|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **«ПЕЧОРА»** |  | **«ПЕЧОРА»**  **МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **ШУÖМ** | | |
| 7 мая 2025 г.  г. Печора, Республика Коми |  | № 637 |

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 17.02.2025 № 230 «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Газпром»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования городского поселения «Печора», утвержденным решением Совета городского поселения «Печора» от 24.05.2011 № 2-13/102, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства ПАО «Газпром» от 21.01.2025, опубликования на официальном сайте муниципального района «Печора» - pechoraonline.ru и на информационном стенде администрации МР «Печора» от 03.02.2025, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Печора» от «17» февраля 2025 года № 230 «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Газпром» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 Постановления изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (приложение 3)»

1.2. Дополнить Постановление приложением 3, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационно-аналитической работы и информационных технологий (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте муниципального района «Печора» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района «Печора» -

руководитель администрации О.И. Шутов

Приложение

к постановлению администрации МР «Печора»

от 7 мая 2025 г. № 637

«Приложение 3

к постановлению администрации МР «Печора»

от «17» февраля 2025 г. № 230

**Расчет размера платы за сервитут на земельные участки:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, кв.м.** | **Кадастровая стоимость земельного участка** | **Ставка** | **Плата за сервитут в год, руб.** |
| 11:12:0000000:56 | 2 768 638 | 4 319 075,28 | 0,01 % от КС | **431,91** |
| 11:12:0601001:106 | 3 600 | 86 832 | 0,01 % от КС | **8,68** |
| 11:12:0601001:107 | 3 600 | 65 952 | 0,01 % от КС | **6,59** |
| 11:12:0601001:2023 | 14 632 | 22 825,92 | 0,01 % от КС | **2,28** |
| 11:12:0601001:23 | 3 600 | 73 620 | 0,01 % от КС | **7,36** |
| **Итого плата за сервитут, не позднее 16.08.2025:** | | | | **418,02** |
| **Плата за сервитут за период с 20.02.2025 по 31.12.2025:** | | | | **(456,82/365)\*315 = 394,24 руб.** |
| **Плата за сервитут за период с 01.01.2026 по 19.01.2026:** | | | | **(456,82/365)\*19= 23,78 руб.** |

**Реквизиты для перечисления платы за публичный сервитут:**

**Получатель:** УФК по Республике Коми (Минприроды Республики Коми)

**ИНН:** 1101160027 **КПП:** 110101001

**Банк получателя:** ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА

РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар

**Счет получателя:** 03100643000000010700

**ЕКС:** 40102810245370000074 (Единый казначейский счет)

**БИК:** 018702501

**ОКТМО:** по месту нахождения лесничества (87636151)

**КБК:** 85211105326050000120 – Плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, которые расположены на межселенных территориях

**Назначение платежа:** плата за публичный сервитут.

**Расчет размера платы за сервитут на земельные участки:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11:12:1901001:ЗУ1 | 145 894 | 6 654 225,34 | 0,01 % от КС | **665,42** |
| 11:12:0601001:ЗУ1 | 518 825 | 23 663 608,25 | 0,01 % от КС | **2 366,36** |
| **Итого плата за сервитут, не позднее 16.08.2025:** | | | | **2 774,29** |
| **Плата за сервитут за период с 20.02.2025 по 31.12.2025:** | | | | **(3 031,78/365)\*315 = 2 616,47 руб.** |
| **Плата за сервитут за период с 01.01.2026 по 19.01.2026:** | | | | **(3 031,78/365)\*19= 157,82 руб.** |

**Реквизиты для перечисления платы за публичный сервитут:**

**Получатель:** УФК по Республике Коми (КУМС МР "Печора") Отделение НБ – Республики Коми

**ИНН**: 1105019995 **КПП**: 110501001

**Банк получателя:** ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар

**Счет получателя:** 03100643000000010700

**ЕКС:** 40102810245370000074

**БИК:** 018702501

**ОКТМО:** 87620101

**КБК:** 96311105313130000120