



РАСПОРЯЖЕНИЕ
ТШÖКТÖМ

« 05 » августа 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 638-р

О внесении изменений в распоряжение администрации МР «Печора» от 12.04.2021 № 276/1-р «О проведении проверок в ходе подготовки многоквартирных домов и тепловых сетей на территории муниципального района «Печора» к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 годов»

1. Внести в распоряжение администрации МР «Печора» от 12.04.2021 № 276/1-р «О проведении проверок в ходе подготовки многоквартирных домов и тепловых сетей на территории муниципального района «Печора» к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 годов» следующие изменения: пункт 2 изложить в следующей редакции:

«Создать комиссию по проведению проверок многоквартирных домов и тепловых сетей на территории муниципального района «Печора» и утвердить её состав:

Канищев А.Ю.	- первый заместитель руководителя администрации - председатель комиссии;
Светличный Д.В.	- главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации – секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Ивашевская Т.И.	- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации;
Лебедева И.Г.	- директор Филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Печоре (по согласованию);
Петнюнас А.А.	- директор Печорского филиала АО «Коми тепловая компания» (по согласованию);
Родинский О.А.	- генеральный директор ООО «ТЭК – Печора» (по согласованию);
Туний А.П.	- директор МУП «Горводоканал» (по согласованию),
Сверчкова И.С.	- заместитель руководителя Госжилинспекции РК (по согласованию, жилой фонд) (по согласованию);
Уляшева Е.Н.	- государственный инспектор отдела по энергетическому надзору и ГТС Печорского управления «Ростехнадзор» (по согласованию);
Мезиров С.А.	- генеральный директор ОАО «Тепловая сервисная компания» (по согласованию),

Шадчин А.М.

- начальник МКУ «Управления ГО и ЧС МР «Печора»,

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Печора».

Глава муниципального района-
руководитель администрации



В.А. Серов



РАСПОРЯЖЕНИЕ ТШӨКТӨМ

«12» апреля 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 276/1 - P

О проведении проверок в ходе подготовки многоквартирных домов и тепловых сетей на территории муниципального района «Печора» к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 годов

В ходе подготовки многоквартирных домов и тепловых сетей на территории муниципального района «Печора» к эксплуатации в осенне-зимний период 2021 -2022 годов (далее – ОЗП):

1. Провести проверки многоквартирных домов и тепловых сетей на территории муниципального района «Печора» в период с 01.06.2021 г. по 31.08.2021 г.

2. Создать комиссию по проведению проверок многоквартирных домов и тепловых сетей на территории муниципального района «Печора» и утвердить её состав:

Канищев А.Ю.	- заместитель руководителя администрации - председатель комиссии;
Светличный Д.В.	- главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации – секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Ивашевская Т.И.	- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации;
Лебедева И.Г.	- директор «Печорамежрайгаз» (по согласованию);
Петнюнас А.А.	- директор Печорского филиала АО «Коми тепловая компания» (по согласованию);
Родинский О.А.	- генеральный директор ООО «ТЭК – Печора» (по согласованию);
Савчук А.Г.	- директор МУП «Горводоканал» (по согласованию),
Сверчкова И.С.	- заместитель руководителя Госжилинспекции РК (по согласованию, жилой фонд) (по согласованию);
Уляшева Е.Н.	- государственный инспектор отдела по энергетическому надзору и ГТС Печорского управления «Ростехнадзор» (по согласованию);
Мезиров С.А.	- генеральный директор ОАО «Тепловая сервисная компания» (по согласованию),
Шадчин А.М.	- начальник МКУ «Управления ГО и ЧС МР «Печора»,
Шкурин Д.Н.	- директор Филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго» производственного отделения «Печорские электрические сети» (по согласованию),

3. Утвердить график проведения проверок многоквартирных домов к эксплуатации в ОЗП 2021-2022 гг. на территории МР «Печора» (приложение 1).

4. Утвердить график проведения проверок тепловых сетей к эксплуатации в ОЗП 2021-2022 гг. на территории МР «Печора» (приложение 2).

5. Утвердить перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка к отопительному периоду (приложение 3).

6. Утвердить перечень документации по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

6.1 соглашение об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

6.2 справка о готовности к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

6.3 справка о соблюдении критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

6.4 справка о наличии нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

6.5 справка о проведении наладки принадлежащих тепловых сетей;

6.6 справка об организации контроля режимов потребления тепловой энергии;

6.7 информация об обеспечении качества теплоносителей;

6.8 информация об организации коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

6.9 справка об обеспечении проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

6.10 информация об обеспечении безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

6.11 документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

7. Утвердить перечень документации по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии:

7.1 информация об устранении выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

7.2 документ о проведении промывки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок;

7.3 справка о разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

7.4 справка о выполнении плана ремонтных работ и качество их выполнения;

7.5 информация о состоянии тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.

8. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

И.о. главы муниципального района-
руководителя администрации



А.Ю. Канищев

График
проведения проверок многоквартирных домов
к эксплуатации в ОЗП 2021-2022 гг. на территории МР «Печора»

№ пп	Наименование управляющей/ обслуживающей жилищно-коммунального фонда организации	Дата проведения проверок МКД
1	ОАО «Тепловая сервисная компания»	август-сентябрь 2021 г.
2	ООО «РСК «МОНОЛИТ»	август-сентябрь 2021 г.
3	ООО «Жилкомстрой-жилье»	август-сентябрь 2021 г.
4	ООО «Гарант Мастер»	август-сентябрь 2021 г.
5	ООО «Гелиос»	август-сентябрь 2021 г.
6	ООО «ТЭК города Печора»	август-сентябрь 2021 г.
7	ООО «Капиталь»	август-сентябрь 2021 г.
8	ООО «Импульс»	август-сентябрь 2021 г.
9	ООО «Респект Дом»	август-сентябрь 2021 г.
10	ООО «Уезд»	август-сентябрь 2021 г.
11	ООО «УК «Проспект»	август-сентябрь 2021 г.
12	ООО «Парус»	август-сентябрь 2021 г.
13	ООО «ВМ Кристалл»	август-сентябрь 2021 г.
14	ТСН «Строительная 20 корп. 3»	август-сентябрь 2021 г.

Приложение 2
к распоряжению администрации МР «Печора»
от «12» апреля 2021 г. № 276/1-Р

График
проведения проверок тепловых сетей
к эксплуатации в ОЗП 2021-2022 гг. на территории МР «Печора»

№ п/п	Наименование управляющей/ обслуживающей жил- фонд организации	Дата проведения проверок тепло- вых сетей
1	ОАО «Тепловая сервисная компания»	август-сентябрь 2021 г.
2	ООО «ТЭК-Печора»	август-сентябрь 2021 г.
3	Печорский филиал АО «Коми тепловая компания»	август-сентябрь 2021 г.
