

Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район Печора, г.п. Печора, г Печора, пр-кт Печорский, з/у 90Л/3, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: хранение автотранспорта.

г. Печора

25.03.2024 г. 12 час. 20 мин.

На заседании комиссии, из семи членов Постоянно действующей аукционной комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации МР «Печора» № 898 от 03.08.2021, присутствовали шесть человек:

Председатель комиссии:

Буралкина С.И.

Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Секретарь комиссии:

Гинак Ю.А.

Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Члены комиссии:

Койчева Е.С.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Павлова Е.М.

Главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Пушкина Н.А.

Ведущий инженер-землеустроитель отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»;

Южакова О.А.

Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Комитета по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора».

Основание рассмотрения заявок на участие в аукционе: распоряжение администрации муниципального района «Печора» от 19.02.2024 № 115-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:12:1701004:3400».

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет (169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46).

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по предмету аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее-Участок) с кадастровым номером 11:12:1701004:3400, площадью 101,0

кв.м., адрес: Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район Печора, г.п. Печора, г Печора, пр-кт Печорский, з/у 90Л/3, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Границы земельного участка обозначены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к проекту договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета электронного аукциона (размер ежегодной арендной платы): определена в размере ежегодной арендной платы в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка и составляет **7 979 (семь тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.**

Шаг электронного аукциона: 239 (двести тридцать девять) рублей 37 копеек.

Размер задатка: 1 595 (одна тысяча пятьсот девяносто пять) рублей 80 копеек.

Срок аренды земельного участка – 10 лет со дня заключения договора.

Извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: www.pechoraonline.ru, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

За период приема заявок на участие в аукционе с 22 февраля 2024 года по 22 марта 2024 года 17:00 поступило **3 заявки:**

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата и время поступления заявки	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	ИНН	Примечание
1	4849 / 18.03.2024 17:44	Зубов Валентин Леонидович	110502730970	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
2	2610 / 22.03.2024 15:34	Лариса Ивановна Гильфанова	366504093379	Заявка соответствует требованиям аукционной документации
3	6612 / 22.03.2024 15:34	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805	Заявка соответствует требованиям аукционной документации

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: отсутствуют.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе, комиссией единогласно принято решение:

- 1) допустить Зубова В.Л. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 2) допустить Гильфанову Л.И. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 3) допустить Гильфанову Ю.С. к участию в аукционе и признать его участником аукциона;
- 4) направить заявителям уведомления о принятых в отношении них решений не позднее дня следующего после дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» www.pechoraonline.ru.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



Буралкина С.И.

Секретарь комиссии



Гинак Ю.А.

Члены комиссии



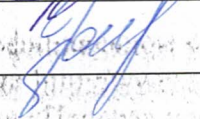
Койчева Е.С.



Павлова Е.М.



Пушкина Н.А.



Южакова О.А.