|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **попопопо**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **« ПЕЧОРА »** |  | **«ПЕЧОРА »**  **МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **ШУÖМ** | | |
| « 01 » июня 2016 г.  г. Печора, Республика Коми |  | № 505 |

|  |
| --- |
| О порядке возмещения расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора» |

В целях исполнения Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии со статьей 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках реализации муниципальной программы «Жилье, жилищно-коммунальное хозяйство и территориальное развитие МО МР «Печора» (подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МР «Печора»), утвержденной постановлением администрации МР «Печора» от 31.12.2015 г. № 1569,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Порядок возмещения расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора» (приложение 1).

1.2. Форму соглашения о возмещении расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора» (приложение 2).

2. Определить:

2.1. Отдел жилищно-коммунального хозяйства ответственным за организацию мероприятий по возмещению расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в муниципальных помещениях жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора».

2.2. Бюджетно-финансовый отдел ответственным за осуществление возмещения расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации А.М. Соснора

Приложение 1

к постановлению администрации МР «Печора»

от 01.06.2016 г. № 505

**ПОРЯДОК**

возмещения расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования

муниципального района «Печора»

1. Настоящий Порядок определяет размер и условия возмещения расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора».
2. Право на возмещение расходов имеют лица, понесшее фактические расходы на установку приборов учета в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, (далее – заявитель).
3. Возмещение расходов предоставляется заявителю в целях возмещения затрат, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда (далее – компенсация), в случае если приборы учета были введены в эксплуатацию после 01.12.2009 года.

Возмещение расходов на установку в одном жилом помещении приборов учета предоставляется однократно.

Возмещение расходов заявителю предоставляется в размере фактических расходов на приобретение и установку приборов учета.

1. Для возмещения расходов заявитель представляет в Администрацию заявление с приложением следующих документов:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документы, подтверждающие приобретение и оплату приборов учета, комплектующих к ним, материалов, необходимых для установки приборов учета;

в) документы, подтверждающие выполнение и оплату работ по установке индивидуальных приборов учета: договор на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учета, акты выполненных работ, кассовые чеки или платежные поручения;

г) паспорта приборов учета;

д) акты ввода приборов учета в эксплуатацию.

Представляются копии документов с предъявлением подлинников либо нотариально заверенные копии.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных документов.

Кроме того, заявитель представляет сведения о реквизитах банковского счета (например, копию первой страницы сберегательной книжки).

Заявитель, являющийся нанимателем жилого помещения, представляет документ, подтверждающий правовое основание пользования заявителем жилым помещением.

Рассмотрение представленных документов осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района «Печора» (далее – Отдел ЖКХ). В период рассмотрения документов Отдел ЖКХ вправе запросить в письменной или устной форме у заявителя предоставление недостающих документов, а также подтверждение предоставленных документов.

В случае непредставления заявителем документа, подтверждающего правовое основание пользования заявителем жилым помещением, отдел ЖКХ направляет в Комитет по управлению муниципальной собственностью запрос на получение выписки из реестра муниципального имущества.

1. Основанием для отказа в положительном рассмотрении заявки Отделом ЖКХ и формировании персонального дела в целях предоставления компенсации является присутствие факта (-ов) из нижеперечисленного:

а) в ходе рассмотрения документов специалистами отдела ЖКХ установлено, что заявитель представил недостоверные сведения и (или) неполный пакет документов;

б) приборы учета введены в эксплуатацию до 01.12.2009 года;

в) жилое помещение, в котором установлены приборы учета, не относится к муниципальной собственности;

г) возмещение расходов на установку приборов учета в данном жилом помещении было предоставлено заявителю ранее;

д) по результатам выборочной проверки в жилом помещении заявителя отсутствуют установленные и введенные в эксплуатацию индивидуальные приборы учета;

е) отдел ЖКХ не имеет возможности провести проверку наличия установленных и введенных в эксплуатацию приборов учета в жилом помещении ввиду отсутствия заявителя в согласованные с ним дату и время (дата и время проведения проверки согласовывается с заявителем не более двух раз);

ж) сведения о регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя отсутствуют в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей соответственно на дату приема заявления.

1. На основании полного пакета документов отдел ЖКХ формирует в отношении каждого заявителя персональное дело, готовит проект соглашения о возмещении расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, и направляет в бюджетно-финансовый отдел администрации.
2. Отдел ЖКХ в течение пяти рабочих дней после передачи документов в бюджетно-финансовый отдел информирует заявителя о возмещении расходов.
3. Основанием для возмещения расходов является заключенное Соглашение между нанимателем и наймодателем (приложение 2).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к постановлению администрации МР «Печора»

от 01.06.2016 г. № 505

СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_\_\_\_

о возмещении расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора»

г. Печора «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Администрация муниципального района «Печора», именуемая в дальнейшем «Администрация»,в лице главы администрации муниципального района «Печора» Сосноры Андрея Михайловича, действующего на основании Устава муниципального образования муниципального района «Печора», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.), являющийся нанимателем жилого помещения по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Наниматель» с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании, именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии со статьей 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках реализации муниципальной программы «Жилье, жилищно-коммунальное хозяйство и территориальное развитие МО МР «Печора» (подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МР «Печора») заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Общие положения

Администрация принимает на себя обязанности по возмещении расходов, связанных с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Печора» за счет средств бюджета муниципального образования муниципального района «Печора».

Статья 2. Порядок возмещения расходов

2.1.Администрация в целях соблюдения законодательства Российской Федерации возмещает нанимателям жилых помещений муниципального жилищного фонда расходы, связанные с установкой индивидуальных приборов учета используемых воды и электрической энергии за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования муниципального района «Печора» на текущий финансовый год.

2.2. Основанием для возмещения расходов являются следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя;

документы, подтверждающие приобретение и оплату приборов учета, комплектующих к ним, материалов, необходимых для установки приборов учета;

документы, подтверждающие выполнение и оплату работ по установке индивидуальных приборов учета: договор на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учета, акты выполненных работ, кассовые чеки или платежные поручения;

паспорта приборов учета;

акты ввода приборов учета в эксплуатацию.

Представляются копии документов с предъявлением подлинников либо нотариально заверенные копии.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных документов.

Кроме того, заявитель представляет сведения о реквизитах банковского счета (например, копию первой страницы сберегательной книжки).

Заявитель, являющийся нанимателем жилого помещения, представляет документ, подтверждающий правовое основание пользования заявителем жилым помещением.

2.3. Администрация проверяет предоставленные Нанимателем документы и принимает решение о возмещении расходов или возврате документов Нанимателю без исполнения.

Статья 3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение действует с 01 января 201\_\_ года по 31декабря 201\_\_ года, а в части расчетов до полного их исполнения.

Статья 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация перечисляет финансовые средства Нанимателю из бюджета муниципального образования муниципального района «Печора» в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете муниципального образования муниципального района «Печора» на текущий финансовый год.

4.2. Наниматель обязан обеспечить сохранность индивидуальных приборов учета используемых воды и/или электрической энергии.

4.3. В случае умышленного нанесения вреда (порча), установленного управляющей или ресурсоснабжающей организацией, Наниматель со дня получения акта обязан вернуть на лицевой счет Администрации полученные средства.

Статья 5. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон

5.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования согласительных процедур.

5.2. При недостижении согласия спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Республики Коми, в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. При решении вопросов, не отраженных в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются действующим законодательством.

Статья 6. Заключительные положения

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и должны оформляться дополнительными соглашениями в письменном виде, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

Статья 7. Адреса и платежные реквизиты Сторон

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Администрация**  Администрация муниципального района «Печора»  Юридический адрес: 169600, Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15  тел./факс 8(82142)7-47-44  р/с 40101810000000010004  Отделение – НБ Республика Коми г. Сыктывкар  УФК по Республике Коми (Администрация муниципального района «Печора», л/с 04073003600)  ИНН 1105012781 КПП 110501001  БИК 048702001  ОКТМО 87620000  Глава администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.М. Соснора/  М.П. |  | **Наниматель**  Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  паспортные данные:  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес проживания (регистрации):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел/факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) (ФИО) |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_