|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПЕЧОРА»** |  | **«ПЕЧОРА»**  **МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **ШУÖМ** | | |
| « 13 » октября 2021 г.  г. Печора, Республика Коми |  | № 1329 |

|  |
| --- |
| О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды |

На основании статей 12 и 15 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, и утвердить ее состав согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить Порядок работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Признать утратившим силу распоряжение администрации МР «Печора»:

- от 30.11.2018 г. № 1488-р «Об утверждении порядка работы и создания муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды на территории МО МР «Печора».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Печора».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Т.И. Дячук.

И.о. главы муниципального района -

руководителя администрации А.Ю. Канищев

Приложение 1

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

Состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды

|  |  |
| --- | --- |
| Дячук Т.И. | - заместитель руководителя администрации МР «Печора», председатель комиссии; |
| Попова И.И. | - главный специалист сектора по связям с общественностью администрации МР «Печора», секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
| Добротворская Е.В. | - главный архитектор администрации МР «Печора»; |
| Закиров С.М. | - директор МКУ «Управление капитального строительства»; |
| Ивашевская Т.И.  Прошева Л.В. - | - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора»;  начальник ГБУ РК «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения г. Печоры»; |
| Собянина А.М. | - начальник отдела экономики и инвестиций администрации МР «Печора»; |
| Терентьева Т.И.  Фетисова О.И. | - председатель Печорской районной организации Коми республиканской организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);  - заведующий сектором по связям с общественностью администрации МР «Печора»; |
| Филиппова Н.Г. | - заведующий сектором осуществления муниципального контроля администрации МР «Печора». |

Приложение 2

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

Порядок работы

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»](http://docs.cntd.ru/document/420366270), в целях обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда (далее - обследование), осуществляемого муниципальной комиссией по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды (далее – муниципальная комиссия), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - муниципальная комиссия). Обследование проводится в отношении инвалидов, имеющих регистрацию по месту жительства на территории МО МР «Печора». Обследование проводится муниципальной комиссией, в соответствии с планом мероприятий по обследованию жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2. Порядок работы муниципальной комиссии

2.1. Цель работы муниципальной комиссии - оценка приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценка возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении. К участию в работе муниципальной комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

2.2. Обследование, а также оценка возможности приспособления с учетом потребностей инвалида осуществляется муниципальной комиссией на основании заявления (обращения), поступившего в администрацию МР «Печора».

2.3. В течение 30 календарных дней со дня регистрации поступившего заявления (обращения), Администрация принимает решение об обследовании жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид. Письменно сообщает инвалиду о принятом решении.

2.3. Обследование, а также оценка возможности приспособления с учетом потребностей инвалида осуществляется муниципальной комиссией на основании заявления (обращения). Для обследования инвалид представляет в администрацию МР «Печора» заявление по форме согласно приложению № 4 к Порядку и следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность, с указанием регистрации (в случае, если от имени инвалида действует лицо, являющееся его представителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, то дополнительно предъявляется документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, подтверждающий соответствующие полномочия).

2) копия заключения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности.

2.4. Прием документов осуществляется сектором документационного обеспечения и контроля отдела информационно-аналитической работы и контроля администрации МР «Печора».

2.5. Сектор документационного обеспечения и контроля отдела информационно-аналитической работы и контроля администрации МР «Печора» регистрирует в установленном порядке поступившее заявление, передает для рассмотрения в сектор по связям с общественностью администрации МР «Печора» в день поступления заявления.

2.6. В течение 30 календарных дней со дня регистрации поступившего от инвалида заявления муниципальная комиссия принимает решение о включении в график обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, и письменно сообщает о принятом решении.

2.7. Обследование проводится комиссией в течение 60 календарных дней со дня регистрации заявления в соответствии с утвержденным графиком.

2.8. Муниципальная комиссия проводит обследование в соответствии со следующим планом мероприятий по обследованию жилого помещения:

а) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

б) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

в) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

г) оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.9. Решения, принимаемые по результатам обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, принимаются большинством голосов членов муниципальной комиссии.

2.10. Решение комиссии принимается большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов членов муниципальной комиссии решающим является голос председателя муниципальной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены муниципальной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению муниципальной комиссии.

2.11. По результатам обследования, с учетом решения, принятого муниципальной комиссией, не позднее 30 календарных дней от даты обследования, оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида содержащий:

а) описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

б) перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

в) описание характеристик общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;

г) выводы муниципальной комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

д) выводы муниципальной комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием.

е) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и

общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – мероприятия по приспособлению), определяемый на основании настоящего Порядка с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

2.11. Форма акта обследования утверждена Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (приложение 2).

2.12. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, муниципальная комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а уполномоченный орган обеспечивает ее проведение.

Правила и форма проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида утверждены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида муниципальная комиссия принимает решение:

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида оформляется согласно приложению 6.

2.13. Результатом работы муниципальной комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности.

2.11. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится муниципальной комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения муниципальной комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.12. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится муниципальной комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения муниципальной комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.13. Заключение о возможности (невозможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности оформляется в соответствии с приложениями 7 и 8.

Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности в течение 10 рабочих дней со дня его вынесения направляется секретарем муниципальной комиссии председателю муниципальной комиссии для принятия решения о включении мероприятий по приспособлению в план мероприятий.

2.14. Выписка из заключения в течение 10 рабочих дней со дня его вынесения направляется заявителю.

2.15. Перечень мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, формируется и утверждается на следующий календарный год после утверждения бюджета МО МР «Печора».

2.16. Организационное сопровождение деятельности муниципальной комиссии (уведомление членов муниципальной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии, оформление протокола заседания) осуществляется секретарем муниципальной комиссии.

2.17. Реализацию мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности в соответствии с утвержденным планом мероприятий обеспечивает управление капитального строительства МР «Печора» и отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора».

Приложение 3

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

План мероприятий

по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО МР «Печора», в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименования мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|  | Проведение заседания муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов | по мере поступления обращений (заявлений) инвалидов | Заместитель руководителя администрации МР «Печора»,  председатель муниципальной комиссии |
|  | Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов | срок проведения определяется решением, принятым на заседании Комиссии (в зависимости от даты и времени, согласованного с инвалидом) | Главный архитектор администрации МР «Печора»,  Директор МКУ «Управление капитального строительства»,  Председатель Печорской районной организации Коми республиканской организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»,  Заведующий сектором осуществления муниципального контроля администрации МР «Печора»,  Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора»,  Начальник ГБУ РК «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения г. Печоры» |
|  | Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, сметной документации, проекта, заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме согласно форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации | в течение 60 рабочих дней со дня проведения обследования | Директор МКУ «Управление капитального строительства» |
|  | На основании акта принимается решение о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 5 дней со дня подготовки акта | Муниципальная комиссия |
|  | Оформление решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации | в течение 3 рабочих дней после принятия решения о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме | Начальник отдела экономики и инвестиций администрации МР «Печора» |
|  | Оформление ходатайства о выделении средств на организацию выполнения работ по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды | в течение 3 рабочих дней после решения муниципальной комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности | Главный специалист сектора по связям с общественностью администрации МР «Печора» |
|  | Подготовка письменного ответа (уведомления) инвалидам о результатах проведения обследования | в течение 3 рабочих дней после подготовки заключения о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме | Главный специалист сектора по связям с общественностью администрации МР «Печора» |
|  | Организация выполнения работ по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда. | по решению муниципальной комиссии | Директор МКУ «Управление капитального строительства»,  Главный архитектор администрации МР «Печора»,  Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Печора» |

Приложение 4

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

|  |
| --- |
| Главе МР «Печора» - руководителю администрации  В.А. Серову от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  когда выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Заявление

Прошу провести обследование жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме с учетом требований к доступности, находящемся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Жилое помещение находится в собственности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать: Ф.И.О.).

Являюсь инвалидом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ группы (указать группу). К заявлению прилагаю:

1. Копия паспорта (с указанием регистрации).

2. Копия заключения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» согласен(а) на обработку персональных данных, переданных мною лично и содержащихся в базах учреждений (организаций), обладающих необходимыми сведениями для установления и осуществления мер социальной поддержки.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление зарегистрировано «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 5

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

ФОРМА УТВЕРЖДЕНА

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерацииот 23 ноября 2016 г. № 836/пр

|  |  |
| --- | --- |
| **АКТ №** |  |

**обследования жилого помещения инвалида и общего имущества  
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях  
их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. | Печора |  | « | » |  |  |  | 2021 | г. |

Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа (организации) он является

и занимаемой должности)

созданная

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)

произвела обследование жилого помещения инвалида, расположенного в многоквартирном доме по адресу:

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 (далее – требования).

При обследовании общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, присутствовали:

(Ф.И.О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении)

(Ф.И.О. проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства)

(Ф.И.О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным  
домом, в котором располагается жилое помещение инвалида и общее имущество, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме управления многоквартирным домом)

В результате обследования общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено:

а)

доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования)

б)

(перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее

имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (если такие несоответствия были выявлены

в результате обследования)

На основании изложенного комиссия пришла к следующим выводам:

(выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)

(выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид,  
с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием)

Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида [[1]](#footnote-1):

(перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества  
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении  
(его законного представителя)

Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида:

(решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида  
и обеспечения условий их доступности для инвалида принимается в случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида  
и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид,  
то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества  
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, без изменения существующих несущих  
и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)

Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида, присутствующих при обследовании жилого помещения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Настоящий акт составлен в | 3 | ( | трех | ) экземплярах. |

Члены комиссии [[2]](#footnote-2):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |
|  |  |  |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |
|  |  |  |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |
|  | / |  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |

Лица, присутствовавшие при обследовании [[3]](#footnote-3):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |
|  |  |  |  |

Гражданин, являющийся инвалидом, проживающий в обследуемом жилом помещении, либо его законный представитель, проживающие в жилом помещении члены семьи инвалида, присутствовавшие при обследовании жилого помещения [[4]](#footnote-4):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |  |

Приложение 6

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

Решение № \_\_\_\_\_\_\_\_

об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего

имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа

(организации) он является,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

занимаемой должности)

созданной\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)

на основании акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного в многоквартирном доме, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект

Российской Федерации, административный район, город/населенный пункт,

квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса,

строения, владения, здания), номер квартиры)

и принятого решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, исходя из:

- потребности в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, исходя из указанных в акте обследования мероприятий, в размере:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- потребности в финансовых ресурсах, необходимых на приобретение нового жилого помещения, приспособленного с учетом потребностей инвалида, и равнозначного по общей площади и месторасположению помещению, в котором

проживает инвалид, в размере:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии с [пунктом 17](http://ivo.garant.ru/#/document/71444830/entry/17) Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных [постановлением](http://ivo.garant.ru/#/document/71444830/entry/0) Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649, принято решение:

об экономической целесообразности/нецелесообразности (нужное подчеркнуть) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект

Российской Федерации, административный район, город/населенный пункт,

квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса,

строения, владения, здания), номер квартиры)

Приложением к настоящему решению являются:

а) расчет потребности в финансовых ресурсах на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта;

б) расчет потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения.

Настоящее решение составлено в \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) экземплярах.

Члены комиссии[\*](http://ivo.garant.ru/#/document/71733922/entry/2111):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии

Приложение 7

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

|  |  |
| --- | --- |
| Заключение № |  |

о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества  
в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом  
потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | « |  | » |  |  |  | г. |

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

|  |
| --- |
|  |
| (Ф. И. О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является |

|  |
| --- |
|  |
| и занимаемой должности) |

|  |  |
| --- | --- |
| созданной |  |
|  | (указываются реквизиты акта о создании комиссии) |

|  |
| --- |
| в соответствии с планом мероприятий, утвержденным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
|  |
| (указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден) |

на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенного в многоквартирном доме, по адресу:

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения),  номер квартиры) |

|  |
| --- |
| б) решения комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; |

в соответствии с пунктом 19 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649,

вынесено заключение: «О возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», расположенного по адресу:

|  |
| --- |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, |

|  |
| --- |
|  |
| административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, |

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |

|  |
| --- |
| Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах. |

Члены комиссии[[5]](#footnote-5):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |
| (подпись) |  | (должность, Ф. И. О.) |  |

Приложение 8

к постановлению администрации МР «Печора»

от 13 октября 2021 года № 1329

|  |  |
| --- | --- |
| Заключение № |  |

Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид,

с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их

доступности для инвалида

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | « |  | » |  |  |  | г. |

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

|  |
| --- |
|  |
| (Ф. И. О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является |

|  |
| --- |
|  |
| и занимаемой должности) |

|  |  |
| --- | --- |
| созданной |  |
|  | (указываются реквизиты акта о создании комиссии) |

|  |
| --- |
| в соответствии с планом мероприятий, утвержденным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
|  |
| (указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден) |

на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенного в многоквартирном доме, по адресу:

|  |
| --- |
|  |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения),  номер квартиры) |

|  |
| --- |
| б) решения комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; |

в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649,

вынесено заключение: «Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», расположенного по адресу:

|  |
| --- |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, |

|  |
| --- |
|  |
| административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, |

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |

|  |
| --- |
| Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах. |

Члены комиссии[[6]](#footnote-6):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |  | / |
| (подпись) |  | (должность, Ф. И. О.) |  |

1. 1Заполняется в случае, если комиссией сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. [↑](#footnote-ref-1)
2. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии. [↑](#footnote-ref-2)
3. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании. [↑](#footnote-ref-3)
4. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании. [↑](#footnote-ref-4)
5. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии. [↑](#footnote-ref-5)
6. Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии. [↑](#footnote-ref-6)