|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПЕЧОРА»** |  | «ПЕЧОРА»  МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА  **АДМИНИСТРАЦИЯ** | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **ШУÖМ** | | | |
| « 01 » сентября 2017 г.  г. Печора, Республика Коми |  | № 1101 | |
| Об утверждении порядка предоставления информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района «Печора» | | |  |

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 31 марта 2014 г. № 125 «Об утверждении порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Коми»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района «Печора», согласно приложению.

2. Рекомендовать администрациям муниципальных образований городских и сельских поселений представлять в администрацию муниципального образования муниципального района "Печора" ежегодно в срок до 1 июля информацию о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования, собственники помещений в которых не реализовали право выбора способа управления, выбрали непосредственный способ управления.

3. Рекомендовать руководителям организаций, осуществляющих свою деятельность в сфере управления многоквартирными домами, представлять в администрацию муниципального района «Печора» ежегодно в срок до 1 июля информацию о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района «Печора.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования муниципального района «Печора».

Глава администрации А. М. Соснора

Приложение

к постановлению администрации муниципального района "Печора"

от 01 сентября 2017 г. № 1101

Порядок

предоставления информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района «Печора»

1.Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района «Печора» (далее - многоквартирные дома), в целях своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, сохранности жилищного фонда.

2. Информация о техническом состоянии многоквартирных домов представляется в администрацию муниципального района «Печора» (далее – уполномоченный орган) администрациями муниципальных образований городских и сельских поселений, руководителями организаций, осуществляющих свою деятельность в сфере управления многоквартирными домами (далее – Поставщики информации) ежегодно в срок до 1 июля.

3. Информация, представляемая Поставщиками информации, должна содержать сведения:

1) о наличии технического паспорта многоквартирного дома;

2) о годе ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;

3) о техническом состоянии основных конструктивных элементов (фундамент, несущие стены, перекрытия, кровля, лифт), а также внутридомовых инженерных сетей (электроснабжения, теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения);

4) о наличии или возможности установки общедомовых приборов учета энергоресурсов для многоквартирного дома;

5) о видах работ, необходимых для выполнения капитального ремонта многоквартирного дома;

6) о количестве жилых и нежилых помещений в данном многоквартирном доме, их площади и принадлежности;

7) о проведенных ранее капитальных ремонтах многоквартирного дома, если таковые производились;

8) о прогнозных сроках проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

4. Виды конструктивных элементов многоквартирного дома, в отношении которого представляется информация:

1) внутридомовая инженерная система электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) лифтовое оборудование, лифтовая шахта;

3) крыша, устройства выходов на кровлю;

4) подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) фасад;

6) коллективные (общедомовые) приборы учета потребления ресурсов, необходимые для учета коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

7) фундамент многоквартирного дома.

5. Информация о техническом состоянии многоквартирных домов не предоставляется в отношении многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

6. Сведения, указанные в [пункте 3](#P43) настоящего Порядка, представляются уполномоченным органом ежегодно в срок до 1 августа в Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) для осуществления мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории муниципального района «Печора».