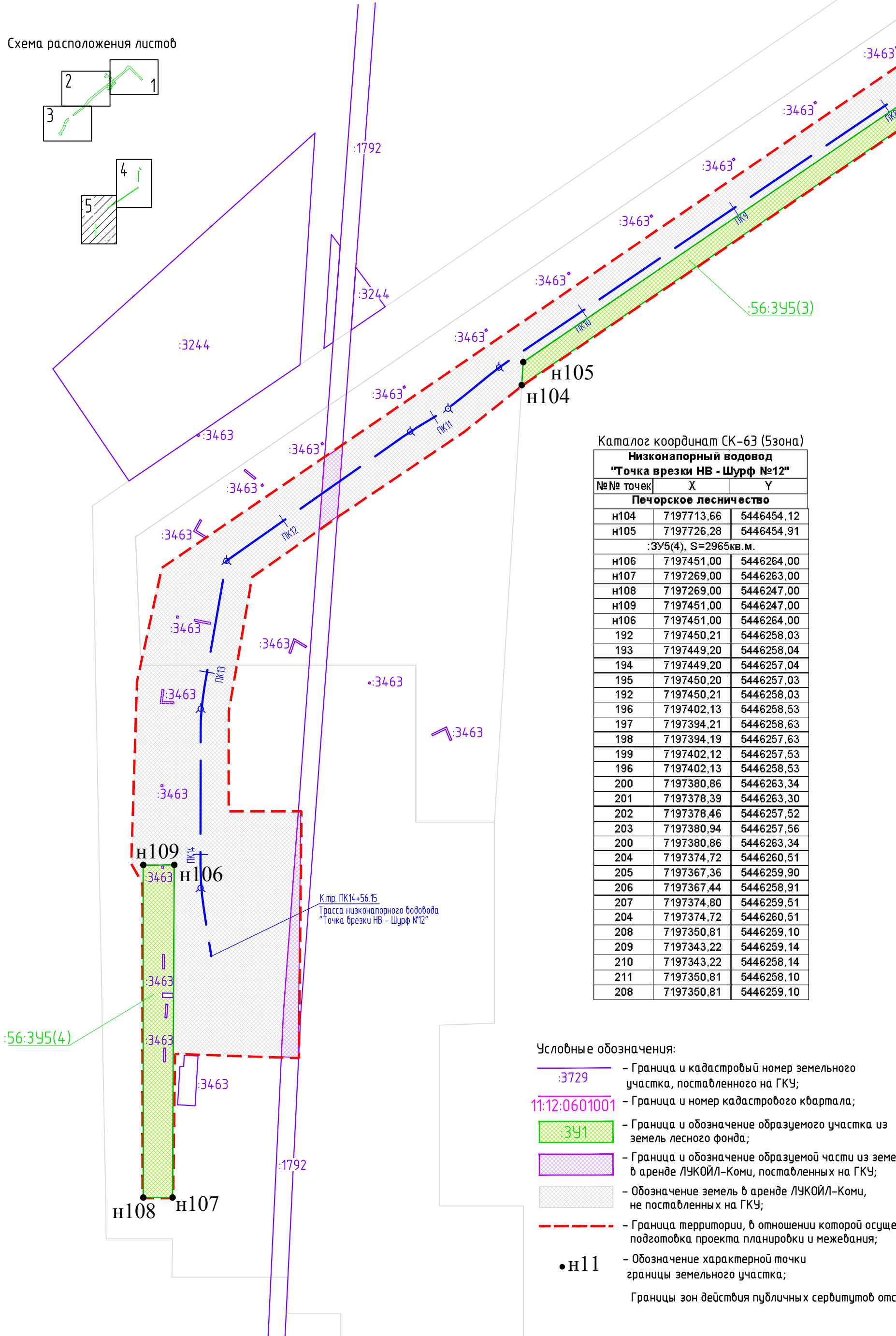
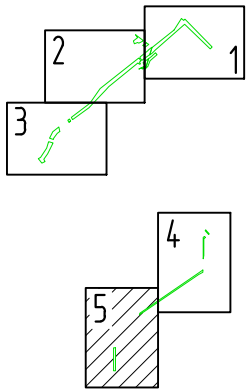
Обозначение характерной точки границы земельного участка;

Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Линия соединения с листом 4

Схема расположения листов



Каталог координат СК-63 (5зона)

Низконапорный водовод "Точка врезки НВ - Шурф №12"		
№№ точек	X	Y
Печорское лесничество		
n104	7197713,66	5446454,12
n105	7197726,28	5446454,91
:3У5(4), S=2965кв.м.		
n106	7197451,00	5446264,00
n107	7197269,00	5446263,00
n108	7197269,00	5446247,00
n109	7197451,00	5446247,00
n106	7197451,00	5446264,00
192	7197450,21	5446258,03
193	7197449,20	5446258,04
194	7197449,20	5446257,04
195	7197450,20	5446257,03
192	7197450,21	5446258,03
196	7197402,13	5446258,53
197	7197394,21	5446258,63
198	7197394,19	5446257,63
199	7197402,12	5446257,53
196	7197402,13	5446258,53
200	7197380,86	5446263,34
201	7197378,39	5446263,30
202	7197378,46	5446257,52
203	7197380,94	5446257,56
200	7197380,86	5446263,34
204	7197374,72	5446260,51
205	7197367,36	5446259,90
206	7197367,44	5446258,91
207	7197374,80	5446259,51
204	7197374,72	5446260,51
208	7197350,81	5446259,10
209	7197343,22	5446259,14
210	7197343,22	5446258,14
211	7197350,81	5446258,10
208	7197350,81	5446259,10

Условные обозначения:

- :3729

Граница и кадастровый номер земельного участка, поставленного на ГКУ;
- 11:12:0601001

Граница и номер кадастрового квартала;
- 391

Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда;
- Граница и обозначение образуемой части из земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, поставленных на ГКУ;
- Обозначение земель в аренде ЛУКОЙЛ-Коми, не поставленных на ГКУ;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания;
- n11

Обозначение характерной точки границы земельного участка;
- Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

РАЗДЕЛ 6 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

[illegible]

под высоконапорный водовод «БНГ-3 – скважина №10»:

– образование одного многоконтурного (4контура) земельного участка (ЗУ3) путем раздела с измененным земельным участком из состава земель лесного фонда Березовского участкового лесничества, ГУ «Каджеромское лесничество» квартал № 229 (ч.выд.15, 23, 24, 30) с кадастровым номером 11:12:0000000:55, общей площадью 0,4700 га, в т.ч.:

:ЗУ3(1) площадью 0,0244 га,

:ЗУ3(2) площадью 0,1304 га,

:ЗУ3(3) площадью 0,0754 га,

:ЗУ3(4) площадью 0,2398 га;

– образование одного земельного участка (ЗУ4) путем раздела с измененным земельным участком из состава земель лесного фонда Левобережного участкового лесничества, ГУ «Печорское лесничество» квартал № 183 (ч.выд.26) с кадастровым номером 11:12:0000000:56, общей площадью 0,2246 га;

под низконапорный водовод «Точка врезки НВ – шурф №12»:

– образование одного многоконтурного (4контура) земельного участка (ЗУ5) путем раздела с измененным земельным участком из состава земель лесного фонда Левобережного участкового лесничества, ГУ «Печорское лесничество» квартал № 196 (ч.выд.15, 23, 40), квартал № 206 (ч.выд.4, 32, 34, 61) с кадастровым номером 11:12:0000000:56, общей площадью 1,0702 га, в т.ч.:

:ЗУ5(1) площадью 0,0254 га,

:ЗУ5(2) площадью 0,0811 га,

:ЗУ5(3) площадью 0,6672 га,

:ЗУ5(4) площадью 0,2965 га.

Сведения об образованных земельных участках отражены на чертежах межевания территории и в таблице 7.

Таблица 7 – Параметры межевания земельного участка

Земельные участки, необходимые для строительства и эксплуатации объекта		Обозначение	Площадь, га
Общая площадь по проекту межевания		ЗУ	6,7983
образование земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 11:12:0000000:56		ЗУ1	1,8140
		ЗУ4	0,2246
		ЗУ5	ЗУ5(1) 0,0254
			ЗУ5(2) 0,0811
			ЗУ5(3) 0,6672
			ЗУ5(4) 0,2965

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Земельные участки, необходимые для строительства и эксплуатации объекта	Обозначение		Площадь, га
образование земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 11:12:0000000:55	ЗУ2	ЗУ2(1)	0,3419
		ЗУ2(2)	1,9714
		ЗУ2(3)	0,0312
		ЗУ2(4)	0,3275
		ЗУ2(5)	0,5475
	ЗУ3	ЗУ3(1)	0,0244
		ЗУ3(2)	0,1304
		ЗУ3(3)	0,0754
		ЗУ3(4)	0,2398

1.19 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Среди образуемых земельных участков отсутствуют земельные участки, для отнесения к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.20 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

На образуемые земельные участки устанавливается следующий вид разрешенного использования:

– Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в соответствии с ст.25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.

1.21 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка Печорского лесничества

1.21.1 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.12.2008 № 381 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установлении их границ» на территории Республики Коми Левобережное участковое лесничество входит в состав Печорского лесничества (лесопарка).

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Таблица 8 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
3,1088	0,8353	-	-	-	0,8353	1,6466	-	-	0,6269	2,2735

Таблица 9 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	№ квартала	№ выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (м³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Печорское лесничество Левобережное участковое лесничество	Нефтеоборный коллектор «Куст 203 – т.вр. НСК с Куста №102»							
	:ЗУ1 – эксплуатационные леса							
	183	39	7ЕЗБ	0,1550/19	-	-	-	0,1550/19
	183	63	ЛЭП	0,0800/-	-	-	-	-
	183	56	Прочие земли	0,1570/-	-	-	-	-
	183	26	Дорога	1,4220/-	-	-	-	-
	Высоконапорный водовод «БНГ-3 - Скважина №10»							
	:ЗУ4 – эксплуатационные леса							
	183	26	Дорога	0,2246/-	-	-	-	-
	Низконапорный водовод «Точка врезки НВ - Шурф №12»							
	:ЗУ5(1) – эксплуатационные леса							
	196	40	Нефтепровод	0,0254/-	-	-	-	-
Печорское лесничество Левобережное участковое лесничество	:ЗУ5(2) – эксплуатационные леса							
	196	23	8Б2Е	0,0811/2	-	0,0811/2	-	-
	:ЗУ5(3) – эксплуатационные леса							
	196	15	9Б1Е	0,1752/9	-	0,1752/9	-	-
	206	32	10Б	0,3899/19	-	0,3899/19	-	-
	206	4	Сенокос	0,0680/-	-	-	-	-
	206	34	10Б	0,0341/1	-	0,0341/1	-	-
	:ЗУ5(4) – эксплуатационные леса							
	206	61	Буровая	0,2965/-	-	-	-	-
Итого:				3,1088/50		0,6803/31		0,1550/19

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Таблица 10 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Эксплуатационные	Мягколиственное, Береза	10Б	39	5	0,8	46	-	-
Эксплуатационные	Хвойное, Ель	7ЕЗБ	170	5	0,6	-	-	123

Таблица 11 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</u>				
Цель предоставления лесного участка – <u>под строительство и эксплуатацию объекта в рамках проекта: «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»</u>				
Эксплуатационные	Мягколиственное	0,6803	м3	31
Эксплуатационные	Хвойное	0,1550	м3	19

1.21.4 Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий (*приложение В*).

1.22 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка Каджеромского лесничества

1.22.1 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.12.2008 № 381 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установлении их границ» на территории Республики Коми Березовское участковое лесничество входит в состав Каджеромского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Каджеромского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Министерства промышленности,

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

природных ресурсов, энергетики, транспорта Республики Коми от 15.12.2017 № 2809/1.

Леса на территории Республики Коми в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным и защитным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Коми, утвержденным Распоряжением Главы Республики Коми от 05.08.2011 № 246-р и лесохозяйственным регламенте лесничеств.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал №229 Березовского участкового лесничества Каджеромского лесничества, проектируемый лесной участок, относится к эксплуатационным и защитным лесам.

1.22.2 Вид (виды) разрешенного использования лесного участка

На проектируемом лесном участке согласно ст.25 ЛК РФ установлен следующий вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, что не противоречит лесохозяйственным регламентам Печорского и Каджеромского лесничеств (лесопарков). Цель предоставления лесного участка: под строительство и эксплуатацию объекта в рамках проекта: «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)», в том числе: Нефтеборный коллектор «Куст 203 – т.вр. НСК с Куста №102»:ЗУ2(1) – 0,3419 га, :ЗУ2(2) – 1,9714 га, :ЗУ2(3) – 0,0312 га, :ЗУ2(4) – 0,3275 га, :ЗУ2(5) – 0,5475 га; Высоконапорный водовод «БНГ-3 - Скважина №10»: :ЗУ3(1) – 0,0244 га, :ЗУ3(2) – 0,1304 га, :ЗУ3(3) – 0,0754 га, :ЗУ3(4) – 0,2398 га. Общая площадь по землям Каджеромского лесничества – 3,6895 га.

1.22.3 Количественные и качественные характеристики лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Каджеромского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования (таблицы 8-10).

Таблица 12 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
3,6895	3,6895	-	-	-	3,6895	-	-	-	-	-

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Таблица 13 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	№ квартала	№ выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (м³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Каджеромское лесничество Березовское участковое лесничество	Нефтеборный коллектор «Куст 203 – т.вр. НСК с Куста №102»							
	:ЗУ2(1) – эксплуатационные леса							
	229	24	5Б2ОС2Е1С	0,3419/5	0,3419/5	-	-	-
	:ЗУ2(2) – эксплуатационные леса							
	229	24	5Б2ОС2Е1С	1,8249/27	1,8249/27	-	-	-
Каджеромское лесничество Березовское участковое лесничество	229	30	7Б3Е	0,0822/6	-	-	0,0822/6	-
	229	31	7Е3Б	0,0643/5	-	-	-	0,0643/5
	:ЗУ2(3) – эксплуатационные леса							
	229	24	5Б2ОС2Е1С	0,0312/-	0,0312/-	-	-	-
	:ЗУ2(4) – эксплуатационные леса							
	229	24	5Б2ОС2Е1С	0,3275/5	0,3275/5	-	-	-
	:ЗУ2(5) – эксплуатационные леса							
	229	24	5Б2ОС2Е1С	0,3964/6	0,3964/6	-	-	-
	:ЗУ2(5) – защитные леса (леса, расположенные в водоохраных зонах)							
	229	29	5Б2ОС2Е1С	0,1511/2	0,1511/2	-	-	-
	Высоконапорный водовод «БНГ-3 - Скважина №10»							
	:ЗУ3(1) – эксплуатационные леса							
	229	30	7Б3Е	0,0244/2	-	-	0,0244/2	-
	:ЗУ3(2) – эксплуатационные леса							
	229	30	7Б3Е	0,1304/9	-	-	0,1304/9	-
	:ЗУ3(3) – эксплуатационные леса							
	229	24	5Б2ОС2Е1С	0,0754/1	0,0754/1	-	-	-
	:ЗУ3(4) – эксплуатационные леса							
	229	23	9Б1Е+ОС	0,0624/5	-	-	0,0624/5	-
	229	15	7Б1ОС2Е	0,1774/3	-	0,1774/3	-	-
Итого:				3,6895/76	3,1484/46	0,1774/3	0,2994/22	0,0643/5

Таблица 14 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Эксплуатационные	Мягколиственное, Береза	6Б2Е1Ос1С	23	5	0,5	15	74	-
Эксплуатационные	Хвойное, Ель	7Е3Б	200	5А	0,5	-	-	70
Защитные	Мягколиственное, Береза	6Б2Ос2Е1С	20	2	0,5	-	-	-

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Взам. инв. №

Подп. и дата

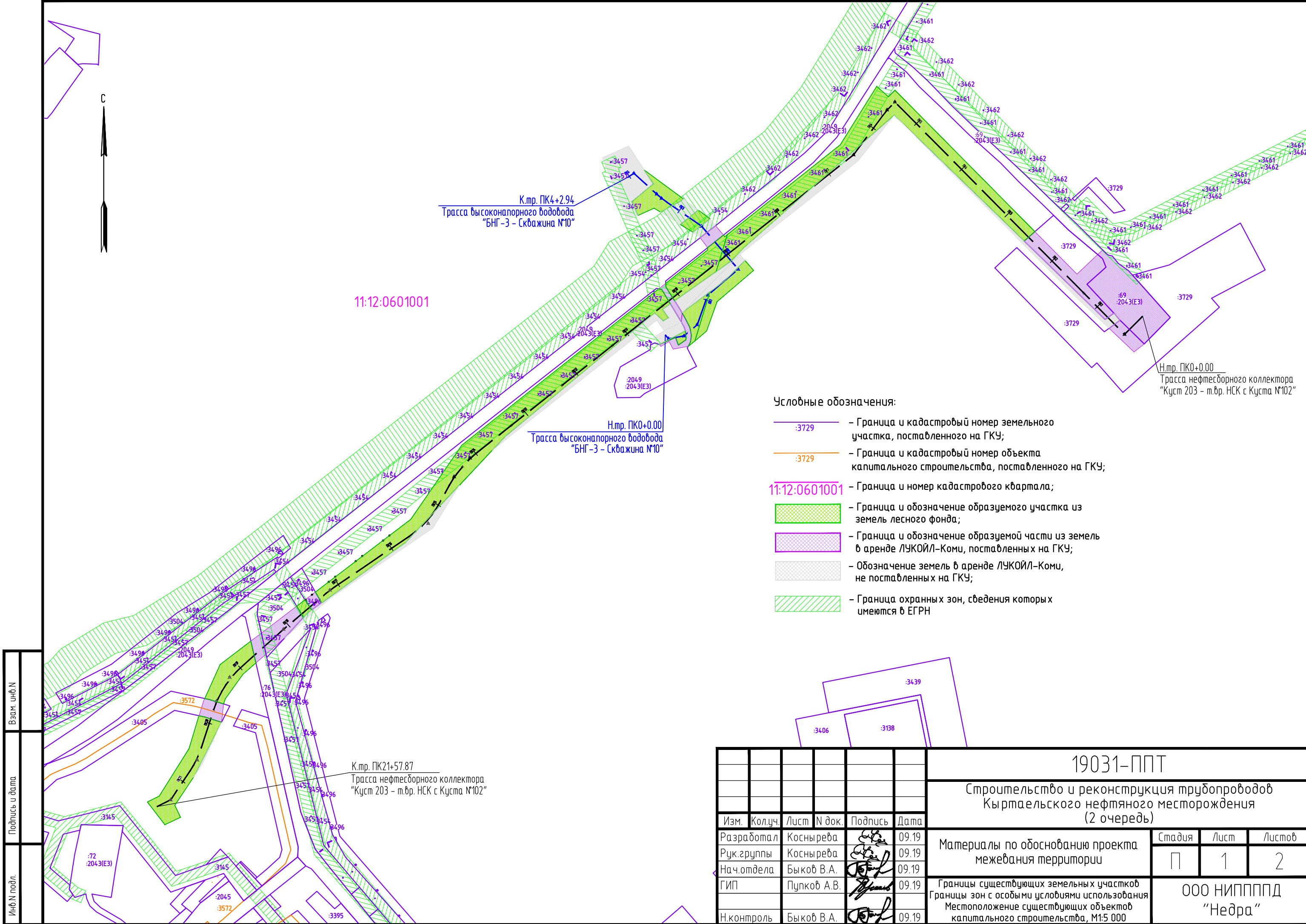
ИНВ. № подл.0596-PIIT/PIIT

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал		Коснырева О.П.			
Проверил		Коснырева О.П.			
Н.конр.		Быков В.А.			
ГИП		Павлов А.В.			






19031-ППТ/ПМТ

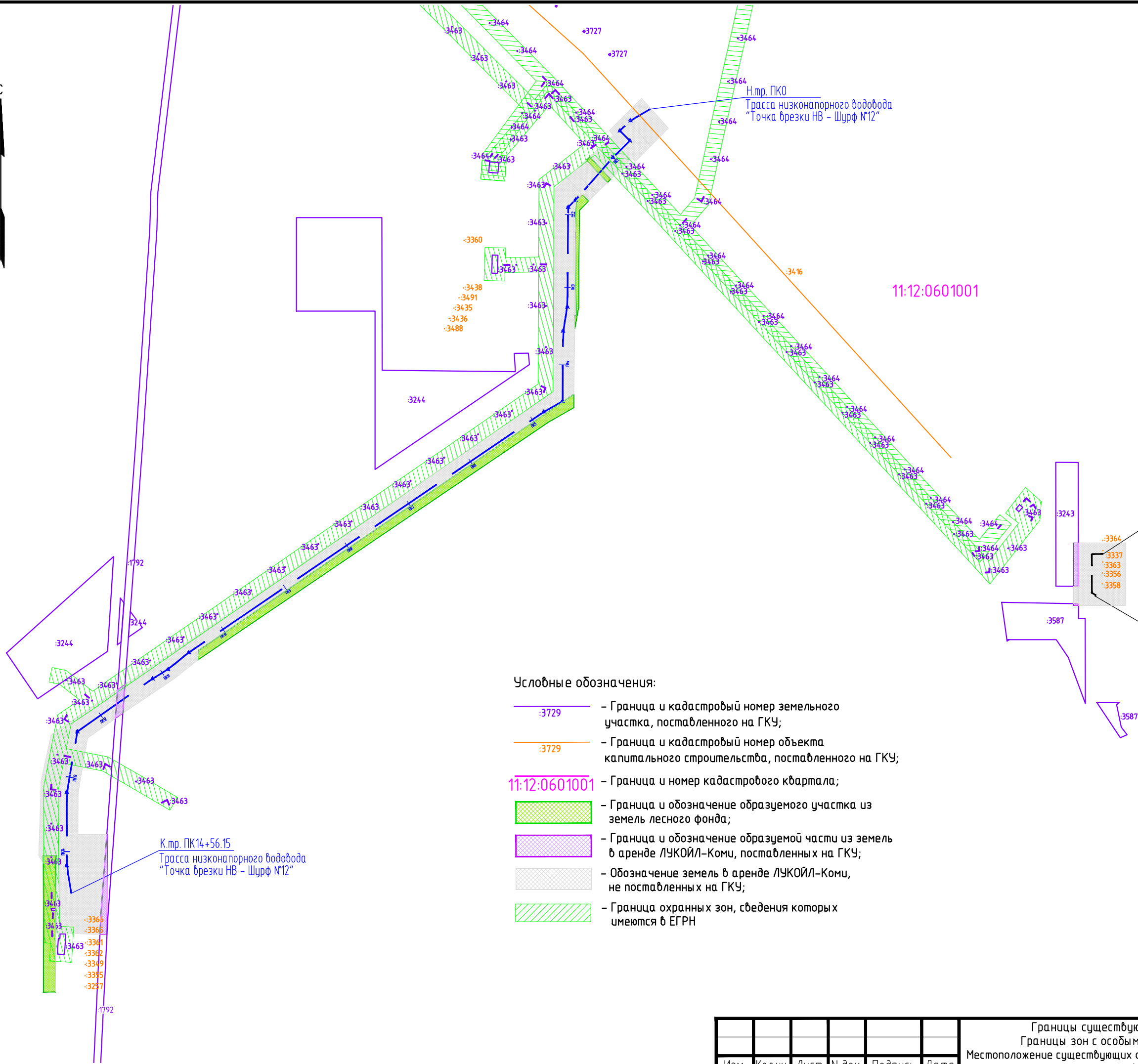
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Стадия	Лист	Листов
Р	1	
ООО НИПППД «Недра»		



Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

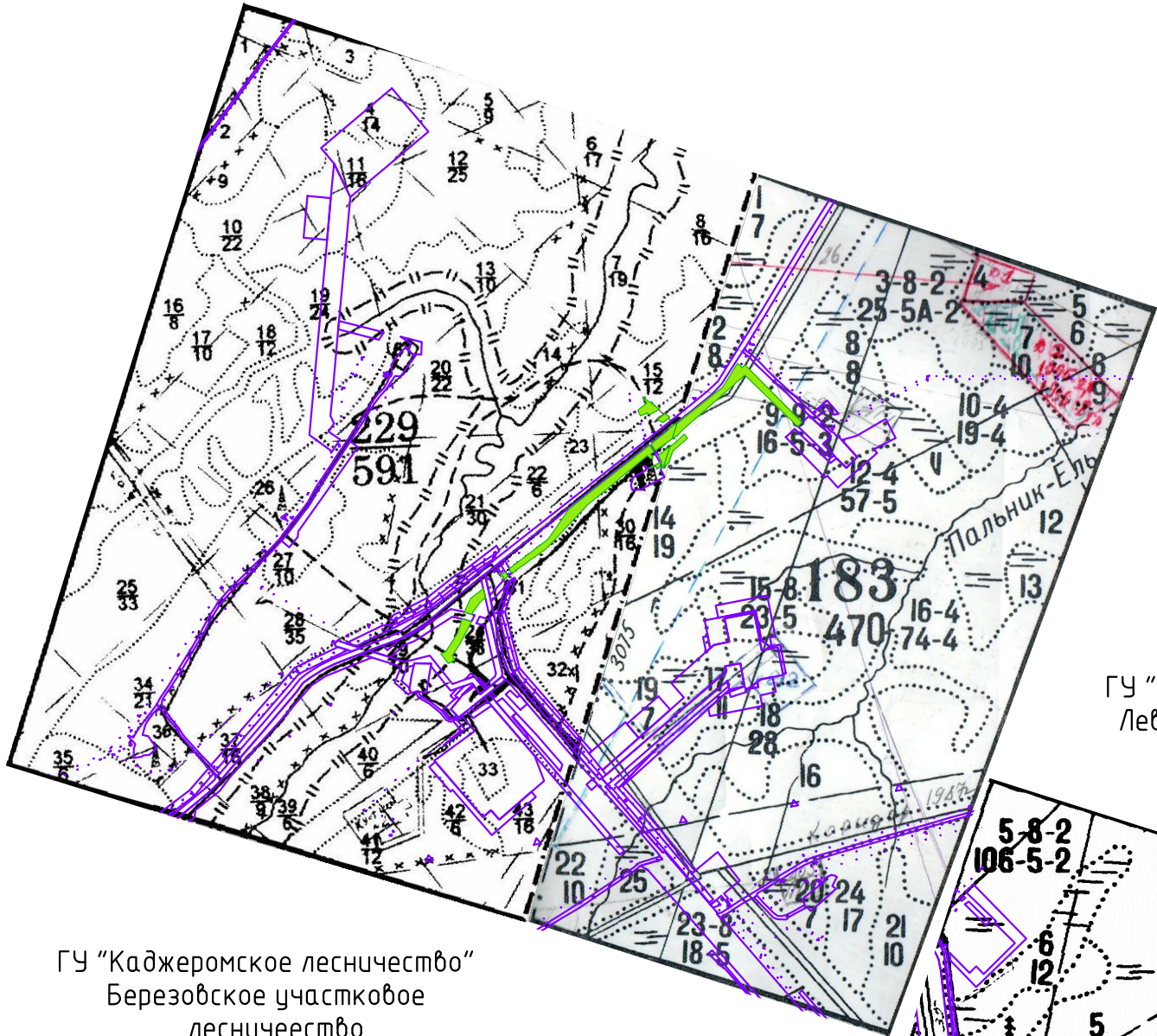
						19031-ППТ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коснырева				09.19		П	1	2
Рук.группы	Коснырева				09.19				
Нач.отдела	Быков В.А.				09.19				
ГИП	Пупков А.В.				09.19				
						Границы существующих земельных участков Границы зон с особыми условиями использования Местоположение существующих объектов капитального строительства, М1:5 000	ООО НИПППД "Недра"		
Н.контроль	Быков В.А.				09.19				



Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						Границы существующих земельных участков	Лист
						Границы зон с особыми условиями использования	2
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Местоположение существующих объектов капитального строительства	
						M1:5 000	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№



Условные обозначения:

- Граница земельного участка, поставленного на ГКУ;
- 11:12:0601001 — Граница и номер кадастрового квартала;
- Граница и обозначение образуемого участка из земель лесного фонда

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Коснырева				09.19
Рук.группы	Коснырева				09.19
Нач.отдела	Быков В.А.				09.19
ГИП	Пупков А.В.				09.19
Н.контроль	Быков В.А.				09.19

19031-ППТ		
Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист
	П	1
Границы лесничеств, лесопарков,участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, М1:25 000		Листов
ООО НИПППД "Недра"		1

Согласно приложению В Проекта, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, а также объекты культурного наследия в районе проектирования отсутствуют, в связи с чем границы этих объектов не отображены на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	19031-ППТ/ПМТ	Лист

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
10596-ППТ/ПМТ		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Приложение А.
Задание на проектирование (8)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
10596-ППТ/ПМТ		

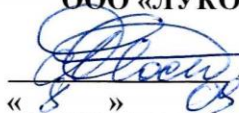
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
ООО «ЛУКОЙЛ – Коми»

 А.В. Постонов
« 8 » 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального
директора – Главный инженер
ООО «ЛУКОЙЛ – Коми»



 Р.П. Пивовар
2018 г.

Задание на проектирование
«Строительство и реконструкция трубопроводов
Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Перечень основных данных и требований	Показатели
1. Основание для проектирования	Программа капитального строительства ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»
2. Источник финансирования	Капитальные вложения
3. Вид строительства	Строительство и реконструкция
4. Стадийность проектирования	Инженерные изыскания Проектная документация Рабочая документация
5. Сроки начала и окончания строительства	Согласно программе капитального строительства
6. Заказчик проекта	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»
7. Юридическая принадлежность объекта	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»
8. Генеральная проектная организация	По итогам проведения тендера
9. Местоположение объекта	Республика Коми, Печорский район
10. Генеральная строительная организация	По итогам проведения тендера.
11. Особые условия строительства	11.1. Район приравненный к районам Крайнего Севера 11.2. Строительство на действующем промысле.
12. Основные технико-экономические показатели	<p>12.1. Строительство трубопроводов: 12.1.1. Нефтеесборный коллектор «Куст 203 – т.вр. НСК с Куста №102» - 2 250,0м.; 12.1.2. Высоконапорный водовод «БНГ-3 – Скважина №10» - 150,0м; 12.1.3. Низконапорный водовод «Точка врезки НВ – Шурф №12» - 604,0м.</p> <p>12.2. Реконструкция трубопроводов: 12.2.1. Выкидной нефтепровод «Скважина №110 – 3У куст 13» (наименование по бух.учету «Выкидной нефтепровод от скв. №110», инв.№24005634) – 90,0м.; 12.2.2. Высоконапорный водовод «БНГ-3 – Скважина №208» (наименование по бух.учету «Высоконапорный водовод от БНГ до скв.208 куст 203», инв.№24003023) – 1000,0м.</p> <p>Протяженность уточнить по данным инженерных изысканий, округлить до метра.</p>

«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

13. Требования к техническим решениям	<p>12.3. Обеспечить индивидуальную замеряемость фонда скважин.</p> <p>13.1. Генпроектировщику подготовить презентационные материалы и выступить докладчиком на технических советах ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» для рассмотрения и утверждения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основных технических решений (с предоставлением предварительной (укрупненной) стоимостью реализации инвестиционного мероприятия); - проектной документации (с предоставлением технико-экономических показателей, сравнительного анализа удельных показателей по проекту) - рабочей документации (с предоставлением окончательной стоимости строительства) <p>13.2. Предварительно согласовать с Заказчиком карточку применяемых строительных материалов и конструкций.</p> <p>13.3. Планы трасс трубопроводов направляются на согласование в 2 экз. на бумажном носителе и в электронном виде (формат разработки и формат PDF)</p> <p>13.4. Принятые в документации технические и технологические решения должны отвечать требованиям конкурентоспособности и технико-экономической обоснованности, требованиям безопасности, прочности, коррозионной стойкости и надежности, соответствовать действующим нормативным и законодательным документам.</p>
14. Требования по разработке документации	<p>14.1. Требования к выполнению инженерных изысканий:</p> <p>14.1.1. Выполнить комплексные инженерные изыскания (геологические, геодезические, гидрометеорологические, экологические).</p> <p>14.1.2. Согласовать Техническое задание на выполнение инженерных изысканий и Программу проведения инженерных изысканий с Заказчиком.</p> <p>14.1.3. При выполнении работ использовать материалы ранее выполненных инженерных изысканий.</p> <p>14.1.4. Трассы перед проведением инженерных изысканий в части пролегания трасс и отвода земли согласовать с КЦДНГ, ОДНиРС, отделом землеустройства по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», отделом маркшейдерско-геодезических работ ООО «ЛУКОЙЛ-Коми». На материалах топографических изысканий должны быть отображены наименования и привязка кустовых площадок, скважин, площадочных объектов, всех трубопроводов (проектных, действующих, бездействующих), узлов задвижек, ВЛ и автодорог. Материалы инженерных изысканий согласовать с КЦДНГ, ОДНиРС, ООТ, ПБ и ОС, отделом маркшейдерско-геодезических работ по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», отделом землеустройства по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».</p> <p>14.1.5. При проведении геодезических изысканий произвести привязку к квартальной сети лесничества с координированием не менее двух ближайших столбов.</p> <p>14.1.6. При пересечении инженерных коммуникаций Исполнитель самостоятельно запрашивает технические условия на пересечение с существующими инженерными коммуникациями у владельцев коммуникаций и согласовывает разработанную документацию с владельцами пересекаемых коммуникаций.</p> <p>14.1.7. По завершении работ по инженерным изысканиям предоставить в ОМГР по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» полевые материалы в электронном виде в программе CREDO DAT (файл - *.gds, *.gds4), предоставить топографическую съемку объектов проектирования в программе AutoCAD и получить</p>

«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

19031-ППТ/ПМТ

Лист

	12.3. Обеспечить индивидуальную замеряемость фонда скважин.				
13. Требования к техническим решениям	<p>13.1. Генпроектировщику подготовить презентационные материалы и выступить докладчиком на технических советах ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» для рассмотрения и утверждения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основных технических решений (с предоставлением предварительной (укрупненной) стоимостью реализации инвестиционного мероприятия); - проектной документации (с предоставлением технико-экономических показателей, сравнительного анализа удельных показателей по проекту) - рабочей документации (с предоставлением окончательной стоимости строительства) <p>13.2. Предварительно согласовать с Заказчиком карточку применяемых строительных материалов и конструкций.</p> <p>13.3. Планы трасс трубопроводов направляются на согласование в 2 экз. на бумажном носителе и в электронном виде (формат разработки и формат PDF)</p> <p>13.4. Принятые в документации технические и технологические решения должны отвечать требованиям конкурентоспособности и технико-экономической обоснованности, требованиям безопасности, прочности, коррозионной стойкости и надежности, соответствовать действующим нормативным и законодательным документам.</p>				
14. Требования по разработке документации	<p>14.1. Требования к выполнению инженерных изысканий:</p> <p>14.1.1. Выполнить комплексные инженерные изыскания (геологические, геодезические, гидрометеорологические, экологические).</p> <p>14.1.2. Согласовать Техническое задание на выполнение инженерных изысканий и Программу проведения инженерных изысканий с Заказчиком.</p> <p>14.1.3. При выполнении работ использовать материалы ранее выполненных инженерных изысканий.</p> <p>14.1.4. Трассы перед проведением инженерных изысканий в части пролегания трасс и отвода земли согласовать с КЦДНГ, ОДНПРС, отделом землеустройства по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», отделом маркшейдерско-геодезических работ ООО «ЛУКОЙЛ-Коми». На материалах топографических изысканий должны быть отображены наименования и привязка кустовых площадок, скважин, площадочных объектов, всех трубопроводов (проектных, действующих, бездействующих), узлов задвижек, ВЛ и автодорог. Материалы инженерных изысканий согласовать с КЦДНГ, ОДНПРС, ООТ, ПБ и ОС, отделом маркшейдерско-геодезических работ по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», отделом землеустройства по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».</p> <p>14.1.5. При проведении геодезических изысканий произвести привязку к квартальной сети лесничества с координированием не менее двух ближайших столбов.</p> <p>14.1.6. При пересечении инженерных коммуникаций Исполнитель самостоятельно запрашивает технические условия на пересечение с существующими инженерными коммуникациями у владельцев коммуникаций и согласовывает разработанную документацию с владельцами пересекаемых коммуникаций.</p> <p>14.1.7. По завершении работ по инженерным изысканиям предоставить в ОМГР по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» полевые материалы в электронном виде в программе CREDO DAT (файл - *.gds, *.gds4), предоставить топографическую съемку объектов проектирования в программе AutoCAD и получить</p>				

«Реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

положительное заключение по выполненным работам у представителя отдела маркшейдерско-геодезических работ по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» с оформлением двухстороннего акта «Сдачи-приемки геодезических реперов (грунтовых, временных) для наблюдения за сохранностью.

14.1.8. При необходимости получить разрешение (согласование) на проведение инженерных изысканий за границами предоставленных в аренду Заказчику земельных участков у соответствующих органов исполнительной власти РК (с оформлением всех сопутствующих документов) согласно действующему законодательству.

14.1.9. В случае проектирования объекта на лесных участках, до начала работ представить схему(ы) его расположения на лесоустроительных картах, в масштабе лесоустроительных планшетов (1:10000; 1:25000). На данных схемах должны быть нанесены границы земельных участков, ранее предоставленных в аренду ООО «ЛУКОЙЛ-Коми». По возможности расположить объект в границах арендованных земель.

14.2. Землеустроительные документация:

14.2.1. Подготовить расчет площадей испрашиваемых земельных участков, обзорный план подготовить на топографических материалах (лесоустроительных картах) с отображением всех землепользователей и существующих объектов строительства, согласовать с отделом землеустройства по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».

14.2.2. Предоставить исходные данные о характеристиках земельных участков, необходимых для оформления в аренду в соответствии с требованиями Приложения 23.12. к заданию на проектирование.

14.3. Вынос в натуру проекта (закрепление площадок и трасс):

14.3.1. Закрепления трасс и площадок выполнить в соответствии с ТТУ УМГР и ВСН 30-81 «Инструкция по установке знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности».

14.3.2. В лесной местности по осям трасс и границам площадных объектов прорубается визирка шириной 0,7-1,0 м (по каждой трассе отдельно). Не реже чем через 15м на деревьях, стоящих по обеим сторонам створа (оси), делается маркировка сигнальной лентой или масляной краской.

14.3.3. Начало (конец) проектируемых трасс, углы поворота трасс и границ площадок закрепить тремя знаками, один из которых устанавливается на вершине угла, а два остальных (выносные) установить под прямым углом к предыдущей стороне угла, в сторону обратного угла поворота трасс и границ площадок.

14.3.4. Получить положительное заключение по выполненным работам у представителя отдела маркшейдерско-геодезических работ по Ухтинскому региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» с оформлением двухстороннего акта «Сдачи-приемки выноса в натуру проекта (закрепления площадок и трасс) для наблюдения за сохранностью.

14.4. Общие требования

14.4.1. Объем перекачки жидкости, воды, газа и нефти принять в соответствии с исходными данными и техническими условиями на разработку проектной документации: строительство, реконструкция (модернизация, тех.перевооружение) магистральных и промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтегазопроводов, нефтепроводов,

«Реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

	<p>водоводов высокого и низкого давления).</p> <p>14.4.2. Материал труб принять на основании гидравлических, прочностных и технико-экономических расчетов. Подбор материала трубопровода произвести из расчета срока службы не менее 20 лет. Указать расчетный срок службы трубопровода. Тип и марку труб предоставить для согласования Заказчику. Учитывать предложения ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» по оптимизации затрат.</p> <p>14.4.3. Разработать раздел «Коррозионная безопасность».</p> <p>14.4.4. Перед производством СМР предусмотреть демонтаж бездействующих коммуникаций, находящихся в 5-метровой зоне монтажа.</p> <p>14.4.5. Разработать в составе документации разделы по консервации и демонтажу выведенных из эксплуатации трубопроводов на реконструируемых участках согласно пп. 59, 60 «Типовых технических условий на разработку проектной документации» Управления ОДНиГ - приложение 24.1 к заданию на проектирование.</p> <p>14.4.6. Документацию разработать в соответствии с техническими условиями ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз».</p> <p>14.4.7. При необходимости провести общественные слушания.</p> <p>14.5. Проект разработать в одном, наиболее экономически обоснованном варианте.</p> <p>14.6. Планировочная и градостроительная документация.</p> <p>14.6.1. Получить постановление администрации о подготовке проекта планировки и межевания территории в отношении линейного объекта, при необходимости провести публичные слушания (для площадочного объекта разработать градостроительный план ЗУ и утвердить его постановлением администрации МР).</p> <p>14.6.2. Подготовить и утвердить постановлением администрации проект планировки и межевания территории в соответствии с действующим законодательством.</p>
<p>15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям и гигиене труда</p>	<p>15.1. Основные решения по компоновке оборудования принять в блочном исполнении полной заводской готовности в т.ч. внешняя окраска блоков должна быть предусмотрена в соответствии с фирменным стилем ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».</p> <p>15.2. Предусмотреть установку информационных щитов в местах пересечения трубопровода с действующими инженерными коммуникациями и по трассе трубопровода.</p> <p>15.3. Оознавательную окраску указателей трассы трубопровода выполнить в соответствии со Стандартом предприятия по применению фирменного стиля на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» «Окраска и маркировка объектов».</p>
<p>16. Выделение этапов и строительства и ввода объектов в эксплуатацию</p>	<p>Проектной документацией предусмотреть следующие этапы строительства и ввода объектов в эксплуатацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Нефтеоборный коллектор «Куст 203 – т.вр. НСК с Куста №102»; 2. Высоконапорный водовод «БНГ-3 – Скважина №10»; 3. Низконапорный водовод «Точка врезки НВ – Шурф №12»; 4. Выкидной нефтепровод «Скважина №110 – ЗУ куст 13»; 5. Высоконапорный водовод «БНГ-3 – Скважина №208».
<p>17. Требования к режиму безопасности, организации и условиям труда работников, требования промышленной и пожарной безопасности</p>	<p>Разработать в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требований к их содержанию (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87), и требований Ф3-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г.</p>

«Реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Инв. № подл

10596-ППТ/ПТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

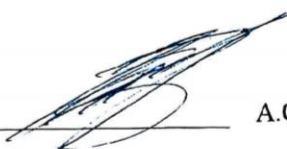
19031-ППТ/ПМТ

Лист

	положительных заключений предоставить откорректированные материалы инженерных изысканий в 1 экз. на бумажном носителе, в электронном виде (формат разработки и PDF) на CD-R диске. Проектную документацию в 1 экз. на бумажном носителе, в электронном виде (формат разработки и PDF) на CD-R диске. Рабочую документацию представить в 4 экз. на бумажном носителе, в электронном виде на CD-R диске (формат разработки и PDF). 23.7. Сметную документацию разработать в соответствии с исходными данными для составления сметной документации.
24. Исходные материалы, выдаваемые заказчиком	<p>24.1. Типовые технические условия на разработку проектной документации: строительство, реконструкция (модернизация, тех. перевооружение) магистральных и промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтегазопроводов, нефтепроводов, водоводов высокого и низкого давления);</p> <p>24.2. Исходные данные и технические условия на разработку проектной документации: строительство, реконструкция (модернизация, тех. перевооружение) магистральных и промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтегазопроводов, нефтепроводов, водоводов высокого и низкого давления);</p> <p>24.3. Исходные данные ОРНиГМ с приложениями;</p> <p>24.4. Акты о проведении технического диагностирования;</p> <p>24.5. ТУ на проектирование раздела АиМ;</p> <p>24.6. Технические условия на разработку раздела ООС;</p> <p>24.7. Исходные данные для разработки спецразделов;</p> <p>24.8. Технические условия ПОС;</p> <p>24.9. Исходные данные для составления сметной документации;</p> <p>24.10. Типовые технические условия по выполнению и сдаче материалов по инженерно-геодезическим изысканиям;</p> <p>24.11. Требования к заданию на проведение ИИ от УОИиЗУ;</p> <p>24.12. Требования к заполнению заявки на организацию землеустроительных работ</p> <p>24.13. Единые Технические требования к материальному исполнению трубопроводов</p> <p>Подрядчик самостоятельно выезжает на объект для мониторинга, сбора и изучения всех необходимых и недостающих исходных данных.</p> <p>Дополнительные исходные данные Подрядчик запрашивает у сторонних организаций, а также оплачивает самостоятельно.</p>

Члены технического совета
ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз»:

Главный инженер

 А.С. Тетерин

Заместитель директора
по капитальному строительству

 А. Б. Ключев

Ведущий инженер ОДНРС

 Р.Н. Попов

«Реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Главный метролог



В.В. Носов

Начальник ООТ, ПБ и ОС



Н.М. Иевлев

Н.О. Начальник ОРНиГМ



Н.В. Малижников

Н.О. Начальник ПООМ



Е.Н. Мурзюков

Ведущий инженер УТН



А.А. Денисов

Главный маркшейдер – начальник ОМГР
по Ухтинскому региону

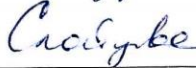

Е. Г. Лукашкин

Начальник ОЗ по Ухтинскому региону



А.Н. Горинов

И.о. начальника ОЭПиС



М.А. Слойцева

«Реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Приложение Б.
Постановление о подготовке документации
по планировке территории (2)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
10596-ППТ/ПМТ		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ПЕЧОРА»



«ПЕЧОРА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ РАЙОНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

« 16 » июля 2019 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 788

О разрешении на разработку
проекта планировки территории

На основании ст. 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и заявления ООО НИПППД «Недра»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Разрешить ООО НИПППД «Недра» разработку проекта планировки территории по объекту: «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)», расположенному: Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», СП «Чикшино».

2. Настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия направить главе СП «Чикшино».

Глава муниципального района –
руководитель администрации



Н.Н. Паншина

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ПЕЧОРА»



«ПЕЧОРА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ РАЙОНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

« 11 » сентября 2019 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1110

О внесении изменений в постановление администрации МР «Печора» от 16.07.2019 г. № 788 «О разрешении на разработку проекта планировки территории»

На основании ст. 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и заявления ООО НИПППД «Недра»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МР «Печора» от 16.07.2019 г. № 788 «О разрешении на разработку проекта планировки территории» следующие изменения:

1.1. В заголовке постановления и в пункте 1 постановления слова «проекта планировки территории» заменить словами «проекта планировки и проекта межевания территории».

2. Настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия направить главе СП «Чикшино».

И. о. главы муниципального района -
руководителя администрации

С. П. Кислицын



Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Приложение В
Сведения о наличии (отсутствии)
объектов культурного наследия,
особо охраняемых природных территорий (6)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
10596-ППТ/ПМТ		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ



**УПРАВЛЕНИЕ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА КУЛЬТУРА
ОЗЫРЛУН ОБЪЕКТЪЯС ВИДЗЪМОН
ВЕСЬКӦДЛАНІН**

ул. Первомайская, д. 90, г. Сыктывкар,
Республика Коми, 167000,
тел. (8212) 304-816, факс (8212) 304-808
info@uoookn.rkomi.ru
ОКПО 12879463, ОГРН 1161101050373,
ИНН/КПП 1101056499/110101001

11.04.2019 № 01/563

На № 930 от 04.04.2019 г.

ООО НИПППД «Недра»

ул. Л. Шатрова, 13^А,
г. Пермь, 614064

Управление Республики Коми по охране объектов культурного наследия сообщает, что на участке реализации проектных решений по объекту: «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаёльского нефтяного месторождения (2 очередь)», расположенном на территории МО МР «Печора» Республики Коми, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

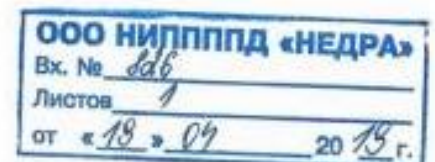
Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального района «Печора».

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Начальник Управления

М.И. Андреева

Пятков Евгений Олегович
(8212) 304-814



Е:\Рабочий\Запросы по земельным участкам\Ответы. 2019.doc

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 N 52 "О животном мире".

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

М.К.КЕРИМОВ

Инв. № подл.	Взам. инв. №
10596-ППТ/ПМТ	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19031-ППТ/ПМТ	Лист



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
(РОСПРИРОДНАДЗОРА)
ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ
(Управление Росприроднадзора
по Республике Коми)

Законному представителю
ООО НИПППД «Недра»

614064, г. Пермь, ул. Л. Шатрова, д.13а

ул. Бабушкина, д.23, г. Сыктывкар, 167982
т.(8212) 21-53-06 ф.(8212) 21-52-39
Е-mail: gpn11@gpn.gov.ru
13.05.2019 № 04-14/1776

на № _____

На Ваше обращение от 24.04.2019 № 1155 сообщаем, что в пределах района планируемых работ на объекте «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь), на территории МО МР «Печора» - по указанным в пунктах 1-35 обращения географическим координатам особо охраняемые природные территории федерального значения не расположены.

Руководитель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5A716FE97FF0B438E516C28FC52681FEBE63D
Владелец: Попов Александр Николаевич
Действителен с 16.01.2019 до 27.12.2019

А.Н. Попов

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист



Министерство природных ресурсов
и охраны окружающей среды Республики Коми

Государственное бюджетное учреждение
Республики Коми

«Республиканский центр обеспечения функциони-
рования особо охраняемых природных территорий
и природопользования»
(ГБУ РК «Центр по ООПТ»)

«Торйён ёна видзан вёр-ва мутасъясъяс уджалом
да вёр-ваён вёдичом могмодан республиканской шёрин»
Коми Республикаса канму сьомкуд учреждение

Интернациональная ул., д.108а, ГСП-3, г. Сыктывкар, 167983
Тел./факс: (8212) 301-610
E-mail: oopt@minpr.rkomi.ru

ОКПО 41657999, ОГРН 1021100807166
ИНН/КПП 1103032905/110101001

22.04.2019 № 04/573

На № 903 от 04.04.2019

ООО НИПППД «Недра»

614064, РФ, г. Пермь,
ул. Л. Шатрова, 13а

ГБУ РК «Центр по ООПТ» сообщает, что в пределах объекта «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (2 очередь)», расположенного на территории МО МР «Печора», особо охраняемые природные территории республиканского значения отсутствуют.

Предоставленная информация действует в течение 1 года, исчисляемого со дня ее направления заявителю.

Приложение: географические координаты крайних точек объекта на 1 л. в 1 экз.

И.о. директора



Т.Н. Плато

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Приложение к письму
№ 104/573 от 22.04. 2019 г.

Географические координаты крайних точек объекта

№ п/п	Наименование объекта	Географические координаты крайних точек						
		№ точ.	с.ш.			в.д.		
			град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	«Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртвельского нефтяного месторождения (2 очередь)»	1	65	1	12	56	57	24
		2	65	1	20	56	57	36
		3	65	1	28	56	58	3
		4	65	1	32	56	58	10
		5	65	1	40	56	58	32
		6	65	1	43	56	58	24
		7	65	1	45	56	58	28
		8	65	1	43	56	58	38
		9	65	1	50	56	58	57
		10	65	1	36	56	59	32
		11	65	1	34	56	59	25
		12	65	1	44	56	58	59
		13	65	1	39	56	58	42
		14	65	1	35	56	58	35
		15	65	1	34	56	58	27
		16	65	1	30	56	58	16
		17	65	1	26	56	58	8
		18	65	1	18	56	57	41
		19	65	1	10	56	57	31
		20	64	58	45	57	1	42
		21	64	58	42	57	1	33
		22	64	58	32	57	1	32
		23	64	58	18	57	0	40
		24	64	58	11	57	0	39
		25	64	58	11	57	0	34
		26	64	58	19	57	0	35
		27	64	58	22	57	0	41
		28	64	58	33	57	1	21
		29	64	58	36	57	1	27
		30	64	58	43	57	1	28
		31	64	58	47	57	1	39
		32	64	58	27	57	2	25
		33	64	58	27	57	2	29
		34	64	58	24	57	2	29
		35	64	58	24	57	2	25

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.
10596-ППТ/ПМТ

19031-ППТ/ПМТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата