

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ПЕЧОРА»



«ПЕЧОРА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ РАЙОНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

23 марта 2023 года
г. Печора, Республика Коми

№ 584

О внесении изменения в постановление администрации муниципального района «Печора» от 31.12.2019 № 1688

В целях снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства, находящихся в собственности муниципального образования муниципального района «Печора»,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Печора» от 31 декабря 2019 года № 1688 «Об утверждении плана снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства, находящихся в собственности МС МР «Печора» следующее изменение:

1.1. Приложение к постановлению администрации муниципального района «Печора» № 1688 от 31 декабря 2019 года принять в редакции приложения к настоящему постановлению.

Глава муниципального района –
руководитель администрации



В.А. Серов

[Handwritten marks]

Приложение к постановлению
администрации МР «Печора»
от 23 марта 2023 г. № 574

«Приложение к постановлению
администрации МР «Печора»
от 31 декабря 2019 г. № 1688

ПЛАН
снижения объемов и количества
объектов незавершенного строительства
по Администрации муниципального района «Печора»
(главный распорядитель средств местного бюджета)

Раздел I
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается завершение строительства

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ- основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционн ого проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января текущего года	Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства		Срок ввода объекта в эксплуата цию
								Всего, тыс. рублей	В том числе за счет средств местного бюджета, тыс. рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	МКУ «УКС» Строительство водопроводных сетей в п. Озерный, Республика Коми, г. Печора, п.Озерный Коммунально-бытовое	5,15км 18605,880	Планируемый период строительства 2016г. Годы фактического начала и прекращения строительства 2016 Степень завершенности завершающаяся	92387620000033 22030306100141	Разрешение на строительство от 07.10.2016	17549,95	1055,93	969,732	969,732	2025

<p>2</p> <p>Администрация Муниципального района «Печора»</p> <p>Водопроводные сети в п. Озерный Коммунально-бытовое</p>	<p>2752,64</p>	<p>Планируемый период строительства 2015г. Годы фактического начала и прекращения строительства 2015г.</p>	<p>92387620000013 20036002100411</p>	<p>Постановление администрации Муниципального района "Печора" от 24.02.2015 N 184 "Об утверждении плана мероприятий по реализации муниципальной программы "Развитие агропромышленног о и рыболовства" о комплексов МО МР "Печора"</p>	<p>2752,64</p>	<p>0,00</p>	<p>Стоимость не определена</p>	<p>Стоимость не определена</p>	<p>2025</p>
<p>Администрация Муниципального района «Печора»</p> <p>Проектирование и строительство наружных инженерных сетей в г. Печора</p> <p>- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до границ участка жилой застройки по адресу: район дома № 55 по ул. Социалистическая и район дома № 48 по ул. Спортивная г. Печора;</p>	<p>25847,21</p>	<p>Планируемый период строительства 2015г. Годы фактического начала и прекращения строительства 2015г.</p> <p>Степень завершенности завершающаяся</p>	<p>92387620000013 20036002100011</p>	<p>Разрешение на строительство № RU 11507000-10/15 от 02.03.2015</p>	<p>16713,62</p>	<p>9133,59</p>	<p>Стоимость не определена</p>	<p>Стоимость не определена</p>	<p>2025</p>

<p>Железнодорожная, ул. Ленина г. Печора;</p> <p>- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до района жилой застройки по ул. Советская г. Печора;</p> <p>- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до района жилой застройки по ул. Школьная, ул. Островского г. Печора;</p> <p>- сеть водоснабжения от точки подключения в центральную водопроводную сеть до района жилой застройки по ул. Пионерская, ул. Строительная г. Печора;</p> <p>- сеть водоотведения от КК существующего до района жилой застройки по ул. Железнодорожная, ул. Ленина г. Печора;</p> <p>- сеть водоотведения от точки подключения в центральную сеть водоотведения до района жилой застройки по ул. Пионерская, ул. Строительная г. Печора;</p> <p>- сеть водоотведения от точки подключения в центральную сеть водоотведения до района жилой застройки по ул. Советская г. Печора;</p> <p>- сеть водоотведения от точки подключения в центральную сеть водоотведения до района жилой застройки по ул.</p>																	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	Школьная, ул. Островского г. Печора; Коммунально-бытовое									
4	Администрация муниципального района «Печора» Инженерные коммуникации по ул. Пионерская, ул. Строительная Коммунально-бытовое	1552,22	2018/2018 прочие причины	92387620000013 20036002100431	Решение Печорского городского суда республики Коми	1552,22	0	Стоимость работ не определена	Стоимость работ не определена	2025
5	Администрация муниципального района «Печора» Инженерные коммуникации по ул. Железнодорожная, ул. Ленина Коммунально-бытовое	3331,37	2018/2018 прочие причины	92387620000013 20036002100421	Решение Печорского городского суда республики Коми	3331,37	0	Стоимость работ не определена	Стоимость работ не определена	2025
6	Казна муниципального района «Печора» Четвертая очередь 182 квартирного дома пгт.Кожва ул. Ленина, д.24 жилье	ПСД утрачена	1994/1999 Готовность 54%	1100000013520 54	Решение Исполкома Печорского районного Совета народных депутатов от 18.12.1986 № 427; разрешение на выполнение строительно- монтажных работ № 703 от 12.04.1994	1 432 000,00				2025
7	Казна муниципального района «Печора» Незавершенный	ПСД утрачена	1995/1999	1100000013264 23	Решение Исполкома Кожвинского поселкового	100 736,92	Стоимость работ не определена	Стоимость работ не определена	Стоимость работ не определена	2025

Раздел III
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается приватизация (продажа)

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Предполагаемый срок приватизации (продажи)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел IV
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается передача в концессию

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел V
Объекты незавершенного строительства,
в отношении которых предлагается передача другим субъектам
хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта

Российской Федерации или в муниципальную собственность

	Заказчик, застройщик Наименование объекта	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства
1	Адрес местонахождения объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства	Степень завершенности строительства	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Администрация муниципального района «Печора»	882,94	2021	92387600000103200 36002100021	Муниципальная программа МО МР "Печора" "Развитие физической культуры и спорта" Постановлением администрации муниципального района "Печора" от 31.12.2019 N 1676	882,94	Передача в состав общего имущества собственников МКД	2023
	Спортивная площадка ул. Русанова, в р-не д.43							
	Социально-культурное							

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается списание и снос

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ- основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незаверше нного строительс тва

1	Строительно-монтажные работы по достройке объекта незавершенного строительства «Многоквартирный жилой дом в квартале жилой застройки № 4 в границах улиц Печорский проспект, Ленинградская, Речная по адресу г.Печора Русанова, д.33	Объект жилищного фонда	652,88	2016/2018 Введен в эксплуатацию	92387620000332 2030302100021	Решение Печорского городского суда республики Коми	652,88	Акт приемки выполненных работ	Стоимость работ не определена	2024
2	МКУ «УКС» Жилой дом, Республика Коми, г.Печора, Печорский проспект, д. 50 корпус 1 объект жилищного фонда	Планируемый период строительства 2014-2017г. Годы фактического начала и прекращения строительства 2015г.	94458,749	Степень завершенности начальная	110000001746617	Разрешение на строительство от 25.11.2014	1769	Степень готовности менее 50%, срок приостановления строительства более 5 лет, отношение общего объема произведенных затрат к объему средств для завершения строительства 0,02, потребность в завершении строительства отсутствует	Стоимость не определена	2025
3	Управление культуры и туризма муниципального района «Печора» Социально-культурный центр с универсальным залом на 100 мест в д. Бызова, Республика Коми, г. Печора, д. Бызовая Социально-культурное	Планируемый период строительства 2013-2016 Годы фактического начала и прекращения строительства 2014	10741,93	Степень завершенности строительства начальная	9230000000000000 00000000010510	Разрешение на строительство № RU-11507000-72 от 16.08.2013	1815,5	Проект устарел, для использования требует переработки, степень готовности менее 50%, срок приостановления строительства более 5 лет, отношение общего объема произведенных затрат к объему средств для завершения строительства 0,17, потребность в завершении строительства отсутствует	Стоимость не определена	2024

4	Незавершенный строительством объект – насосная станция 2-го подъема	ПСУ утрачена	1995/2009	110000001326297	постановление Совета министров Коми АССР от 12.12.1973 № 505	23619,24	Степень готовности менее 50%, срок приостановления строительства более 5 лет, потребность в завершении строительства отсутствует	Стоимость не определена	2026
5	Незавершенный строительством объект – 85 квартирный жилой дом	6250,7 кв. м	1992/1992	110000001326408	постановление Печорского городского совета народных депутатов от 26.11.1992 № 1013	460,87	Степень готовности менее 50%, срок приостановления строительства более 5 лет, потребность в завершении строительства отсутствует	Стоимость не определена	2026
6	Незавершенный строительством объект 108 квартирный жилой дом	7528,76 кв. м	1992/1992	110000001326428	разрешение на производство работ от 01.04.1992 № 527 Исполнительного комитета Печорского городского Совета народных депутатов Коми АССР, типовой акт о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка для капитального строительства и дальнейшей эксплуатации № 14-91 от апреля 1991г.	75,80	Степень готовности менее 50%, срок приостановления строительства более 5 лет, потребность в завершении строительства отсутствует	Стоимость не определена	2026

Раздел VII
 Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в муниципальную казну, на баланс учреждений

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Рестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Срок принятия объекта незавершенного строительства в казну
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений,
произведенных в объекты капитального строительства,
строительство, реконструкция, в том числе с элементами
реставрации, техническое перевооружение
которых не начиналось

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Документ- основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел IX

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается определение новой целевой функции

№ п/п	Заказчик, застройщик	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ- основание для выделения средств,	Фактические расходы на реализацию	Срок определения новой
-------	-------------------------	---------------------	--	---	--	---	------------------------------

