|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПЕЧОРА»**  |  | **«ПЕЧОРА»** **МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА****АДМИНИСТРАЦИЯ**  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **ШУÖМ** |
| « 13 » октября 2021 г.г. Печора, Республика Коми |  |  № 1329  |

|  |
| --- |
| О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды |

На основании статей 12 и 15 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, и утвердить ее состав согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить Порядок работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Признать утратившим силу распоряжение администрации МР «Печора»:

- от 30.11.2018 г. № 1488-р «Об утверждении порядка работы и создания муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды на территории МО МР «Печора».

 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Печора».

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Т.И. Дячук.

И.о. главы муниципального района -

руководителя администрации А.Ю. Канищев

Приложение 1

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

Состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды

|  |  |
| --- | --- |
| Дячук Т.И. | - заместитель руководителя администрации МР «Печора», председатель комиссии; |
| Попова И.И. | - главный специалист сектора по связям с общественностью администрации МР «Печора», секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
| Добротворская Е.В. | - главный архитектор администрации МР «Печора»; |
| Закиров С.М. | - директор МКУ «Управление капитального строительства»; |
| Ивашевская Т.И.Прошева Л.В. -  | - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора»;начальник ГБУ РК «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения г. Печоры»; |
| Собянина А.М. | - начальник отдела экономики и инвестиций администрации МР «Печора»; |
| Терентьева Т.И.Фетисова О.И.  | - председатель Печорской районной организации Коми республиканской организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);- заведующий сектором по связям с общественностью администрации МР «Печора»; |
| Филиппова Н.Г. | - заведующий сектором осуществления муниципального контроля администрации МР «Печора». |

Приложение 2

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

Порядок работы

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»](http://docs.cntd.ru/document/420366270), в целях обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда (далее - обследование), осуществляемого муниципальной комиссией по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды (далее – муниципальная комиссия), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - муниципальная комиссия). Обследование проводится в отношении инвалидов, имеющих регистрацию по месту жительства на территории МО МР «Печора». Обследование проводится муниципальной комиссией, в соответствии с планом мероприятий по обследованию жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2. Порядок работы муниципальной комиссии

2.1. Цель работы муниципальной комиссии - оценка приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценка возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении. К участию в работе муниципальной комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

2.2. Обследование, а также оценка возможности приспособления с учетом потребностей инвалида осуществляется муниципальной комиссией на основании заявления (обращения), поступившего в администрацию МР «Печора».

2.3. В течение 30 календарных дней со дня регистрации поступившего заявления (обращения), Администрация принимает решение об обследовании жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид. Письменно сообщает инвалиду о принятом решении.

2.3. Обследование, а также оценка возможности приспособления с учетом потребностей инвалида осуществляется муниципальной комиссией на основании заявления (обращения). Для обследования инвалид представляет в администрацию МР «Печора» заявление по форме согласно приложению № 4 к Порядку и следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность, с указанием регистрации (в случае, если от имени инвалида действует лицо, являющееся его представителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, то дополнительно предъявляется документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, подтверждающий соответствующие полномочия).

2) копия заключения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности.

2.4. Прием документов осуществляется сектором документационного обеспечения и контроля отдела информационно-аналитической работы и контроля администрации МР «Печора».

2.5. Сектор документационного обеспечения и контроля отдела информационно-аналитической работы и контроля администрации МР «Печора» регистрирует в установленном порядке поступившее заявление, передает для рассмотрения в сектор по связям с общественностью администрации МР «Печора» в день поступления заявления.

2.6. В течение 30 календарных дней со дня регистрации поступившего от инвалида заявления муниципальная комиссия принимает решение о включении в график обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, и письменно сообщает о принятом решении.

2.7. Обследование проводится комиссией в течение 60 календарных дней со дня регистрации заявления в соответствии с утвержденным графиком.

2.8. Муниципальная комиссия проводит обследование в соответствии со следующим планом мероприятий по обследованию жилого помещения:

а) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

б) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

в) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

г) оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.9. Решения, принимаемые по результатам обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, принимаются большинством голосов членов муниципальной комиссии.

2.10. Решение комиссии принимается большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов членов муниципальной комиссии решающим является голос председателя муниципальной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены муниципальной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению муниципальной комиссии.

2.11. По результатам обследования, с учетом решения, принятого муниципальной комиссией, не позднее 30 календарных дней от даты обследования, оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида содержащий:

а) описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

б) перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

в) описание характеристик общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;

г) выводы муниципальной комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

д) выводы муниципальной комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием.

е) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и

общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – мероприятия по приспособлению), определяемый на основании настоящего Порядка с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

2.11. Форма акта обследования утверждена Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (приложение 2).

2.12. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, муниципальная комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а уполномоченный орган обеспечивает ее проведение.

Правила и форма проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида утверждены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида муниципальная комиссия принимает решение:

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида оформляется согласно приложению 6.

2.13. Результатом работы муниципальной комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности.

2.11. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится муниципальной комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения муниципальной комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.12. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится муниципальной комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения муниципальной комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.13. Заключение о возможности (невозможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности оформляется в соответствии с приложениями 7 и 8.

Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности в течение 10 рабочих дней со дня его вынесения направляется секретарем муниципальной комиссии председателю муниципальной комиссии для принятия решения о включении мероприятий по приспособлению в план мероприятий.

2.14. Выписка из заключения в течение 10 рабочих дней со дня его вынесения направляется заявителю.

2.15. Перечень мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, формируется и утверждается на следующий календарный год после утверждения бюджета МО МР «Печора».

2.16. Организационное сопровождение деятельности муниципальной комиссии (уведомление членов муниципальной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии, оформление протокола заседания) осуществляется секретарем муниципальной комиссии.

2.17. Реализацию мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности в соответствии с утвержденным планом мероприятий обеспечивает управление капитального строительства МР «Печора» и отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора».

Приложение 3

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

План мероприятий

 по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименования мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|  | Проведение заседания муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов  | по мере поступления обращений (заявлений) инвалидов | Заместитель руководителя администрации МР «Печора»,председатель муниципальной комиссии  |
|  | Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов | срок проведения определяется решением, принятым на заседании Комиссии (в зависимости от даты и времени, согласованного с инвалидом) | Главный архитектор администрации МР «Печора»,Директор МКУ «Управление капитального строительства»,Председатель Печорской районной организации Коми республиканской организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»,Заведующий сектором осуществления муниципального контроля администрации МР «Печора»,Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора»,Начальник ГБУ РК «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения г. Печоры» |
|  | Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, сметной документации, проекта, заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме согласно форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  | в течение 60 рабочих дней со дня проведения обследования | Директор МКУ «Управление капитального строительства»  |
|  | На основании акта принимается решение о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 5 дней со дня подготовки акта  | Муниципальная комиссия  |
|  | Оформление решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации | в течение 3 рабочих дней после принятия решения о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме  | Начальник отдела экономики и инвестиций администрации МР «Печора» |
|  | Оформление ходатайства о выделении средств на организацию выполнения работ по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды | в течение 3 рабочих дней после решения муниципальной комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности | Главный специалист сектора по связям с общественностью администрации МР «Печора» |
|  | Подготовка письменного ответа (уведомления) инвалидам о результатах проведения обследования | в течение 3 рабочих дней после подготовки заключения о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме | Главный специалист сектора по связям с общественностью администрации МР «Печора» |
|  | Организация выполнения работ по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда. | по решению муниципальной комиссии  | Директор МКУ «Управление капитального строительства»,Главный архитектор администрации МР «Печора»,Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора» |

Приложение 4

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

|  |
| --- |
| Главе МР «Печора» - руководителю администрации В.А. Серову от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_когда выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

Заявление

Прошу провести обследование жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме с учетом требований к доступности, находящемся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Жилое помещение находится в собственности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать: Ф.И.О.).

Являюсь инвалидом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ группы (указать группу). К заявлению прилагаю:

1. Копия паспорта (с указанием регистрации).

2. Копия заключения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» согласен(а) на обработку персональных данных, переданных мною лично и содержащихся в базах учреждений (организаций), обладающих необходимыми сведениями для установления и осуществления мер социальной поддержки.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление зарегистрировано «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 5

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерацииот 23 ноября 2016 г. № 836/пр

|  |  |
| --- | --- |
| **АКТ №** |  |

**обследования жилого помещения инвалида и общего имущества
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях
их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. | Печора |  | « | » |  |  |  | 2021 | г. |

Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

 (Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа (организации) он является

и занимаемой должности)

созданная

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)

произвела обследование жилого помещения инвалида, расположенного в многоквартирном доме по адресу:

 (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 (далее – требования).

При обследовании общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, присутствовали:

(Ф.И.О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении)

 (Ф.И.О. проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства)

(Ф.И.О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным
домом, в котором располагается жилое помещение инвалида и общее имущество, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме управления многоквартирным домом)

В результате обследования общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено:

а)

доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования)

б)

(перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее

имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (если такие несоответствия были выявлены

в результате обследования)

На основании изложенного комиссия пришла к следующим выводам:

(выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)

(выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид,
с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)

Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида [[1]](#footnote-1):

 (перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении
(его законного представителя)

Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида:

(решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида
и обеспечения условий их доступности для инвалида принимается в случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида
и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид,
то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, без изменения существующих несущих
и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)

Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида, присутствующих при обследовании жилого помещения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Настоящий акт составлен в | 3 | ( | трех | ) экземплярах. |

Члены комиссии [[2]](#footnote-2):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |
|  |  |  |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |
|  |  |  |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |

Лица, присутствовавшие при обследовании [[3]](#footnote-3):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |   | / |
|  |  |  |  |

Гражданин, являющийся инвалидом, проживающий в обследуемом жилом помещении, либо его законный представитель, проживающие в жилом помещении члены семьи инвалида, присутствовавшие при обследовании жилого помещения [[4]](#footnote-4):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |  |

Приложение 6

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

Решение № \_\_\_\_\_\_\_\_

об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего

имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа

(организации) он является,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

занимаемой должности)

созданной\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)

на основании акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного в многоквартирном доме, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект

Российской Федерации, административный район, город/населенный пункт,

квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса,

строения, владения, здания), номер квартиры)

и принятого решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, исходя из:

- потребности в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, исходя из указанных в акте обследования мероприятий, в размере:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- потребности в финансовых ресурсах, необходимых на приобретение нового жилого помещения, приспособленного с учетом потребностей инвалида, и равнозначного по общей площади и месторасположению помещению, в котором

проживает инвалид, в размере:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии с [пунктом 17](http://ivo.garant.ru/#/document/71444830/entry/17) Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных [постановлением](http://ivo.garant.ru/#/document/71444830/entry/0) Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649, принято решение:

об экономической целесообразности/нецелесообразности (нужное подчеркнуть) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект

Российской Федерации, административный район, город/населенный пункт,

квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса,

строения, владения, здания), номер квартиры)

Приложением к настоящему решению являются:

а) расчет потребности в финансовых ресурсах на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта;

б) расчет потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения.

Настоящее решение составлено в \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) экземплярах.

Члены комиссии[\*](http://ivo.garant.ru/#/document/71733922/entry/2111):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии

Приложение 7

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

|  |  |
| --- | --- |
| Заключение № |  |

о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом
потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  « |  | » |  |  |  |  г. |

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

|  |
| --- |
|  |
| (Ф. И. О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является |

|  |
| --- |
|  |
| и занимаемой должности) |

|  |  |
| --- | --- |
| созданной |  |
|  | (указываются реквизиты акта о создании комиссии) |

|  |
| --- |
| в соответствии с планом мероприятий, утвержденным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
|  |
| (указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден) |

на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенного в многоквартирном доме, по адресу:

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |

|  |
| --- |
| б) решения комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; |

в соответствии с пунктом 19 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649,

вынесено заключение: «О возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», расположенного по адресу:

|  |
| --- |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, |

|  |
| --- |
|  |
| административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, |

|  |
| --- |
|  |
| улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |

|  |
| --- |
| Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах. |

Члены комиссии[[5]](#footnote-5):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |
| (подпись) |  | (должность, Ф. И. О.) |  |

Приложение 8

к постановлению администрации МР «Печора»

 от 13 октября 2021 года № 1329

|  |  |
| --- | --- |
| Заключение № |  |

Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид,

с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их

доступности для инвалида

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  « |  | » |  |  |  |  г. |

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

|  |
| --- |
|  |
| (Ф. И. О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является |

|  |
| --- |
|  |
| и занимаемой должности) |

|  |  |
| --- | --- |
| созданной |  |
|  | (указываются реквизиты акта о создании комиссии) |

|  |
| --- |
| в соответствии с планом мероприятий, утвержденным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
|  |
| (указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден) |

на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенного в многоквартирном доме, по адресу:

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |

|  |
| --- |
| б) решения комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; |

в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649,

вынесено заключение: «Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», расположенного по адресу:

|  |
| --- |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, |

|  |
| --- |
|  |
| административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, |

|  |
| --- |
|  |
| улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |

|  |
| --- |
| Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах. |

Члены комиссии[[6]](#footnote-6):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |
| (подпись) |  | (должность, Ф. И. О.) |  |

1. 1Заполняется в случае, если комиссией сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. [↑](#footnote-ref-1)
2. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии. [↑](#footnote-ref-2)
3. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании. [↑](#footnote-ref-3)
4. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании. [↑](#footnote-ref-4)
5. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии. [↑](#footnote-ref-5)
6. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии. [↑](#footnote-ref-6)